

報道関係各位

No.16-1038



**高齢者施設・住宅情報ポータルサイト「HOME'S 介護」
「プレミアム特集 ～極上のシニアライフ～」を開始
～全国 23,000 施設の中から高級老人ホーム情報を厳選～**

日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト『HOME'S』を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都港区、代表取締役社長:井上高志、東証第一部:2120)は、2011年2月15日より高齢者施設・住宅情報を提供する「HOME'S 介護」において、極上のシニアライフを紹介する「プレミアム特集～極上のシニアライフ～」を開始いたしました。

全国 23,000 件の施設情報の中から「静穏な住環境」「洗練された空間設計」「充実した設備」「ホスピタリティ溢れる上質なサービス」これらすべてを兼ね備えた一流の施設を集約してユーザーに紹介する事で、ワンランク上の彩り豊かな暮らしを提案いたします。



HOME'S 介護 プレミアム特集 ～極上のシニアライフ～
URL:<http://kaigo.homes.co.jp/theme/premium/>

■「プレミアム特集 ～極上のシニアライフ～」について

「HOME'S 介護」は、介護付有料老人ホーム、住宅型有料老人ホーム、特別養護老人ホームなどの介護施設情報を紹介する、日本最大級の高齢者施設・住宅情報ポータルサイトです。

本特集では、高雅な空間でエグゼクティブな暮らしを送りたいと考えるユーザーのニーズに応え、入居金が3,000万円前後を中心とする設備・サービスの充実した有料老人ホームを集約し、検索を可能にしました。また、掲載されている施設の特徴等詳細情報の閲覧や、資料請求、見学の予約をすることもでき、入居に関する比較検討のサポートをいたします。

「HOME'S 介護」に掲載中の約23,000施設から厳選された4施設にてスタートし、近日中にさらに追加を予定しております。また、今後はさらに幅広い要望に対応できるよう、施設数・対象地域の拡大に努めてまいります。

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 経営戦略本部 経営企画部 経営企画グループ 福澤、鈴木、桑波田
TEL : 03-5783-3604 FAX:03-5783-3737 E-MAIL:press@next-group.jp

■本企画の背景

「住生活基本計画」の変更案が提出され、今年度中にも閣議決定される見込みです。変更案の新たな成果指標として、高齢者人口に対する高齢者向け住まいの割合を2005年の0.9%から2020年の3～5%まで引き上げようとしています。今後、高齢者向けの住まいがさらに大幅に増加していく事が想定されますが、すでに利用者のニーズは大きく2極化する傾向を示しています。

一つには入居金0円プランに代表される低価格の施設群、もう一つは入居金3,000万円以上を必要とする上質な設備とサービスを兼ね備えた高額な施設群です。

そのうち「HOME'S介護」における入居金3,000万円以上の施設への問い合わせ件数は前年比で2倍以上に増加しており、ユーザーのニーズの高まりに応えるため、このたび本特集を提供することといたしました。

■用語「住生活基本計画」

2006年6月に制定された住生活基本法に基づき、2006年から2015年度までの10年間における国民の住生活の安定の確保及び向上の促進に関する基本的な計画として、現計画は同年9月には閣議決定(一部、2009年3月に変更)されました。

同計画は、「社会経済情勢の変化及び施策の効果に対する評価を踏まえ、おおむね5年後に見直す」と規定されており、今年度が策定から5年の見直しの時期にあたります。

■「HOME'S介護」について

介護付有料老人ホーム、住宅型有料老人ホーム、特別養護老人ホームなど全国約23,000件以上の介護施設情報をご紹介する日本最大級の高齢者施設・住宅情報ポータルサイトです。

