

# PRESS RELEASE

## 報道関係者各位



資産運用で人生に潤いを

**大和財託**

### 『この国の賃貸経営にもっと本音を。』 大和財託 新TVCMを2022年4月4日（月）より全国で放映開始

収益不動産を活用した資産運用コンサルティング事業を展開する大和財託株式会社（本社：東京都渋谷区/大阪府大阪市 代表取締役CEO：藤原正明、以下「当社」）は、2022年4月4日（月）より新CM『本音篇』の全国放映を開始します。

この国の  
賃貸経営に  
もっと本音を。

#### ■ビジョンを見据えたリブランディングを実施。コンセプトは「本音」。

当社は、不動産投資や土地活用等、収益不動産を活用した資産運用コンサルティング事業を展開しています。

現在創業9年目である当社は、資産運用の総合サービスを通して人々の幸せと、地域社会・国の発展に貢献するという理念のもと、企業規模を更に拡大し資産運用業界をリードする企業になるというビジョンがあります。今回のリブランディングはビジョンを見据えたプロジェクトであり、主にテレビCMとHPの全面リニューアルを行います。

リブランディングの軸は当社が創業時より大切にしている「圧倒的顧客ファースト」の精神です。

当社が考える「圧倒的顧客ファースト」とは「顧客に本音で向き合う」とことと「結果にこだわる」とことです。

不動産投資や土地活用は価格規模の大きい投資であり、方法を誤ると大きな損失につながる可能性があります。当社は、不動産投資は簡単ではなくリスクがある等正しい情報を本音で顧客に伝えたり、資産運用の目的である将来の経済的安定を実現することにこだわり、収益物件の開発からコンサルティング、物件提供、賃貸経営をサポートしております。本CMではこの「顧客に本音で向き合う」ことをコンセプトとして制作いたしました。

#### ■CM概要

タイトル : 大和財託CM『本音』篇  
視聴URL : <https://youtu.be/V2OcW2xiWNA>  
放映開始日 : 2022年4月4日（月）  
提供番組 : 「Newsモーニングサテライト2部」  
放送エリア : テレビ東京、テレビ大阪、テレビ愛知、テレビ九州、テレビ北海道、テレビせとうち

# PRESS RELEASE

## 報道関係者各位



資産運用で人生に潤いを

大和財託

### ■CMストーリー

ライブハウスのステージで、緊張した面持ちで向かい合うお父さんと当社代表 藤原正明。

流れ始めた音楽に合わせてお父さんのラップが始まる。

「俺、お父さん、持ってる、不動産。」  
「でも悩んでんだよう、土地活用！」

不動産を所有しているお父さんは、その活用方法についてきちんと相談をしたいのに、相談する業者は建前の話ばかり。

そんな不満をラップにのせて藤原に伝えるお父さんはどんどんエキサイトして藤原に詰め寄っていく。

「言ってくれ、聞かせてくれ！」  
「リアルな言葉、飾らない言葉、魂の言葉！」

ずっと真剣にお父さんを見つめていた藤原が言った一言とは・・・。

本CMに登場するお父さんのように、賃貸経営や土地活用等で悩んでいても、本音で相談できる相手（業者）がない方が沢山いると考え、顧客と本音で向き合うパートナーでありたいという思いから本CMを制作しました。

本CMは実際のライブハウスで収録を行い、ラップミュージックもオリジナルで制作。プロのDJの方に出演頂く等、本格的なラップバトルの演出にこだわりました。



# PRESS RELEASE

## 報道関係者各位



資産運用で人生に潤いを

大和財託

### ■WEB CMも放映

テレビCMに合わせて2022年4月4日（月）よりYouTubeでもCMを配信いたします。WEB CMもオリジナルで制作し、6秒CMが4篇配信されます。



大和財託WEB CM『本音』篇  
<https://youtu.be/RAx3NQqE5H8>



大和財託WEB CM『土地活用』篇  
<https://youtu.be/ul13f9-DkNc>



大和財託WEB CM『不動産投資一棟買い』篇  
<https://youtu.be/KXgAfQ2lm70>



大和財託WEB CM『不動産投資コンサルティング』篇  
<https://youtu.be/1UA6vO84Auc>

当社はこれからも、本CMのように全国の土地オーナー、不動産投資家、資産運用を検討しているすべての人々の思いに真正面から向き合い、「圧倒的顧客ファースト」のサービスを提供してまいります。

### ■会社概要

会社名：大和財託株式会社

本社：【東京】東京都渋谷区渋谷二丁目15番1号 渋谷クロスタワー30階  
 TEL 03-6805-0325 / FAX 03-4333-7721

【大阪】大阪府大阪市北区角田町8番1号 大阪梅田ツインタワーズ・ノース29階  
 TEL 06-6147-4104 / FAX 06-6147-2103

設立：平成25年7月

事業：収益不動産を活用した資産運用コンサルティング

URL：<https://yamatozaitaku.com/>

### <本件に関するお問合せ>

大和財託株式会社 広報担当：早瀬  
 TEL：06-6147-4104 E-MAIL：[info@yamatozaitaku.com](mailto:info@yamatozaitaku.com)