HyAS&Co.
Hyper Asset Solutions

【ニュースリリース】

2013 年 2 月 22 日
ハイアス・アンド・カンパニー株式会社（HyAS&Co.）

長寿命・省エネ・快適性を兼ね備えたコンパクトハウス
自然を活かした快適でエコな暮らし『eco l'oeuf ［エコルフ］』を開発

～呼吸するエコ断熱材を標準スペックインし、1,140 万円で豊かな暮らしをご提案～

ハイアス・アンド・カンパニー株式会社（本社：港区白金台　代表：濵村聖一　以下、ハイアス）は株式会社安成工務店（本社：山口県下関市　代表：安成信二）と共同で、セルロースファイバー断熱材『デコスドライ工法』を標準スペックとした企画住宅『eco l'oeuf ［エコルフ］』を開発致しました。

『eco l'oeuf ［エコルフ］』は、高性能エコ断熱材『デコスドライ工法』を標準スペックインし、さらに卵の殻で出来た内装材「エッグウォール」や無垢のフローリングなど自然素材にこだわり、豊かで快適な暮らしを実現するコンパクトハウスです。加えて、長期優良住宅の基準を遥かに上回る性能を実現(Q 値：2.0、C 値 1.0 以下)することで省エネ性能を高め、冷暖房費の節約にも貢献致します。デザインは飽きのこないシンプルを基調とし、家族の成長に合わせた可変性のある間取りを、低価格で提供できる機能的でコストパフォーマンスの高い企画住宅となっております。ハイアスでは、『eco l'oeuf ［エコルフ］』を展開するにあたり、会員企業数 50 社を初年度の目標としています。

『デコスドライ工法』で使用されるセルロースファイバーとは、新聞古紙のリサイクルからできている天然の木質繊維を用いた断熱材です。セルロースファイバーは安全基準が厳しい欧米ではシェアNo.1の断熱材で、健康被害が懸念されるグラスウールなどと代わり、今注目を浴びております。『デコスドライ工法』では、JIS規格をクリアしたセルロースファイバーを自社製造し、専門の認定施工代理店を通し、責任施工で工法普及を行っております。住宅の高性能化が謳われる中、昨年の実績は住宅3,000棟を超え、更なる需要に応えるべく、施工代理店の増強にも力を入れております。

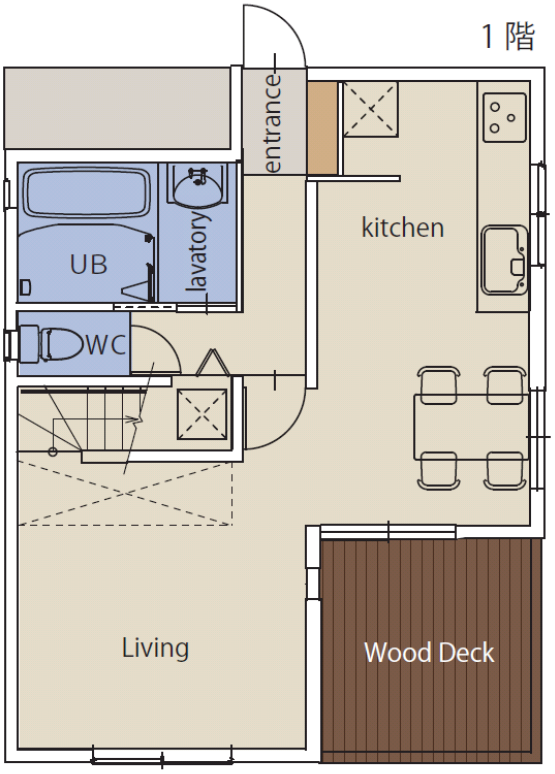
住宅業界において性能の向上、省エネ化は避けては通れない状況となっている一方で、住宅購入のメインターゲットは若年層や一時取得者層に変化しつつあります。低予算で性能基準をクリアし、競争力の高い商品を持つことは、現在の住宅業界において必須戦略であると言えます。

