

株式会社ティーケーピーとのフランチャイズ契約締結！



アパホテル<TKP 札幌駅北口>EXCELLENT 8月1日オープン！！

北海道から沖縄まで、アパホテルネットワークとして全国最大の 372 ホテル 61,587 室(建設・計画中ホテル、パートナーホテルを含む)を展開するアパホテル株式会社(本社:東京都港区赤坂 3 丁目 2-3 取締役社長:元谷芙美子)はホテル事業において、貸会議室最大手の株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区市谷八幡町 8 番地 TKP 市ヶ谷ビル 2F 代表取締役:河野貴輝)とフランチャイズ契約を締結し、北海道札幌市の「ホテルダイナスティ」をアパホテル<TKP 札幌駅北口>EXCELLENT (エクセレント)と改称することに合意した。8月1日(月)に開業、2日(火)に式典を行う。

株式会社ティーケーピーは 2014 年 8 月にアパホテル<TKP 札幌駅前>(全 203 室)を開業させ、同市内における 2 号店目の開業となる。また、本年 12 月には東京都荒川区に「アパホテル<TKP 日暮里駅前>(全 278 室)」の開業を予定している。この開業により札幌市内のアパホテルは合計 9 ホテル※1(客室数市内最大の 2,138 室)となり、アパホテルズ&リゾーツが展開するフランチャイズホテルは 44 ホテル(建設・計画中ホテルを含む)となる。

当案件は JR「札幌」駅北口から徒歩 5 分、地下鉄南北線「北 12 条」駅から徒歩 3 分とアクセスに優れた立地で、館内にはレストラン、宴会場、最上階には大浴場、露天風呂を備え、都会の中でお客様に寛ぎを提供する。

開業に向け、アパホテル最上級ブランド「EXCELLENT(エクセレント)」仕様に改装を行い、全客室に大型液晶テレビの設置や、アパホテルオリジナルオリジナルベッド「Cloud fit(クラウドフィット)」の導入を予定している。

【施設概要】

施設名	アパホテル<TKP 札幌駅北口>EXCELLENT
住所	北海道札幌市北区北 10 条西 3 丁目 7
交通	JR「札幌」駅北口から徒歩 5 分 地下鉄南北線「北 12 条」駅から徒歩 3 分
竣工	1991 年 3 月
敷地面積	1,331.42 m <sup>2</sup>
延床面積	5,006.71 m <sup>2</sup>
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根地下 1 階地上 9 階建
客室数	全 96 室



現在のホテルダイナスティ外観

【アパグループ】

2015 年 4 月 1 日より、「SUMMIT 5-II(第二次頂上戦略)」を始動。2010 年 4 月よりスタートした「SUMMIT 5(頂上戦略)」では、東京都心でトップを取る戦略をとり、東京都心の直営ホテル数のみで 53 棟・12,910 室(建築・設計中を含む)を達成した。東京都心ならず、地方中核都市の outlet も積極的に進めており、2020 年 3 月末までにパートナーホテルを含むアパホテルネットワークとして 10 万室を目指す。

※1...札幌市内のアパホテル:アパホテル&リゾート(札幌)(903 室)、アパホテル(札幌)(261 室)、アパホテル(札幌すすきの)(54 室)、アパホテル(札幌すすきの駅前)(261 室)、アパホテル(札幌すすきの駅西)(188 室)、アパホテル(札幌すすきの駅南)(112 室)、アパホテル(札幌大通公園)(60 室)、アパホテル<TKP 札幌駅前>(203 室)

【ティーケーピー】

総会議室数 1,640 室、総席数 117,126 席(2016 年 6 月末日時点)の直営会議室 NO.1 の数を誇る貸会議室最大手企業。「IT とリアルビジネスの融合」をコンセプトに、企業向け総合アウトソーシング事業を展開。不活性不動産の有効活用を通じて社会貢献する「貸会議室事業」、人材活性化に寄与する「研修サポート事業」、ビル一棟の再生に挑む「ビジネスセンター事業」を展開している。

■お問い合わせ先 ※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所: 東京都港区赤坂 3 丁目 2-3

電話: 03-5570-2113 FAX: 03-5570-2138

E-Mail: [hishoka3@apa.co.jp](mailto:hishoka3@apa.co.jp) URL: [www.apa.co.jp](http://www.apa.co.jp)