

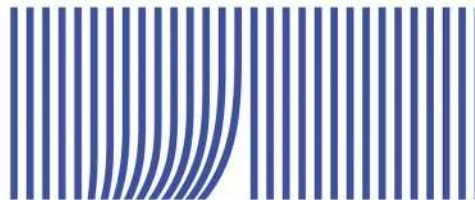
報道関係者各位

2024年3月7日  
株式会社エヌアセット**2024年夏、武蔵新城に誕生する新たなランドマーク「noma-ノマー」  
飲食専用フロアとなる2階部分「noma のだいどころ」の先行内覧・説明会開催が決定**

株式会社エヌアセット(所在地:神奈川県川崎市高津区、代表取締役:宮川 恒雄)は、bonvoyage 株式会社と協働し、川崎市中原区に2024年8月OPEN予定の新築テナントビル「noma-ノマー」2階部分フードラウンジ「noma のだいどころ」の出店検討者向け先行内覧会を2024年3月23日に開催いたします。



▲外観イメージ



NOMAのだいどころ

**◇「noma-ノマー」について**

2024年4月、JR南武線「武蔵新城駅」から徒歩1分の立地に、地上5階建てのテナントビルが開業します。各フロアにはクリニック、ドラッグストア、ファストフード店が既に出店を予定しており、2024年4月以降順次オープンを予定。ビル全体のプロデュースは bonvoyage 株式会社が手がけます。

**◇2階部分には7つの区画が連なる飲食専用フロア「noma のだいどころ」が完成予定！**

屋外階段から直接アクセスできる2階部分は、2坪～7坪ほどの小さな区画が7つ集まる飲食専用フロアとなります。

各区画カウンターは専用客席2席～9席ほどを想定しておりますが、共用客席には小上がり席や、本エリアでは希少性の高いペットと過ごせるテラス席もご用意。お一人様からご家族連れまで幅広くご利用いただけます。

サクッとランチでもよし、ゆったりお酒を楽しむもよし。  
気軽に入れるオープンな横丁が、武蔵新城に新たな活気と賑わいを生み出します。



▲テナントD から共用部を見たイメージ



▲小上がり部分イメージ

## ◇2階フロア「noma のだいどころ」の先行内覧・説明会を開催します。

### 【概要】

開催日：2024年3月23日(土)13時～15時

場所：「noma-ノマー」

〒211-0044 神奈川県川崎市中原区新城5丁目4-2

対象：小規模飲食店様向け

※出店検討者向け先行内覧・説明会の為、内覧は2階エリアのみとなります。

(現況スケルトン・内装工事は4月以降を予定)

申込締切：3月21日(木)17時まで ※要事前予約

### 【募集区画】

図面左上より

A区画(23.20㎡/7.03坪) B区画(16.12㎡/4.88坪) C区画(21.68㎡/6.57坪)

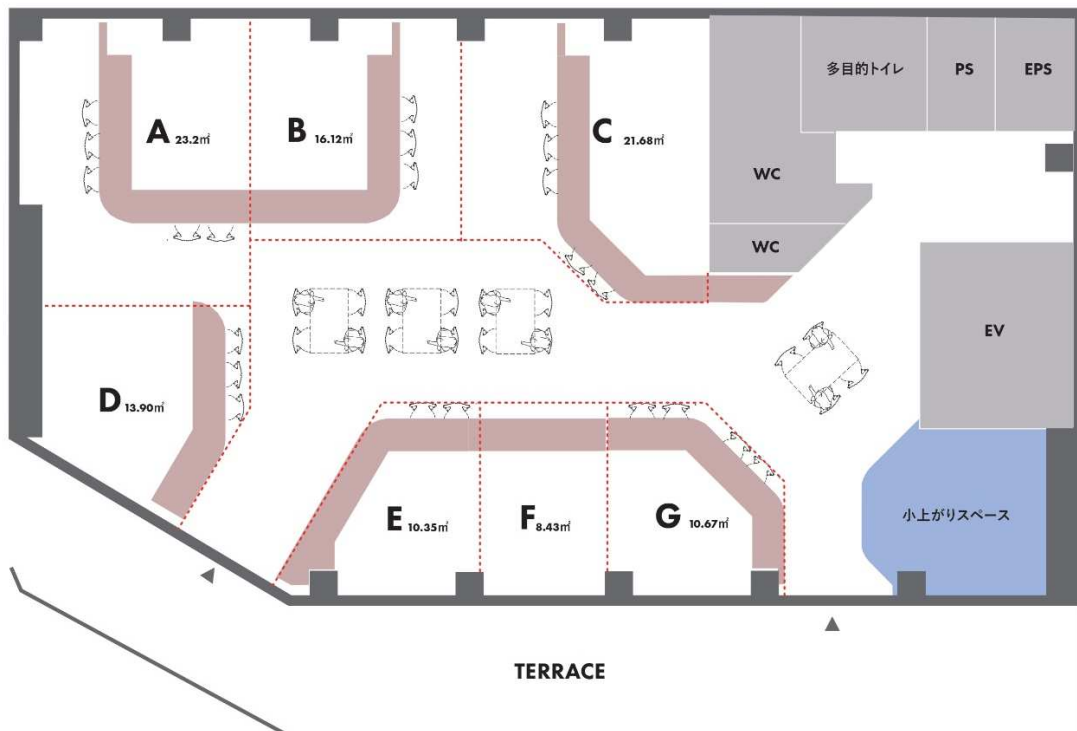
D区画(13.90㎡/4.21坪) E区画(10.35㎡/3.48坪) F区画(8.43㎡/2.55坪)

