

**6月28日(水)「中目黒高架下」がグランドオープンします！
～時間と空間をシェアする“高架下の商店街”に、新たに2店舗がオープン！～**



東京急行電鉄株式会社

2017年6月28日(水)に、東京地下鉄株式会社と共同で開発を進めてきた「中目黒高架下」(以下、本施設)内に新店2店舗がオープンし、全区画開業します。

本施設は2016年11月22日(火)、東横線・東京メトロ日比谷線中目黒駅周辺の高架下空間約700mのエリアに開業しました。レストランや雑貨・食物販店舗、事務所など28店舗が立ち並ぶテナント構成で、開業以来、多くのお客さまにお越しいただいています。本施設の「高架橋というひとつ屋根の下を、個性あるさまざまな店舗が”SHARE(シェア)”する」という開発コンセプトのとおり、中目黒駅周辺にとって象徴的な存在である高架下エリアに人々が集い、時間や空間をシェアすることで中目黒らしいカルチャーの発信地となり、中目黒駅周辺の既存商店街や緑道との回遊性をより一層高める役割を担っています。

今回、「原トリッパ製造所」、「中目黒伍爛 GALLERY亀八堂」、「おぼんざいソウル小町」の所在するH区画に新たな2店舗がオープンし、これをもって「中目黒高架下」はグランドオープンとなります。モダンな内装空間で楽しむ新スタイルの焼き鳥スタンド「鳥見日和～Happy Birds day～(ハッピーバーズデイ)」は新業態として、から揚げバル「スパイシーフライヤーズ」は恵比寿本店に続く2店舗目としてそれぞれオープンします。

また、開業時に順次オープン予定とご案内していた個性豊かなオフィス・ショップなどが立ち並ぶ「NAKAME GALLERY STREET」内の全10店舗が5月に開業しました。

さらに5月にはアメリカを拠点に活躍する2名のアーティストを招待し、目黒区の協力のもと、真っ白の高架下の壁をキャンバスに見立てて、街の新たなアートスポットとなる35×2mの巨大ウォールアートを完成させました。

当社では、「中目黒高架下」が中目黒駅の街のシンボルとなることを期待するとともに、今後も高架下の空間利用をはじめとした街の特徴を活かす開発を行うことで、「日本一住みたい沿線 東急沿線」を実現します。グランドオープンとなる中目黒高架下の詳細は別紙の通りです。

以 上



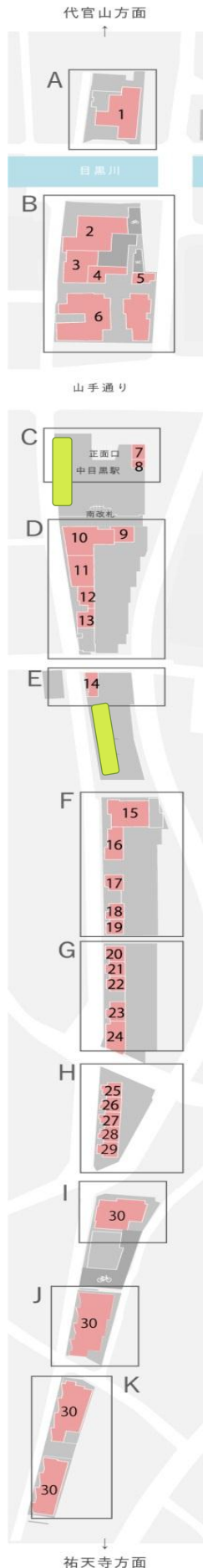
▲「鳥見日和～Happy Birds day～」



▲「スパイシーフライヤーズ」

【別紙】

【1】「中目黒高架下」施設概要



- (1)敷地面積 : 約8,300㎡
- (2)延床面積 : 約3,600㎡
- (3)所在地 : 東京都目黒区上目黒一丁目、二丁目、三丁目
- (4)用途 : 店舗・事務所、駐輪場など
- (5)アクセス : 東急東横線、東京メトロ日比谷線「中目黒」駅
- (6)開業日 : 2016年11月22日(火)
- (7)設計・監理 : 株式会社東急設計コンサルタント
- (8)施工 : 清水建設株式会社
- (9)商環境デザイン : 株式会社丹青社
- (10)店舗数 : 30店舗
(食品テナント25店舗、服飾・雑貨テナント2店舗、その他3店舗)

