

報道関係各位

JP3-20110930-59



不動産会社向け業務支援クラウドサービス「レンターズネット」

元付会社向けに物件情報流通の効率化を図る新サービスを提供開始

～「会社間メール送信機能」と「会社間ホームページ機能」～

株式会社ネクスト(本社:東京都港区、代表取締役社長:井上高志、東証第一部:2120)のグループ会社である株式会社レンターズ(本社:東京都港区、代表取締役社長:加藤哲哉 以下、レンターズ)は、2011年9月28日(水)より、不動産会社向け業務支援クラウドサービス「レンターズネット」の新たな機能として、事業者間の物件情報のやり取りを効率化する「会社間ホームページ機能」、「会社間メール送信機能」の提供を開始致しました。

■ 「会社間メール送信機能」、「会社間ホームページ機能」の概要と背景

従来、賃貸物件オーナーから依頼を受けた不動産会社(以下、元付会社)と、物件を消費者に仲介する不動産会社(以下、仲介会社)の物件情報のやり取りは、電話やFAX等で行われており、事業者にとって多くの手間とコストが発生していました。今回提供を開始した2つの機能では、専用ホームページ、メールを介してよりスムーズな物件情報流通を実現し、事業者間のやり取りを大幅に効率化します。専用ホームページ、メールは、本機能を利用する元付会社が承認した仲介会社の担当者のみ限定公開され、メールを受け取った担当者は、ID等の入力なしにメール本文から物件情報を閲覧が可能等、スムーズ且つスピーディーに物件情報を公開、閲覧することが可能となります。それぞれの機能詳細は以下をご覧ください。

< 「会社間メール送信機能」の主な機能 >

- ・ 元付会社はレンターズネットに登録した物件情報を仲介会社の担当者宛てに直接送付できます。
- ・ 仲介会社は受け取ったメールに記載されている URL から ID 等の入力なしに最新の物件情報の閲覧や募集図面のダウンロードが可能です。
- ・ 元付会社は、仲介会社の担当者が閲覧したログ情報を取得することができ、CSV ファイルによるエクスポートでデータを蓄積することができます。

< 「会社間ホームページ機能」の主な機能 >

- ・ 元付会社はレンターズネットに登録した物件情報を専用ホームページにて、閲覧を承認した仲介会社の担当者のみ公開することができます。
- ・ 元付会社は、仲介会社の担当者が閲覧したログ情報を取得することができ、CSV ファイルによるエクスポートでデータを蓄積することができます。
- ・ ホームページ上では、間取り図、写真、情報等を記載した物件募集図面もダウンロードがすることができ、業務効率化につながります。

< 本商品に関するお問い合わせ窓口(受付時間:10:00~19:00) >

株式会社レンターズ ビジネス&マーケティング事業部 TEL:03-5783-3680

■「レントーズネット」について

「レントーズネット」は不動産会社向け業務支援クラウドサービスです。

〔お客様情報管理機能〕〔物件情報管理機能〕〔仲介会社情報管理機能〕を搭載し、営業業務全体をカバー。

実業務に基づいた顧客対応ノウハウ、業務効率化のナレッジ、メンバー業務マネジメントノウハウなども提供しています。「レントーズネット」を利用することにより、不動産管理会社では物件情報の管理や情報提供に関わる業務を効率化できるだけでなく、エンドユーザーへの情報提供のスピードや質を向上させ、ひいては物件成約率の向上を図ることが可能となります。

導入会社様からの声を反映し、システムのバージョンアップや新しい機能開発を随時行っています。

■株式会社レントーズについて (<http://www.ra1.co.jp>)

2000年にレントーズエージェントとして設立以来、「人と住まいのベストマッチング」をビジョンに掲げ、特に賃貸不動産会社と入居者の間に立ったサービスを展開してきました。環境の変化に伴い、入居者ニーズは多様化し、不動産会社自身にもそれに対応したサービス提供・情報提供が求められるようになってきました。当社は2006年に「レントーズネット」としてシステムを再構築、より高度なニーズに対応できるサービスとして提供を開始。また、2007年には、日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト『HOME'S』を展開するネクストグループに参加、『HOME'S』のデータベースとも連携したサービスを開発提供しています。

株式会社レントーズ

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 経営戦略本部 経営企画部 経営企画グループ レントーズ広報担当
TEL : 03-5783-3604 FAX:03-5783-3737 E-MAIL:press@next-group.jp