

報道関係各位

JP1-20120104-73

株式会社ネクスト 年頭のご挨拶

株式会社ネクスト
代表取締役社長 井上 高志

新年明けましておめでとうございます。

本年は、弊社にとって会社設立 15 周年の節目の年にあたります。たった一人で始めた会社がここまでこれたのも、HOME'S 会員である不動産会社の皆様、HOME'S ユーザーの皆様を始め、多くの方々のご支援の賜物と感謝しております。年頭にあたり、あらためて心より御礼申し上げます。

昨年、主要サービスの不動産・住宅情報ポータルサイト『HOME'S』の料金体系の改定、新オフィスへの移転、リッテル研究所の開設、海外子会社の設立など、事業上の大きな転換点となる出来事がありました。

『HOME'S』は、新たな料金体系のもと順調に掲載物件数を伸ばして 376 万件に達し、同業他社に 2 倍以上の差をつけたナンバーワン(※)の物件データベースとなりました(※2011 年 12 月 6 日時点 週刊住宅調べ)。創業当初から目指している、国内に約 500 万戸あるといわれている空き物件をすべて網羅した情報インフラの構築に、また一歩近づいたといえます。一方で、膨大な物件の中から一人ひとりに最適な物件を見つけやすくするため、検索システム的大幅リニューアルを進めています。新検索システム「ズバッと検索」は、物件の種別に関わらずキーワードや各種条件で日本全国から一括検索できるもので、β 版を 2011 年 12 月から公開しております。

本年は、物件情報の量、質をさらに高めると同時に、新検索システムを本格稼働し、圧倒的ナンバーワンの不動産・住宅情報ポータルサイトの地位を築くことを目指します。

2011 年 4 月に開設した社内研究機関「リッテル研究所」では、次世代サービス実現のため、産学連携によるレコメンドエンジンエンジンの研究開発を進めております。

海外展開としては、タイで子会社を設立、中国企業と資本提携し、それぞれサービスインに向けて秒読み段階に入りました。同時に社内では、初の海外研修を、自分たちで一から計画して組み立てていくスタイルで実施し、グローバルに活躍できる人材育成にも注力しております。すでに日本国内の物件情報は英語、中国語(繁体字・簡体字)にも対応しており、日本への住み替えや物件購入を検討する外国の方に各国語で検索していただけるようになりました。

本年は、台湾その他のエリアでも事業展開を開始し、中期的には、まず住まいの情報分野で東アジア・ASEAN 諸国の情報を集約し、アジア圏内で人々がスムーズに移住できる仕組み創りを目指します。

周囲を見渡せば、震災で大きな打撃を受けた日本、経済危機がささやかれる欧州など、日本も世界もますます厳しい状況にあるといえます。しかし、こういう時こそ現状を打開するチャレンジが必要です。私たちネクストグループは、これからも、経営理念にあるとおり常に「革進」を続け、より多くの方に安心と喜びをもたらすサービスを提供してまいります。

本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。

■ 本件に関するお問い合わせ先株式会社ネクスト 経営戦略本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当
TEL : 03-5783-3604 FAX : 03-5783-3737 E-MAIL : press@next-group.jp

■株式会社ネクストについて（東証第一部:2120、URL:<http://www.next-group.jp/>）

株式会社ネクストは、「不動産業界の仕組みを変えたい」という信念のもと、1997年に設立。

主要サービスの『HOME'S』は、全国約366万物件(2011年11月度平均)を掲載する、掲載物件数No.1(※1)の不動産・住宅情報ポータルサイトに成長しました。また、現在は不動産情報にとどまらず、地域情報サイト「Lococom」なども運営しています。

今後も経営理念「常に革進することで、より多くの人々が心からの『安心』と『喜び』を得られる社会の仕組みを創る」のもと、中期経営計画では「DB+CCS(※2)でグローバルカンパニーを目指す」の実現に向けて、大量の情報が蓄積されたDBから、あらゆるデバイスを通じ、ユーザーにとって最適な情報を提供してまいります。世の中の「不安」「不満」「不便」といった「不」を解消する事業を展開してまいります。

※1 2011年12月6日時点 週刊住宅調べ

※2 「DB+CCS」＝「データベース+コミュニケーション&コンシェルジュサービス」の略称

関係会社： ■株式会社レンターズ

不動産仲介・管理会社向け業務支援ASPサービス「レンターズネット」を提供

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 経営戦略本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当

TEL : 03-5783-3604 FAX : 03-5783-3737 E-MAIL : press@next-group.jp