【HOME'S介護サイトデータ】

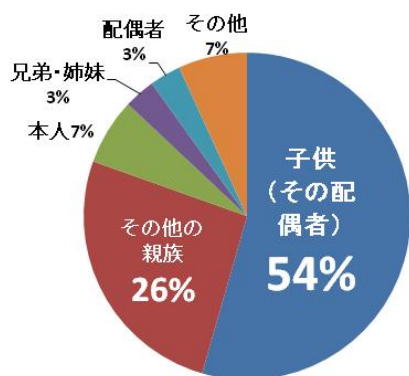
サービス開始:2007年7月

月間利用者数:20万UU

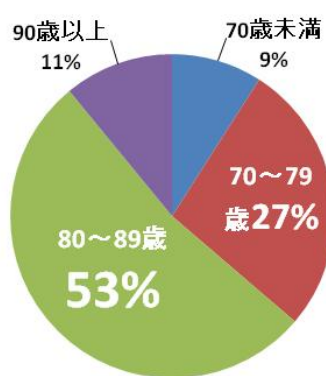
介護施設情報掲載数:全国約23,000施設

※2011年2月現在

問い合わせ者属性:5割以上は入居予定者の子供やその配偶者



入居予定者との関係
(サービス利用者)



入居予定者年齢

HOME'S介護 利用者属性調査報告

アンケート調査期間:2009/10/1～2010/9/30

■『HOME'S』について URL: <http://www.homes.co.jp/>

『HOME'S』は、北海道から沖縄まで、全国約273万件(2011年2月末現在)の不動産物件情報をご希望にあわせて検索できる、日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイトです。物件情報だけでなく、家賃相場や各種ノウハウ、気になる駅・地域の周辺情報、住まいのトレンド、契約・引越し関連サービスまで、住み替えに関するあらゆる情報、サービスをワンストップで提供しています。『HOME'S』は「人と住まいのベストマッチング」をブランドメッセージとして掲げ、より多くのユーザーに住まい探しの安心と喜びを届けてまいります。



【HOME'S賃貸】



【HOME'S不動産売買】



【HOME'S介護】

■株式会社ネクストについて

社名: 株式会社ネクスト

証券コード: 2120 東証第一部

設立: 1997年3月12日

代表者: 代表取締役社長井上高志

資本金: 1,992百万円

所在地: 〒108-0075 東京都港区港南2-3-13 品川フロントビル

連絡先: 電話: 03-5783-3600(代) FAX: 03-5783-3737

URL: <http://www.next-group.jp/>

事業内容: ■不動産情報サービス

- ・日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト『HOME'S』の企画・運営
- ・賃貸物件情報ポータルサイト「HOME'S賃貸」の企画・運営
- ・売買物件情報ポータルサイト「HOME'S不動産売買」の企画・運営
- ・新築分譲マンション情報ポータルサイト「HOME'S新築分譲マンション」の企画・運営
- ・新築分譲戸建住宅情報ポータルサイト「HOME'S新築一戸建て」の企画・運営
- ・不動産投資情報ポータルサイト「HOME'S不動産投資」の企画・運営
- ・注文住宅会社情報ポータルサイト「HOME'S注文住宅」の企画・運営
- ・大手注文住宅会社情報ポータルサイト「家づくりネット」の企画・運営
- ・リフォーム会社情報ポータルサイト「HOME'Sリフォーム」の企画・運営
- ・高齢者施設・住宅情報ポータルサイト「HOME'S介護」の企画・運営
- ・「HOME'S引越し見積もり」の企画・運営
- ・Web広告プロモーション、バナー広告の企画提案

■地域コミュニティ

- ・地域コミュニティサイト「Lococom」の企画・運営

■その他

- ・金融情報ポータルサイト「MONEYMO」の企画・運営
- ・アトピー有症者向けケータイサイト「eQOLスキンケア」の企画・運営
- ・賃貸入居者向け家財保険「HOME'Sマイルーム保険」の企画・運営
- ・店舗総合保険「HOME'Sテナント保険」の企画・運営

関係会社: 株式会社レンターズ、株式会社リッテル

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 経営戦略本部 経営企画部 経営企画グループ 福澤、鈴木、桑波田
TEL: 03-5783-3604 FAX: 03-5783-3737 E-MAIL: press@next-group.jp