



## 2020年竣工予定

～市街地再開発事業におけるUR都市機構のまちづくりと民間連携～

# 「四谷駅前地区市街地再開発事業」の進捗状況と今後の展開について

講師

独立行政法人都市再生機構 はやし しょうへい  
東日本都市再生本部 四谷駅前再開発事務所長 **林 昭兵**

（敬称略）

開催日時 ▶ 2019年6月6日(木) 午前9時30分～午前11時30分 （開場：午前9時）

会場 ▶ JPIカンファレンススクエア

東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル ☎ 03-5793-9761

✦東京メトロ日比谷線「広尾駅」3番出口 徒歩3分✦

① 中目黒方面行きにご乗車の場合は最後尾、北千住方面行きにご乗車の場合は最前車輦。

② 3番出口を出て右手に250歩程進み、最初の信号「広尾学園前」先の赤レンガビル。

③ 1階に輸入車のショールームがあり、ビルの中央に入口。

民間参加費 ▶ 1名 32,800円（資料代・消費税込）

【正規申込1名に付、同社より1名無料同行可（同時申込の場合に限ります。）】

行政 ▶ 国家公務員・地方自治体職員は、先着5名様無料ご招待（ホームページからのお申込みに限る。）

### 講義概要・項目

四谷駅前地区においては、新たな「賑わい交流の心」となる拠点形成を目指し、UR都市機構施行による第一種市街地再開発事業が進められている。

本講演では、2020年に竣工が迫ったこの事業を題材として、民間企業とのパートナーシップや、国公有地活用等を通じた行政との関係等について詳しく解説し、UR施行による再開発事業の意義を考える機会としたい。

#### 1. URの市街地再開発事業

(1) 再開発事業におけるURの様々な関与方策

(2) 施行実績

#### 2. 四谷のランドマーク誕生へ

(1) 地域の特性を踏まえた新たなまちづくり

(2) 都市計画決定への道のり

(3) 多種多様な権利者特性を活かした複合開発

(4) 互いの強みを活かす民間企業とのパートナーシップ

(5) 施設計画概要

#### 3. 関連質疑応答

4. 名刺交換会 講師及び参加者間での名刺交換会を実施いたします。

### 【講師略歴】

平成2年 東京理科大学工学部建築学科 卒業

平成6年 住宅・都市整備公団（現独立行政法人都市再生機構）入社

平成22年 足立区 都市建設部 住宅・都市計画課長（出向）

平成25年 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 事業推進部 池袋駅・中野駅エリア計画チームリーダー

平成28年 同 都心業務部 港区エリア計画課長

平成30年 同 事業推進部 四谷駅前再開発事務所長

○ 民間参加費

1名 32,800円 (資料代・消費税込) 【正規申込1名に付、同社より1名無料同行可(同時申込の場合に限ります。)]

行政▶国家公務員・地方自治体職員は、先着5名様無料ご招待(ホームページからのお申込に限る。)

【参加申込方法】

- ① 申込用紙にご記入の上、FAX(添状不要)でお送りください。ホームページ・E-mailでのお申込みも受付けております。
- ② 折返し受講証、会場地図、請求書、振込依頼書、講師への質問用紙をご郵送いたします。(お申込み日から5日過ぎても届かない場合は、ご連絡ください。)  
開催間近のお申込みの場合は、取り急ぎ受講証、会場地図をFAXまたはE-mailでお送りし、請求書、振込依頼書は当日お渡しいたします。

【お支払い方法】

- ① 原則としてお送りした振込依頼書をご利用いただき、開催前日までにお振込みをお願いいたします。振込口座はセミナー毎に変わります。
- ② 取引銀行としてご登録の場合は、  
三井住友銀行 本店営業部 当座預金 NO. 4254161 (株)日本計画研究所 (カブシキガイシャ ニホンケイカクケンキュウシヨ) をお願いいたします。(お振込みの際、セミナー番号を入れていただければ幸いです。) ※振込手数料はご負担願います。
- ③ ATM等でのお振込みの場合は、お名前の前に受講証の右下整理番号(9桁)を入れてください。
- ④ 当日、会場でのお支払いはご容赦ください。 ⑤ 「振込金受取書」にて領収証に代えさせていただきます。
- ⑥ お支払いは原則として開催前日までとなっていますが、貴社のお支払いサイクルがございましたら、お振込予定日をご記入ください。  
お振込予定日( 月 日)

【セミナーのキャンセルとご欠席】

- ① お客様のご都合でキャンセルされる場合は必ず開催1週間前(2019年5月30日)17時までにFAX又はE-mailにてご連絡ください。その後のキャンセルは、お受けいたしかねます。
- ② 万一、ご本人様をご欠席の場合は、1)代理の方のご参加、または2)当日配付の資料発送をもってご出席に代えさせていただきます、ご参加費を全額申し受けさせていただきますので、ご了承ください。

【その他ご案内】

- ① 本セミナーは、ご参加者限定の特別セミナーのため、講義の録音、録画、撮影、パソコン、タブレット等電子機器のご使用は固くお断りいたします。
- ② 災害時緊急避難場所は、会場から徒歩5分「有栖川宮記念公園」です。

**日本計画研究所**  
JAPAN PLANNING INSTITUTE  
〒106-0047 東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル  
URL <http://www.jpi.co.jp/> お問い合わせ E-mail [info@jpi.co.jp](mailto:info@jpi.co.jp)

ホームページ [www.jpi.co.jp](http://www.jpi.co.jp) からお申込みもできます  
申込受付FAX 03-5793-9767  
お問い合わせ ☎ 03-5793-9765

2019年6月6日(木) 開催 第14570回  
「都市再生機構『四谷駅前地区市街地再開発事業』の進捗状況と今後の展開について」

ホームページ【[www.jpi.co.jp](http://www.jpi.co.jp)】からお申込みは、  
検索画面よりセミナー番号を **14570**    入力してください。

(フリガナ) 申込記入欄 2019年 月 日

会社・  
団体名

所在地 〒

電話 ( ) - FAX ( ) -

参加者氏名(フリガナ)	所属部署・役職名
	E-mail
	E-mail

■今後のセミナーやご優待情報を他に先駆けて送らせていただきますので、メールアドレスをご記入いただければ幸いです。

備考欄

■個人情報の取扱いについて (必ずお読み下さい)

ご参加のお申込みにあたり、お客様から氏名、住所等の個人情報のご提出をお願いしております。以下のサイトをご確認の上、ご同意いただける場合のみ、個人情報のご提出をお願いします。また、お申込みをもってご同意いただいたものとみなします。<http://www.jpi.co.jp/info/privacy.shtml>  
なお、サイトをご覧になることができない場合、または上記に関するご質問等ございましたら、以下までお問い合わせください。  
【日本計画研究所 個人情報保護窓口 東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル 電話番号 03-5793-9761 info@jpi.co.jp】

編集・企画 企画開発部第二課

今回、当該セミナーにご参加されなくても、メールアドレスをご記入いただければ次回以降E-mailでご案内いたします。  
メールアドレスのみご登録のかたは右記へ☑を入れてください。