

◆タイトル

【無料セミナー】不動産投資家必見！「節税対策だけじゃない！利益を最大化するアパート経営『法人化』の方程式セミナー」幻冬舎セミナールームにて開催。(2016年1月14日(木))

◆小見出し

株式会社つばめ不動産会計事務所（本社：東京都千代田区、代表取締役：西村 朋子）は、2016年1月14日(木)18時から不動産投資家向けセミナーである「節税対策だけじゃない！利益を最大化するアパート経営『法人化』の方程式セミナー」を、東京都渋谷区にある「幻冬舎 1号館 B1 セミナールーム」にて開催することを決定しました。

無料セミナー開催 日時：2016年1月14日(木)

不動産投資における「法人化」のメリット

税金対策だけじゃない！？

利益を最大化するアパート経営「法人化」の方程式

つばめ不動産会計事務所

ポジション戦略  
A社  
B社

The image shows a seminar presentation. A male presenter in a dark suit stands on the right, pointing at a whiteboard. Three audience members (two men and one woman) are seated on the left, looking towards the whiteboard. The whiteboard has a diagram with 'A社' and 'B社' and arrows. The text 'ポジション戦略' is written at the top of the whiteboard. The overall scene is set in a modern meeting room with a clock on the wall.

◆本文

セミナー内容について

(小見出し)



資産形成を図る方法として今やスタンダードといえる「不動産投資」。その賃貸経営を『法人化』して行い、節税対策の恩恵を受けているオーナーが増えています。

実はこの『賃貸経営法人化』は、節税対策以外にも「銀行の融資が受けやすくなる」「不動産の買い増しも行いやすくなる」など、資産形成プランの幅が広がるといったメリットがあるのです。

そうしたメリットを最大限に享受するためには、税制以外にもオーナー自身が不動産売買に関する専門知識を身につけ、実践の手立てを知っておく必要があります。

各スキームのスペシャリストが登壇

(小見出し)



そこで今回は、不動産投資初心者のサポートだけでなく、既に賃貸経営を始めているオーナー様に向けた管理や、税務のご提案で数々の投資家をサポートしてきた私たちつばめ不動産会計事務所が株式会社幻冬舎メディアコンサルティングの協力のもと各専門家を招聘し、賃貸経営の法人化のメリットと具体的なスキームについて解説をするセミナーを開催いたします。

法人化するべきかを判断する基準となる「ライフプランシミュレーションの重要性」については、株式会社 FREE PEACE より岡本裕史氏、「法人化による節税対策のノウハウ」について税理士法人 AIF より小林勉氏、「法人化における消費税還付のメリット」について竹内会計事務所より竹内和弘氏、「購入後の利回り向上」について株式会社アシタクリエイトより藤森龍一氏といった方々に登壇いただきます。

賃貸経営をすでに始めているが、今後真剣にライフプランについて検討したい方など、どなた様の来場もお待ちしております。

#### ・セミナー詳細

主催 : 株式会社幻冬舎メディアコンサルティング  
株式会社つばめ不動産会計事務所

開催日時 : 2016年1月14日(木)

18:00 開場

18:30 講演開始

20:30 講演終了・質疑応答

随時～ 個別相談

21:00 終了予定

場所 : 幻冬舎 1号館 B1 セミナールーム  
(東京都渋谷区千駄ヶ谷4丁目9番7号)  
東京メトロ北参道駅より徒歩1分  
JR代々木駅・千駄ヶ谷駅より徒歩7分

参加費用 : 無料

定員 : 25名

株式会社つばめ不動産会計事務所について

(小見出し)

株式会社つばめ不動産会計事務所は、資金調達・資金繰り・経営計画・節税対策・経理の合理化など、お金に関する経営課題を経営者と共に考え、共に解決していきます。お客様との密なコミュニケーションと提案型のコンサルティングをモットーに、日常業務の小さなご相談から、会社の将来を左右するような大切なご相談まで承っております。

コーポレートサイト → <http://tsubame-kaikei.co.jp/business/>

会社概要

(小見出し)

URL : <http://tsubame-kaikei.co.jp/business/>

(代表者) 西村 朋子 / (本社) 東京都千代田区丸の内二丁目3番2号 郵船ビル1F

(主な事業内容) 不動産及び資産形成のコンサルティング業務