(11)URL : <http://www.nakamegurokoushita.jp/>

(12)店舗一覧(:ウォールアート)

- A** <1>PAVILION(窯焼き料理とお酒のお店)
- <2>GOOD BARBEQUE(アメリカンクラフトスモーク)
- <3>Soup Stock Tokyo(スープ専門店)
- B** <4>MHL(アパレル・雑貨)
- <5>LON CAFÉ STAND NAKAMEGURO(フレンチトースト専門店)
- <6>蔦屋書店(書籍・雑貨・カフェ)
- C** <7>toks(売店) / <8>三菱東京 UFJ 銀行 ATM
- <9>青山フラワーマーケット(フラワーショップ)
- <10>THE CITY BAKERY(ベーカリー・カフェ&バー)
- D** <11>ヴィノスやまざき(ワイン&チーズ専門店)
- <12>CURRY SHOP 井上チンパンジー(カレー専門店)
- <13>らんまん食堂(焼きそば・からあげ)
- E** <14>鶏だしおでん さもん(おでん)
- <15>アサドール・デル・プラド(グリル&カフェ)
- <16>ニオ加屋長介:(うどん居酒屋)
- F** <17>Caldo NAKAMEGURO(スペインバル)
- <18>鉄板焼 芯 立ち呑み屋(立ち鉄板)
- <19>寿司の磯松(寿司)
- <20>治郎丸(立喰い焼肉)
- <21>NODOGUROYA KAKIEMON(のどぐろ・牡蠣・日本酒バル)
- G** <22>原宿餃子棲〜ハノイの風〜(アジア餃子)
- <23>鶏魚介vs鶏白湯 武双(つけ麺・らーめん屋)
- <24>炉端のぬる爛 佐藤(日本酒&炉端焼き)
- <25>原トリッパ製造所(トリッパ・炭焼きとワインのイタリアン)
- <26>中目黒伍爛GALLERY 亀八堂(酒亭・ギャラリー)
- H** <27>おばんざいソウル小町(韓国風おばんざい)
- <28>鳥見日和〜Happy Birds day〜(焼き鳥・生つくねバル)【新店舗】
- <29>スパイシーフライヤーズ 中目黒高架下店(カラアゲバル)【新店舗】
- I J K** <30>NAKAME GALLERY STREET(オフィス・ショップ)

【2】「鳥見日和～Happy Birds day～」店舗概要

ロハスの健康思考を取り入れた焼き鳥・生つくねバルが新業態としてオープンします。看板商品は、月見つくねや味噌ねーずを中心とした種類豊富な生つくねです。フランスのバルをイメージした大人な雰囲気の内装でありながら、お料理は一品100円～、ドリンクは一杯350円～とリーズナブルなメニュー構成となっているため、年齢や性別を問わず、気軽にお立ち寄りいただけます。看板料理の10種類を超える生つくねをお楽しみください。

- (1)店 名: 鳥見日和～Happy Birds day～
- (2)業 種: 焼き鳥・生つくねバル
- (3)運営会社: 株式会社ティーエッセンス
- (4)営業時間: 17:00～翌5:00※日曜・祝日17:00～23:30
(L.O.4:30※日曜・祝日23:00)
- (5)U R L : <http://www.bontabonta.jp/>



▲生つくね



▲店内イメージ



▲鳥刺し

【3】「スパイシーフライヤーズ」店舗概要

恵比寿に本店を構えるスパイシーフライヤーズの2店舗目がオープンします。「身体の内側からセクシーに！」をコンセプトに、異なる効用が期待できる13種類のスパイスを独自の手法でブレンドし、スパイシー＆セクシーな味付けの名物「セクシーカラアゲ」が絶品です。中目黒高架下店では、骨付きモモ肉をロティサリーマシンでグリルしたグルグルチキンがメニューに加わります。看板メニューの「セクシーカラアゲ」と「グルグルチキン」を是非お楽しみ下さい。

