

**住宅・不動産業界フォーラム 第6回リライフクラブ全国大会を4月10日に開催
お客様にとって最適な住宅購入を実現した「3代目住宅FP グランドマスター」を決定**

ハイアス・アンド・カンパニー株式会社（本社：東京都品川区 代表取締役社長：濱村聖一 以下、ハイアス）はお客様の“最適な住宅購入”の実現のため、住宅に関するマネープランやライフプランを見据えた住宅検討を提案する住宅・不動産会社の全国ネットワーク「リライフクラブ」を主催しています。この度、会員企業以外にも、10社限定でご希望いただいた住宅・不動産会社もご参加いただける「住宅・不動産業界フォーラム 第6回リライフクラブ全国大会」を4月10日（月）に開催いたします。

「住宅・不動産業界フォーラム リライフクラブ全国大会」は、年に一度開催され全国の会員企業（約620社）が一堂に会する会です。6回目の開催となる今回は、全国に2,100人いるリライフクラブの住宅営業担当者の中から住宅FPを通じてお客様にとって最適な住宅購入を実現した事例の地方選考会の優勝者など全5名に成功事例の発表をしていただき、来場された皆様の投票により3代目の「住宅FP グランドマスター」を決定します。成功事例の共有は、会員企業に限らず、広く住宅営業担当者の研鑽の機会となります。（※発表概要は次頁）

また、特別ゲストとして、カレーハウス CoCo 壱番屋 創業者 宗次 徳二氏をお呼びし、「経営革新はリーダーの行動改革から」について講演いただく等、様々な企画を予定しています。

■第6回リライフクラブ全国大会 概要

○日時：4月10日（月）13時～20時（懇親会含む）

○場所：目黒雅叙園

○プログラム（予定）：

【第1部】リライフクラブ本部から現状報告／住宅FP マスター1級・2級表彰式／

3代目住宅FP グランドマスター選考会（事例発表）／特別講演「経営革新はリーダーの行動改革から」（カレーハウス CoCo 壱番屋 創業者 宗次徳二氏）／3代目住宅FP グランドマスター発表／成功事例総括／リライフクラブ本部から今後の運営方針

【第2部】懇親会

○参加申込方法：下記 URL よりお申し込みください。

URL：http://view.hyas.co.jp/fp_congress

○参加費用：一般（限定10社）32,400円／人 ※懇親会含む、同社2人目以降16,200円／人

会員10,800円／人 ※懇親会含む、同社2人目以降5,400円／人

※費用は全て税込

ハイアスは、個人が住宅不動産を納得し安心して取得（購入）、居住（運用）、住替（売却）できる環境をつくること、そして、住宅取得が個人の資産形成に直結する社会の実現することを企業理念に掲げ、これからも住宅購入者の豊かな住生活を応援してまいります。

【「住宅FP グランドマスター」予選選考方法】

全国3ブロックに分け、住宅FP グランドマスター候補の方々（12名）がノミネートされ、1月20日（金）に西日本ブロック、2月3日（金）に東海・中部・北陸ブロック、2月7日（火）に東日本ブロックで選考会を開催しました。各ブロック予選会場にお越しになった皆様の投票が最も多かった3名、各ブロック2位の中から選抜した1名、本部推薦者1名を加えた5名を候補に決定しました。

■事例発表内容

- ◆成果事例発表① 大規模不動産仲介会社事例：タマホーム不動産株式会社 課長 相場 剛様（東京都）
テーマ：競争激化の市場で買わせるための営業からお客様が買いたくなる営業に
成果：クロージングからの契約率 5%→80%にV字回復
- ◆成果事例発表② 中規模工務店事例：株式会社リアルウッド 副店長 仲見川 みほ様（埼玉県）
テーマ：FPを活用し、競合他社と勝負の土俵を変える！値切りもなくなり、粗利率も改善
成果：初回接客からの契約率 10%→30%、受注棟数倍増 6棟→12棟
- ◆成果事例発表③ 小規模工務店事例：株式会社ビーディホーム 営業 中西 憲司様（三重県）
テーマ：顧客が思いもよらない「ローンの返し方の選択」提案で強力グリップ
成果：業界経験2年未満の営業が住宅FP活用で年間15棟受注
- ◆成果事例発表④ 中規模工務店事例：株式会社建房 取締役 田内 聡一様（岡山県）
テーマ：現実的な数字を使ったシミュレーションで説得ではなく納得をしていただく
成果：ライフプランシミュレーション実施顧客の契約率は58%
- ◆成果事例発表⑤ 中規模工務店事例：株式会社日興ホーム 店長 堀江 真人様（広島県）
テーマ：「資金相談」でお客様の「聴く姿勢」を引き出す
成果：資金相談実施のお客様の成約率 60%→70%

■ ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要（証券コード：6192 東証マザーズ）

- 設立：2005年3月 ○資本金 3億5573万円（2016年10月31日時点）
- 所在地：東京都品川区上大崎 ○従業員数 95名（2016年10月31日時点）
- 事業内容：財産コンサルティング事業、住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、
販売促進支援事業など
- 会社 URL：<http://www.hyas.co.jp> ○各種ソリューション紹介：<http://view.hyas.co.jp/>