

報道関係者各位

2016年12月14日

株式会社スピーシー

Connected Design 株式会社

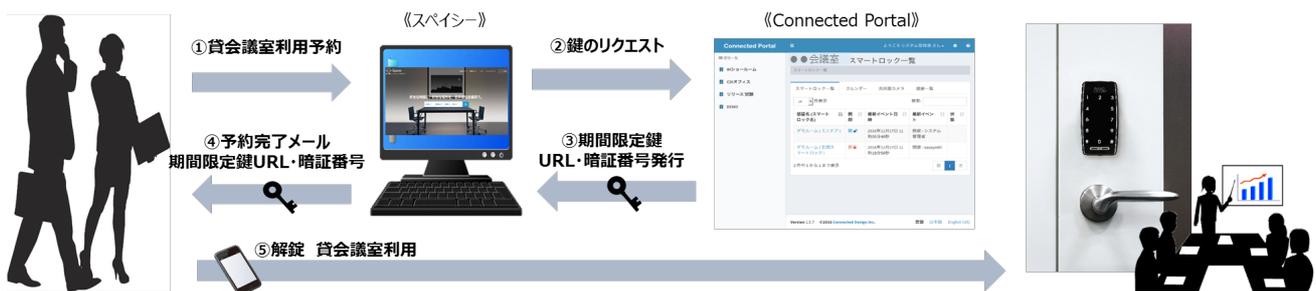
スピーシーと Connected Design、スマートロックなど IoT を活用し、貸会議室の安全で効率的な運営を可能にする実証実験を開始

会議室シェアサービス（※1）の「スピーシー」を運営する株式会社スピーシー（東京都目黒区目黒、代表取締役：内田圭祐、以下 スピーシー）と、IoTを活用したスマートライフ事業を展開する Connected Design 株式会社（コネクティッド・デザイン、東京都世田谷区玉川、代表取締役社長：新貝文将、以下 Connected Design）は、「スピーシー」に掲載されている貸会議室の運営を行う会議室運営会社や会議室を利用するお客さまの利便性の向上を目的とした実証実験を2016年12月14日（水）より開始します。

■実施の背景

貸会議室業・レンタルスペース業を営む会社にとって、鍵の管理や会議室利用時に発生する鍵の受け渡しの煩雑さは、長らく大きな課題でした。こうした業務生産性向上に向けたニーズの高まりを受け、スピーシーと Connected Design では、スマートロック（電子錠）を用いた新たな会議室運営がこの課題解消に寄与すると考え、実証実験を行います。

<運用イメージ>



■実施概要

今回の実証実験は、東京都港区高輪（※2）にある「スピーシー」に掲載されている貸会議室に、Connected Design が提供しているスマートロックを設置し、同社が開発した IoT 機器を管理するシステム「Connected Portal（※3）」を用いて行います。利用者は予約時に送られるメールに記載された URL もしくは暗証番号により、貸会議室のスマートロックを有効時間内のみ、解錠・施錠が可能となります。

## ■期待効果“安全性の向上とコストカットを実現”

貸会議室の利用可能時間に合わせて、鍵の解錠権限をメールで付与することにより、鍵の受け渡しが不要になります。これにより貸会議室の入退室に必要な鍵の受け渡しの手間の削減及び物理的に鍵を保管することによって生じるリスクの低減を行うことができるようになり、安全性の向上とスムーズな施設運営が可能になります。

スペイシーと Connected Design は、今後も、より良い貸会議室の運営を目指して、協業してまいります。

- ※1 オフィスや貸会議室の空いている時間をインターネット上のプラットフォームを使ってビジネスマン等に貸し出すサービス
- ※2 東京都港区高輪 3-25-18 関ビル 4F 4B 号室
- ※3 「Connected Portal」（商標出願中）：IoT を活用したスマートライフ事業に関するシステムの開発・検証を行う Connected Design 株式会社が開発したシステムで、スマートロック、IP カメラなどをブラウザ経由で操作または状態確認出来るほか、スマートロックの時限式鍵の発行などが可能です。複数の物件・建物や部屋の鍵を一括で管理することが可能なため、民泊やシェアハウスの運営にもご利用いただけるシステムです。

## 【株式会社スペイシーについて】

「スペイシー」は、ビジネスミーティングや研修などビジネスに活用できるスペースを1時間500円から簡単に貸し借りできるマーケットプレイスです。首都圏を中心に1,200室以上の会議室や研修施設・イベントホール等を取り扱っており、ビジネスマンを中心とした累計の利用者数は45万人以上。500円で使える格安の個室会議室、企業の遊休会議室、研修会場、イベントホール、カンファレンスルーム、コワーキングスペースなど今後も日本全国のビジネス環境に必要となるスペースの利用を可能にし、日本のビジネス環境の向上に貢献して参ります。

### ■会社概要

会 社 名：株式会社スペイシー  
所 在 地：東京都目黒区目黒 2-11-3  
設 立：2013年10月  
代 表：代表取締役 内田 圭祐  
U R L：<https://www.spacee.jp/>

## 【Connected Design 株式会社について】

Connected Design 株式会社は、東急グループのケーブルテレビ会社イツ・コミュニケーションズ株式会社（以下イツコム）、インターネット・サービス・プロバイダーのニフティ株式会社、東京急行電鉄株式会社のジョイントベンチャーとして2015年11月に設立しました。イツコムが2015年2月から提供している、スマートフォンやタブレットを使って、家の中をコントロールできるスマートホームサービス『インテリジェントホーム』

(<http://www.itscom.net/service/smart/intelligenthome.html>) 向け IoT 機器の企画開発や、それらの IoT 機器をより便利に活用できるアプリケーション等の企画開発を行っている会社です。

## ■会社概要

会 社 名：Connected Design 株式会社(コネクテッド・デザイン)  
所 在 地：東京都世田谷区玉川 2 丁目 21 番 1 号 二子玉川ライズ・オフィス  
設 立：2015 年 11 月 25 日  
代 表：代表取締役社長 新貝 文将  
U R L：<http://connected-design.jp/>

---

## 【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社スペースー 広報担当 征矢 (そや)

Email：press@spacee.co.jp TEL：03-6869-3659

Connected Design 株式会社 広報担当 高橋 (たかはし)

Email：pr@connected-design.jp TEL：03-6732-7338