- (1)店 名: スパイシーフライヤーズ 中目黒高架下店 ～グルグルチキンとセクシーカラアゲ～
- (2)業 種: カラアゲバル
- (3)運営会社: 株式会社ディジー・リテイルネット
- (4)営業時間: 18:00～翌4:00(L.O.3:30)
- (5)U R L : <http://www.spicyflyers.com>

スパイシーフライヤーズ



▲店内イメージ



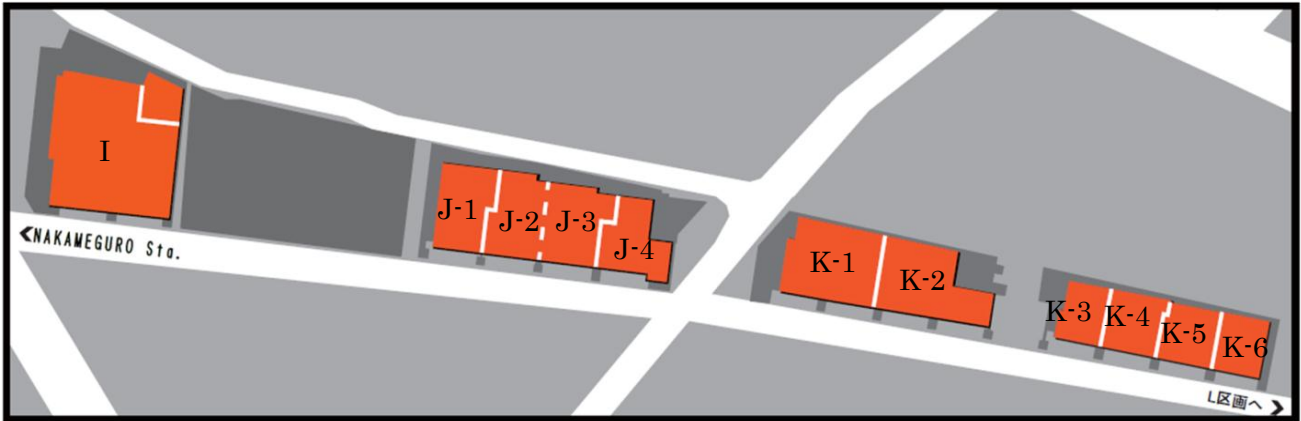
▲ダイエットチキン(左)・スパイシーポテト(右)



▲アゲノミックス

【4】NAKAME GALLERY STREET概要

多様なショップ、ショールーム、オフィスが混在し、個性を発信する創造の場として賑わいます。ファッション・ジュエリー・インテリア・ライフスタイル雑貨・映像クリエイターなど、個性豊かなテナントが連なって生み出される空間はギャラリーの様に彩られ、この一角から街全体を巻き込んだムーブメントへと繋がります。



区画	テナント名	業種	営業時間
I	WASH&FOLD	洗濯代行&水洗いクリーニング&コインランドリー	8:00~23:00
J-1	Comodo italian casual	イタリアンカジュアルウェア	11:00~19:00
J-2	artless craft tea & coffee	アポイントメントギャラリー・コーヒースタンド	11:00~20:00
J-3	株式会社artless	デザイン・ブランディングエージェンシー	11:00~19:00
J-4	85	発酵食品・生活雑貨	10:00~21:00
K-1	Layout	ペルシャ絨毯、ラグ、雑貨	11:00~18:00
K-2	株式会社リアルゲイト	<7月24日まで期間限定>レンタルスペース	10:00~19:00
K-3	Lamie	ジュエリー・アクセサリー	13:00~19:00
K-4	#Re:room	ファッション・雑貨	13:00~20:00
K-5	Fe☆NEEDS	アイアン溶接&DIY工房	11:00~20:00 ※土日10:00~19:00
K-6	BEAT INTERNATIONAL LIMITED	映像制作会社(OFFICE)	10:00~18:00

【5】巨大ウォールアートデザイン

アメリカを拠点に活躍する Jenny Sharaf 氏 (右上)、Stephen Powers 氏(左上・下)の2名のアーティストによる35×2mの巨大ウォールアートが新たな街のアートスポットとして親しまれています。

