

## 不動産相続コンサルティングの新会社設立 — 富裕層ビジネスへの新展開をスタート —

ハイアス・アンド・カンパニー株式会社（本社：東京都港区 代表取締役社長：濱村聖一 以下、ハイアス）は、下記のとおり、子会社を設立いたしましたので、お知らせします。

同社は、相続を切り口とした不動産資産相談の実績を積み重ねてきた、不動産資産コンサルティングの第一人者、大澤健司氏を代表者として設立するもので、ハイアスでは同社とともに不動産相続コンサルティング事業の知見を集積、相談実績を積むことで本事業をモデル化し、全国各地域の住宅・不動産会社を募り富裕層ビジネスに取り組むネットワーク構築を図ってまいります。

ハイアスではこれまでに、不動産資産の最適な利活用や適切な資産承継・相続の実現を支援する高い提案力をもつ不動産コンサルタントを育成する「ハイアークラブ」（会員社数約 270 社）の運営や、資産相談を背景とした土地活用手法として高性能戸建賃貸を提供する「ウィルスタイルクラブ」（会員社数約 130 社）などを全国の住宅・不動産会社とともに展開してまいりました。

今後、高齢者層の保有している資産の移転が進むと言われており、相続市場はさらなる拡大が見込まれています。家計資産の大半を占めるのは不動産資産であり、相続市場においては税務や金融のプロだけではなく、コンサルティングスキルと高い提案力を備えた不動産事業者が地域の地主や資産家の「相談窓口」として機能していくべきであると考えます。

これまでの事業を通じて得た実績に加えさらにノウハウの蓄積を加速し、富裕層ビジネスへの参入を検討する全国の住宅・不動産会社に対する実践的な支援体制を構築すべく、同社を設立するに至りました。

## 子会社の概要

(1) 商号	株式会社Kーコンサルティング	
(2) 本店所在地	千葉県柏市柏四丁目6番3号	
(3) 代表者	代表取締役 大澤 健司	
(4) 事業内容	不動産相続に関するコンサルタント事業	
(5) 資本金	6,000 千円	
(6) 決算期	4月	
(7) 設立年月日	平成28年9月1日	
(8) 株主構成	当社50%、大澤健司50%	
(9) 当社と当該会社との関係	資本関係	50%出資
	人的関係	取締役2名及び監査役1名が当社より就任
	取引関係	当社商品・サービスの企画・開発、研修講師及び情報提供業務等

## 今後の見通し

当該子会社の設立に伴う当期業績への影響は軽微であると見込んでおりますが、開示の必要性が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上

### ■ ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要 (証券コード：6192 東証マザーズ)

- 設立：平成17年3月 ○ 資本金 354,612,200円 (平成28年6月1日時点)
- 所在地：東京都港区白金台 ○ 従業者数 94名 (平成28年6月1日時点)
- 事業内容：財産コンサルティング事業、住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、販売促進支援事業など
- 会社 URL：<http://www.hyas.co.jp> ○ 各種ソリューション紹介：<http://view.hyas.co.jp>