

アパホテル〈TKP 日暮里駅前〉 本日開業

アパホテルネットワークとして 415 ホテル 67,549 室(建設・計画中ホテル、FC、MC、提携を含む)を展開するアパホテル株式会社(本社:東京都港区赤坂 3 丁目 2-3 代表取締役社長:元谷芙美子)は、ホテル事業において、株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区市谷八幡町 8 番地 TKP 市ヶ谷ビル 2F 代表取締役:河野貴輝)とフランチャイズ契約を締結し、東京都荒川区に、荒川区初となるアパホテル〈TKP 日暮里駅前〉(全 278 室)を本日開業、同日開業披露式典を執り行った。

開業記者発表ではアパグループ代表 元谷外志雄は、「今回開業したアパホテル〈TKP 日暮里駅前〉は株式会社ティーケーピーが運営するフランチャイズホテルとして初の新築ホテルであり、成田空港からのアクセスも良く、東京都心のアパホテル同様、月間稼働率 100%を確信し、大いに期待している。」と述べた。

株式会社ティーケーピーはアパホテルズ&リゾーツフランチャイズ加盟店として 2014 年 8 月に北海道札幌市にアパホテル〈TKP 札幌駅前〉(全 203 室)、2016 年 8 月にアパホテル〈TKP 札幌駅北口〉EXCELLENT(全 96 室)を開業させており、本件でフランチャイズ 3 号店目、東京都内では初のホテル開業となる。これにより、アパホテルズ&リゾーツが展開するフランチャイズホテルは 44 ホテル(建設・計画中ホテルを含む)となる。尚、ホテル建設においては、アパグループが企画、デザイン監修を行った。

ホテルは JR 各線・京成線「日暮里駅」南口より徒歩 2 分の好立地で、成田空港まで最短 40 分、都内中心部へのアクセスも優れている。

全客室に、高品質・高機能・環境対応型を理念とする「新都市型ホテル」の客室仕様として、50 型以上の大型液晶テレビ(DX ツインは 60 型)や快眠を追求したオリジナルベッド「Cloud fit(クラウドフィット)」、通常の浴槽より 20%節水可能かつ、ゆったり入浴できるオリジナルユニットバス(卵型浴槽、定量止水栓、節水シャワー)、BBC ワールドニュース無料放映、Wi-Fi 無料接続(全客室およびロビー)を導入した。ベッドの枕元には携帯・スマホの充電に便利なコンセントや照明スイッチ類、空調リモコンを集約し、機能性を追求している。

【ホテル概要】

施設名	アパホテル〈TKP 日暮里駅前〉
住所	東京都荒川区東日暮里 5-52-9
交通	JR 山手線・京浜東北線・常磐線・ 京成線「日暮里駅」徒歩 2 分
構造・規模	鉄骨造 地上 15 階建
客室数	全 278 室
館内施設	レストラン「TKP Café&Banquet」



外観



【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の 415 ホテル 67,549 室(建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開しており、年間宿泊数は約 1,078 万名(平成 27 年 11 月期末実績)に上る。アパカード(同社発行のポイントカード)会員は、1,100 万名を突破している。

アパグループは 2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5(頂上戦略)」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京 23 区内の直営ホテル数のみで 62 棟・14,832 室(建築・設計中を含む)を達成した。2015 年 4 月にスタートした「SUMMIT5・II(第二次頂上戦略)」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を広げ、10 月 6 日(木)には中・四国最大級となる、アパホテル<広島駅前大橋>(全 727 室・広島県広島市)がオープンしたほか、12 月 7 日(水)にはアパホテル&リゾート<東京ベイ幕張>(全 2,007 室・千葉県千葉市)の増築第 2 弾による、EAST WING(イースト ウイング)(全 506 室)がグランドオープンを迎え、国内最大級の 2,007 室体制となる。今後も、高品質・高機能・環境対応型の「新都市型ホテル」のコンセプトに更なる磨きをかけ、2020 年 3 月末までにパートナーホテルを含むアパホテルネットワークとして 10 万室を目指す。

海外では、本年 6 月 20 日にニューヨーク近郊に海外第一号ホテルとなる APA HOTEL WOODBRIGE のグランドオープンを皮切りに、カナダとアメリカ合衆国でホテルを展開する Coast Hotels を取得し、11 月 15 日(火)に COAST coal harbour hotel by APA のグランドオープンを行った。これにより、北米エリアでは 40 ホテル、5,028 室(9 月 6 日現在)を有するホテルチェーンとなった。今後もフランチャイズ方式を基本に M&A や不動産の取得等も行い、海外でのホテル展開を本格化していく。

【ティーケーピー】

直営会議室 NO.1(総会議室数 1,733 室、総席数 126,605 席※平成 28 年 11 月現在)の数を誇る貸会議室最大手企業。「IT とリアルビジネスの融合」をコンセプトに、企業向け総合アウトソーシング事業を展開。不活性不動産の有効活用を通じて社会貢献する「貸会議室事業」、人材活性化に寄与する「研修サポート事業」、ビル一棟の再生に挑む「ビジネスセンター事業」を展開している。

■お問い合わせ先 ※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂 3 丁目 2-3

電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：hishoka3@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp