



報道関係各位

大和ハウス工業株式会社  
代表取締役社長 大野直竹  
大阪市北区梅田 3-3-5

## マンション管理会社の経営統合(合併)のお知らせ

大和ハウス工業株式会社(本社:大阪市北区、社長:大野直竹)のグループ会社である大和ライフネクスト株式会社(本社:東京都港区、社長:渡邊好則:以下、大和ライフネクスト)と株式会社ダイワサービス(本社:大阪市西区、社長:城戸知幸:以下、ダイワサービス)は、2015年4月1日(予定)をもって経営統合(合併)することとしましたので、お知らせします。

### 1. 経営統合(合併)の目的

当社グループ会社である大和ライフネクストとダイワサービスは、これまで建物管理を中心とした事業を全国で展開してきました。

そして今回、マンション・ビル等の建物管理事業の競争力強化を図るべく、両社が経営統合することとなりました。両社の主たる事業領域であるマンション管理事業では、約23万戸を超える管理受託戸数を有する規模となります。

今後は、両社が持つ経営資源を集中させ、「お客さま満足」を追求し、より品質の高いサービスを提供できるよう努めるとともに、さらなる成長基盤の構築を目指します。

### 2. 合併当事会社の概要(2013年3月31日現在)

商号	株式会社ダイワサービス(存続会社)	大和ライフネクスト株式会社(消滅会社)
所在地	大阪府大阪市西区阿波座一丁目5番16号	東京都港区赤坂五丁目1番33号
代表者	代表取締役会長 山根弘美 代表取締役社長 城戸知幸	代表取締役社長 渡邊好則
事業内容	建物管理業、引越業、建築工事業他	マンション・ビル総合管理事業他
設立	1983年3月8日	1976年5月1日
資本金	1億3,010万円	5億1,990万3千円
従業員数	3,049名	3,353名
株主	大和ハウス工業株式会社(100%)	大和ハウス工業株式会社(100%)

### 3. 新会社の概要(予定)

商号	大和ライフネクスト株式会社
本社所在地	東京都港区赤坂五丁目1番33号
代表者	代表取締役会長 山根弘美 代表取締役社長 渡邊好則
資本金	1億3,010万円
株主	大和ハウス工業株式会社(100%)

#### 4. 今後の見通し

当社は、上記合併後も存続会社の株式を所有することとなるため、当社の連結業績への影響は軽微と見込んでいます。

#### 5. その他

##### (1) 存続会社と商号変更について

今回の経営統合では、ダイワサービスを存続会社としますが、合併期日（2015年4月1日）に大和ライフネクストへの商号変更および本店移転を行う予定です。

その他の事項については、内容が確定次第お知らせします。

##### (2) ダイワサービスと大和ライフネクストの子会社について

当事会社である2社の子会社各社については、引き続き新会社の子会社となります。

以 上

お問い合わせ先		
広報企画室	広報グループ	06 (6342) 1381
	東京広報グループ	03 (5214) 2112