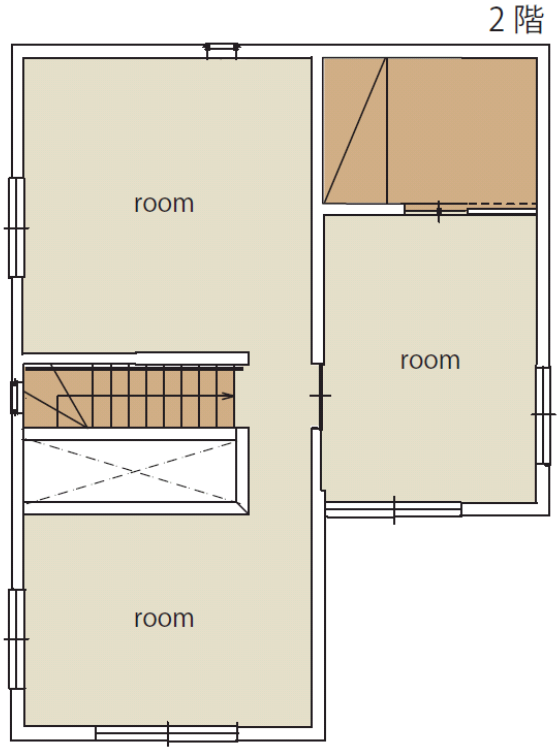
＜eco l'oeuf ［エコルフ］の魅力＞
・長期優良住宅基準を超える高性能住宅(Q 値：2.0、C 値 1.0 以下)
・調湿機能を持つ『デコスドライ工法』により、シックハウス対策にも効果を発揮し快適な暮らしを実現
・壁体内無結露 20 年保証の高耐久住宅
・次世代省エネ基準をはるかに超える性能で、年間光熱費を節約
・CO2 削減、地球環境に優しい住宅・・・経済産業省カーボンフットプリント認定
・建物本体価格 1,140 万円

『eco l'oeuf ［エコルフ］』は、これからの若年層マーケットが求めるニーズを追求し、省エネ性能、快適性、コストダウン手法を常に創造し業界をリードする存在になるべく開発に力を入れて参ります。

今後も、お施主様に喜んでいただける住宅開発を続け、そして住宅会社・不動産会社の皆様にとって支持される住宅の提供を創造し続けて参ります。

■ 『eco l'oeuf ［エコルフ］』概要





【標準仕様】

■外部仕様	
屋　根	ガルバリウム鋼板　タテハゼ葺、セルロースファイバー断熱
外　壁	ガルファン鋼板(断熱仕様)、防火サイディング下地テラコート仕上、セルロースファイバー断熱
開口部	樹脂サッシ、複層ガラス、網戸、換気框付
樋	UV-50Φ
テラス	SPF防腐処理

■内部仕様	
床	無垢フローリング、CFシート
壁	1F居室エッグウォール採用、その他ビニールクロス貼
天　井	ビニールクロス貼

■ 標準設備仕様	
玄　関	インターホン、ネームプレート、下駄箱
キッチン	システムキッチン:255アミィステンレストップ水切りプレート付シンク、混合水栓、レンジフード、照明器具、ガス熱感知器
浴　室	ユニットバス1616INAX、2ハンドルシャワー水栓、化粧棚、鏡、風呂蓋、照明器具、換気扇
洗　面	シャンプードレッサー、混合水栓
トイレ	手洗い付き洋風便器、ペーパーホルダー、タオル掛け、収納棚、照明器具
室　内	カーテンレール、エアコン用コンセント及びスリーブ、電話受口、テレビ受口
屋　外	TV共聴アンテナ、物干金物、屋外コンセント

【価格】
建物本体価格:1,140 万円(税別)

※屋外設備工事・外構工事・借入経費・登記代・火災保険料・地震保険料を除く
※地域・諸条件により価格は異なります。

■　ハイアス・アンド・カンパニー㈱　会社概要
○　設立:平成 17 年 3 月　○資本金　238 百万円　○準備金　155 百万円　○所在地:東京都港区白金台
○　事業内容:財産コンサルティング事業、住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、販売促進支援事業など
○　会社 URL:http://www.hyas.co.jp