

レオパレス21新CMに広瀬すずさんが登場！

広瀬さんが、先輩とお兄ちゃんにおねだり攻撃!? 平泉成さんとも初共演

## レオパレス21 新 TVCM 3 篇スタート

ななめ向かいのレオパレス「登場篇」、「先輩篇」、「内見篇」

2015年10月1日(木)より全国にて順次放映開始

株式会社レオパレス21(本社:東京都中野区、代表取締役社長:深山英世、以下「レオパレス21」)は、新イメージキャラクターに広瀬すずさんを起用し、レオパレス21のお部屋の魅力を訴求する、ななめ向かいのレオパレス「登場篇」、「先輩篇」、「内見篇」の新TVCM 3篇を、2015年10月1日(木)より順次、全国エリアにて放映開始いたします。



### 【CMストーリー】

#### 「登場篇」

本CMから、新たに広瀬さんが登場。広瀬さんが住む家のななめ向かいに新築のレオパレスが建ち、そこに住む人への素敵な暮らしに広瀬さんが思いをはせます。そこに現れる見知らぬおじさん(平泉成さん)の正体は誰なのか想像している広瀬さんの表情や、平泉さんとの戸惑いながらの会話にご注目ください。

<本件に関する報道関係者のお問い合わせ先>

株式会社レオパレス21 PR事務局

担当 堀江・船越 TEL: 03-5572-6071 FAX:03-5572-6075

e-mail: m-horie@vectorinc.co.jp(堀江)

## 「先輩篇」

本 CM では、広瀬さんが住む家のななめ向かいに建つレオパレスに先輩が引越してきたので、広瀬さんが遊びに行くというストーリー。先輩の素敵な部屋に案内されて、広瀬さんはついつい泊まりたくなってしまいます。目を輝かせて、「泊まっていてもいいですか？」とおねだりする広瀬さんのお茶目な表情と、その後の先輩との掛け合いに、ぜひご注目ください。

## 「内見篇」

広瀬さんが住む家のななめ向かいに建つレオパレスで、兄がひとり暮らしを始めようと思い見学に来ていたところに遭遇するシーンからはじまる「内見篇」。兄と一緒に見学していくうちに、自分も住みたくなってくる広瀬さんが、見学後、外へ出ると以前見かけたおじさん(平泉さん)がおり、そこで大家さんだったと気づきます。兄に「自分も住みたい」と駄々をこねる広瀬さんの可愛らしさは必見です。

また、これら新 TVCM 3 編とメイキング映像は、下記の WEB サイトからご覧いただけます。

<https://www.youtube.com/user/leopalace21CH>

## 【CMの裏側エピソード】

撮影日はあいにく天候が悪く、ロケが心配されました。しかし、いざ始めるとロケに出る時間だけ奇跡的に雨が上がり、無事に撮影を慣行することができました。撮影現場では、広瀬さんの演技が素晴らしく、1発OKが連発。平泉さんは、自ら様々なアドリブを入れてくださり、たまに冗談を言って和ませてくださったことで終始明るい現場となりました。



## 【本CMの制作にあたって】

「登場篇」では、レオパレスの新商品や、新イメージキャラクターの登場感を意識し、レオパレスでの素敵な暮らしを想像させるような演出にこだわりました。「先輩篇」では、広瀬さんのひとり暮らしへの憧れ感を出しつつ、特長的なハイポジションバルコニーと学割を自然に訴求できるように心がけました。「内見篇」では、兄弟の掛け合いの楽しさを意識しながら、部屋の特長(クローゼットやバンクベッド)を訴求する内容に仕上げました。

## 【CM 基本情報】

撮 影 日 : 2015 年 8 月 26 日(水)  
撮 影 場 所 : メディアガーデン Ast (神奈川県横浜市)  
商 品 名 : 「レオパレス賃貸住宅」  
放 送 開 始 日 : 2015 年 10 月 1 日(木)  
放 送 地 域 : 全国(一部地域を除く)

## 【CM制作スタッフ】

・CD 谷山 雅計 (谷山広告)  
・C 伊坂 真貴子 (谷山広告)  
・PI 中谷 日出子 (Camp-KAZ)  
・PI 大森 歩 (株式会社AOI Pro.)  
・Dir 中江 和仁  
・Pr 久松 真菜 (wasa-be)

## 【出演者プロフィール】



### 広瀬 すず (ひろせ すず)

血液型: AB 型  
出身地: 静岡県  
身長: 158cm  
特技: バスケットボール  
趣味: 音楽鑑賞  
好きな食べ物: ニラ



### 平泉 成 (ひらいずみ せい)

血液型: O 型  
出身地: 愛知県  
身長: 174cm  
特技: ケーナ※制作  
趣味: バラ栽培

※南米ペルー、ボリビアなどが発祥である縦笛の一種

## レオパレス 21TVCM「ななめ向かい・登場」篇(15秒)

1



広瀬さん(オフナレ):  
私んちの斜め向かいに、  
新しいレオパレスが建った。

9



S:あれこれお得なキャンペーン実施中!  
キャンペーンによっては期間が異なります。  
詳しくは、ホームページで。

2



3



広瀬さん(オフナレ):  
なんだか素敵な人が住んでる  
気配。

4



5



平泉さん:  
こんにちは。

6



7



広瀬さん(オフナレ): 誰?

広瀬さん:  
こんにちは。

8



広瀬さん(オフナレ):  
レオパレス21

ロゴ

## レオパレス 21TVCM「ななめ向かい・先輩」篇(15秒)

1



広瀬さん(オフナレ):  
新しいレオパレスに  
大学生の先輩が越してきた。

9



広瀬さん: えー!?

広瀬さん(オフナレ): レオパレス21

ロゴ

2



10



S: あれこれお得なキャンペーン実施中!  
キャンペーンによっては期間が異なります。  
詳しくは、ホームページで。

3



先輩:  
ここ1階なんだけど、  
外から見えにくくなってのよ。

4



5



広瀬さん:  
わー、本当だー!

6



7



広瀬さん:  
ねえ、先輩、  
今日泊まってってもいいですか?

8



先輩:  
すずん家、目の前でしょ?

## レオパレス 21TVCM「ななめ向かい・内見」篇(15秒)

- 1  広瀬さん(オフナレ):  
兄がレオパレスに住むらしい。  
  
広瀬さん:  
お兄ちゃん!?
- 2  3  広瀬さん:  
わー!ひろーい!!
- 4  広瀬さん:  
お兄ちゃん見て!階段あるよ!!
- 5  広瀬さん:  
いいなー!
- 6  平泉さん:  
どうでしたか?
- 7  広瀬さん:  
この人、大家さんだったんだ。
- 8  広瀬さん:  
ふつつかな兄ですが、  
よろしくお願いします。
- 9  10  平泉さん:はっはっはっは。  
広瀬さん(オフナレ):レオパレス21  
ロゴ
- 11  S:あれこれお得なキャンペーン実施中!  
キャンペーンによっては期間が異なります。  
詳しくは、ホームページで。