

## オークラヤ住宅株式会社との提携住宅ローン開始のお知らせ

ソニー銀行株式会社(代表取締役社長:石井 茂/本社:東京都千代田区/以下 ソニー銀行)は、10月4日(月)より、オークラヤ住宅株式会社(取締役社長:上田 順三/本社:東京都新宿区/以下 オークラヤ住宅)と提携し、「**オークラヤ住宅提携住宅ローン**」の取り扱いを開始しますのでお知らせいたします。

「**オークラヤ住宅提携住宅ローン**」は、オークラヤ住宅が販売・仲介する中古マンションや、仲介する新築物件を購入されるお客さまに対して、ソニー銀行が提供する住宅ローンです。ソニー銀行所定の適用条件を満たされた場合には、ソニー銀行の住宅ローン基準金利から一定の金利を引き下げます。この住宅ローンは、オークラヤ住宅を通じてお申し込みいただけます。

オークラヤ住宅は、中古マンションの売買ニーズが高い首都圏エリアで、不動産仲介を中心とした営業を展開する不動産会社です。(オークラヤ住宅のサイト <http://www.ohkuraya.co.jp/>)

お申し込みからご契約まで来店不要のソニー銀行の住宅ローンは、お借り入れ後の繰り上げ返済や金利タイプの変更もインターネットでお手続き可能な利便性の高い商品です。ソニー銀行は、お客さまの中古マンションに対する住宅資金ニーズにも一段とお応えできるよう、提携住宅ローンを拡充してまいります。

### ■ オークラヤ住宅提携住宅ローン金利プランの概要

対象	オークラヤ住宅が販売・仲介する中古マンションや、仲介する新築物件を購入されるかたで、ソニー銀行所定の適用条件を満たされたお客さま
住宅ローン金利プラン適用条件(*)	2011年12月30日(金)までに「仮審査お申し込み」を受け付け、2012年3月30日(金)までにソニー銀行指定の提携住宅ローンをお借り入れいただいたお客さま
本金利プランの内容	住宅ローンのお借り入れ全期間、すべての金利タイプでソニー銀行の住宅ローン基準金利から一律1.0%(年利)を引き下げます。 (金利タイプの変更後も適用されます。)
資金使途	ご本人さまがお住まいになる中古マンションや、新築物件購入のための資金

(\*) 2011年12月31日(土)以降の「オークラヤ住宅提携住宅ローン金利プラン」につきましては、2011年9月30日(金)までに、サービスサイトにてお知らせいたします。

以上

ソニー銀行のサイト | 企業サイト <http://sonybank.net/> サービスサイト <http://moneykit.net/>

ソニー銀行株式会社 登録金融機関 関東財務局長(登金)第578号 加入協会:日本証券業協会、社団法人 金融先物取引業協会  
©Sony Bank Inc. MONEYKitはソニー銀行株式会社の登録商標です。

#### 報道関係の方からのお問い合わせ先

##### ソニー銀行株式会社

経営企画部 広報担当:渡辺・延元(ノブモト)  
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町三丁目26番地  
Tel 03-6832-5903 Fax 03-3292-9351  
press@sonybank.co.jp

##### ソニー銀行PR事務局

株式会社プラチナム:岩城・寺島  
〒107-0052 東京都港区赤坂四丁目15番1号 赤坂ガーデンシティ18階  
Tel 03-5572-6073 Fax 03-5572-6075  
sonybank@vectorinc.co.jp

#### お客さまからのお問い合わせ先

カスタマーセンター **0120-365-723**(フリーダイヤル) ※フリーダイヤルは、携帯電話・PHSからもご利用いただけます。  
フリーダイヤルをご利用いただけない場合は **03-6730-2700**(通話料有料) ※番号をお間違えにならないようご注意ください。  
※IP電話をご利用の場合、ご入力内容が確認できない場合がございます。

【各種パスワード、各種手続き(口座開設、諸届、お振り込みなど)に関するお問い合わせ】

平日/9:00~23:00 土・日・祝日(12月31日~1月3日を含む)/9:00~17:00

【各種商品に関するお問い合わせ】 平日/9:00~20:00 土・日・祝日(12月31日~1月3日を含む)/9:00~17:00

※年中無休(システムメンテナンス時などを除く)

【金融商品仲介に関するお問い合わせ】 平日/8:30~17:00(土・日・祝日および12月31日~1月3日は休業)

## 【ご参考】

### ■ オークラヤ住宅提携住宅ローン金利プランの適用金利（2010年10月4日現在）

金利タイプ	固定期間	2010年10月 基準金利	2010年10月 引き下げ後金利 (▲1.0%)
変動金利	—	2.181%	<b>1.181%</b>
固定金利	2年	1.960%	<b>0.960%</b>
	3年	1.985%	<b>0.985%</b>
	5年	2.197%	<b>1.197%</b>
	7年	2.498%	<b>1.498%</b>
	10年	2.638%	<b>1.638%</b>
	15年	3.168%	<b>2.168%</b>
	20年	3.310%	<b>2.310%</b>
	20年超	3.396%	<b>2.396%</b>

※ 金利は年利表示です。

※ 仮審査お申し込みの際には、ソニー銀行の基準金利が表示されます。引き下げ後金利の適用につきましては、本審査結果のご報告の際にご案内させていただきます。

※ お借入れ金利は、お申し込み時ではなく実際にお借入れいただく日の適用金利となりますので、表示の金利と異なる場合があります。

※ 固定金利期間20年超（全期間）は、お借入れ残存期間が20年超（残存回数241回以上）でのご選択となり、最終の約定返済日（全期間）まで運用金利が変わりません。