G区画(10.67㎡/3.23坪)

※目安賃料は、8万円台～14万円台(要お問合せください。)

契約開始：2024年6月末～7月上旬予定

オープン日：2024年8月一斉オープン予定



## 【参加申込方法】

下記のいずれかよりお問合せ・お申し込みください。

エヌアセット HP: <https://www.n-asset.com/property-contact/>

関連記事: <https://vintage-honeycup-244.notion.site/1-JR-7-OPEN-NOMA-2bbd1d5e84264334bb589f66250c73e9>

### <建物概要>

- ・施設名称:「noma-ノマ-」
- ・所在地:神奈川県川崎市中原区新城5丁目4-2
- ・交通機関:JR 南武線「武蔵新城」駅より徒歩1分
- ・構造・規模:鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階建て
- ・用途:店舗
- ・延床面積:1046.21㎡
- ・竣工年:2024年4月(予定)

### <プロジェクトメンバー>

- ・施主:つかさ商事株式会社
- ・企画・プロデュース:bonvoyage 株式会社
- ・設計・デザイン:フジワラボ・針谷共同企業体
- ・施工:株式会社 FORM GIVING
- ・サインディレクション:terminal Inc.
- ・募集・管理:株式会社エヌアセット

## 参考資料

### 株式会社エヌアセット 会社概要 URL <https://www.n-asset.com>

エヌアセットグループのミッションは「生涯顧客サービスの実現」。川崎市高津区、中原区エリアを中心に不動産の仲介・管理の他、企業主導型保育園やシェアオフィス・シェアハウスの運営を通して、地域に暮らすお客様に貢献すべく取り組んでまいりました。2024年3月現在の管理戸数は4520戸、年間仲介件数は約785件(全国賃貸住宅新聞「仲介件数ランキング2024」にて仲介件数は高津区内1位)となっています。

代表者:代表取締役社長 宮川 恒雄

本社所在地:〒213-0001 神奈川県川崎市高津区溝口1-14-8 石原ビル2階

TEL. 044-877-2634 FAX. 044-877-2829

設立:2008年9月1日

事業内容:東京・神奈川を中心とした賃貸仲介事業・賃貸管理事業・サブリース事業、不動産売買事業 損害保険・生命保険代理事業 コインパーキング事業

シェアハウス、シェアオフィス、社員寮の企画・運営・コンサルティング、保育園の運営

資本金:1,750万円

登録免許:宅地建物取引業免許 神奈川県知事(4)第26946号

賃貸住宅管理業登録 国土交通省大臣(2)第001173号

### bonvoyage 株式会社 会社概要 URL: <https://bonvo.jp/about/>

建物の再生や新築時の計画立案を通じて、場の価値を構築する専門家集団。

建築・不動産・デザイン・金融といった領域を横断しながら、総合的なプロデュースから運営までを行う。主な活動エリアは東京・神奈川を中心とし、地方都市のプロジェクトも手がけている。

代表者:和泉 直人

本社所在地:神奈川県川崎市中原区新城5-7-12 CHILL 2F 元サウナ室

### 【本件に関する問い合わせ先】

株式会社エヌアセットホールディングス 担当:関根・三浦 TEL:044-870-2356 メールアドレス: [press@n-asset.com](mailto:press@n-asset.com)