いい部屋、増やしています。
レオパレス21

＜報道関係各位＞
2016 年 2 月吉日

高齢化社会に優しい平屋のデザイン・設計を募集

多数のバラエティあふれる応募作品の中から最終選考を実施

レオパレス 21『平屋設計コンテスト』結果発表！

「最優秀賞」に選ばれたのは、“2 人の老後を豊かに包む”空間を設計した作品

http://www.leopalace21.com/osirase/hiraya.html

株式会社レオパレス 21(本社：東京都中野区、代表取締役社長：深山英世、以下レオパレス 21)は、2015 年 11 月 2 日(月)から 12 月 21 日（月)までの期間に開催していた『平屋設計コンテスト』の最終選考を実施し、多数のバラエティあふれる作品の中から「最優秀賞」を 1 点、「優秀賞」を 3 点、「特別賞」を 5 点決定いたしました。

『平屋設計コンテスト』とは、子育てを終えたご夫婦やシニアカップルなど、広い家を持て余していたり、大きな家が必要ではない方が住むための、階段の上り下りの無い、高齢化社会に優しい平屋のデザイン・設計を募集するコンテストです。見事「最優秀賞」に選ばれた方には賞金 30 万円、「優秀賞」に選ばれた方には賞金 10 万円、「特別賞」に選ばれた方には賞金 5 万円を贈呈いたします。

今回、多数のバラエティあふれる応募作品の中から、「最優秀賞」には、老後の夫婦の「これから」を穏やかにゆっくりと安心して過ごせる住空間創りをコンセプトにした平木春美さんの「二人の『これから』の為の 1LDK＋s」が選ばれました。作品の詳しい説明や、他作品など、下記の公式サイトからご覧いただけます。

レオパレス 21『平屋設計コンテスト』 結果発表 URL:
http://www.leopalace21.com/osirase/hiraya.html

＜本件に関する報道関係者のお問い合わせ先＞
株式会社レオパレス 21　PR事務局
担当　堀江・船越　TEL: 03-5572-6071　FAX:03-5572-6075
e-mail：m-horie@vectorinc.co.jp（堀江）

最優秀賞：二人の『これから』の為の 1LDK＋s

受賞者：平木春美さん

二人の『これから』の為の１ＬＤＫ+s

イメージパース

～シニア、高齢者夫婦に配慮した住空間～

外観パース
（北西より南東望む）

自然の色、自然の材料を用い、
落ち着きのあるやさしいデザインとしました。

内観パース
（ダイニングより寝室見る）

コンセプト

互いの気配を常に感じながら、安心して「食事をすること」、「くつろぐこと」、「眠ること」が、いつでも気軽にできるようひとつの空間の中で繋ぎ、それらを景観の良い南側、テラスに沿って配置し、自然の移ろいが日々の暮らしの中に感じられるような計画としました。

予備室（S）は、互いのプライバシーを確保したい時や来客用として使用し、また、広い玄関ホールは、出かける前や帰宅した際のちょっとした休憩の場として、さらに高齢者の孤立化を防ぐ為、来客と気軽に楽しめるスペースとして設けました。
社会的支援が必要になった場合を考慮し、玄関は広く、アプローチにスロープを設置しました。

主要な部屋への扉は引戸とし、バリアフリーのやさしい空間としながら、生活の中心となるリビングを真中に、全ての部屋へ動線を繋ぎ、必要に応じて各扉を開放することで、友達や家族と共に楽しめる大空間と変化できる住空間としました。

二人の『これから』の為の１ＬＤＫ+s

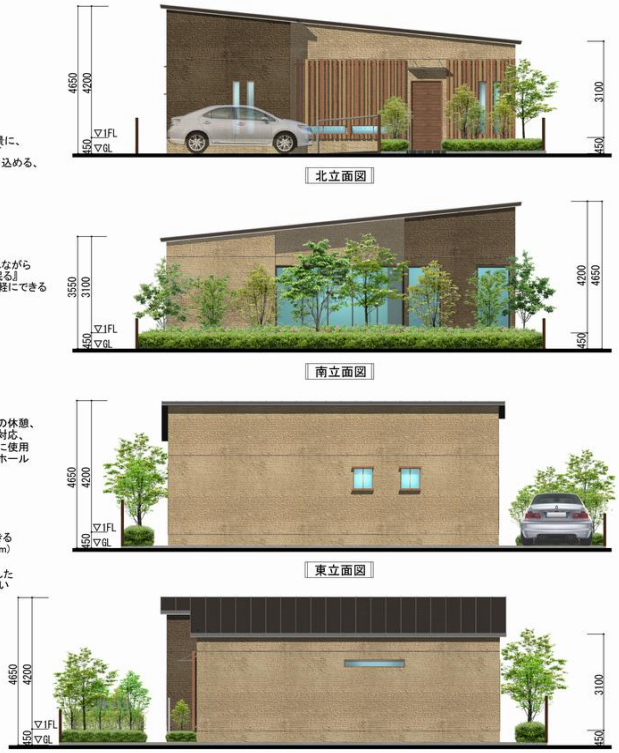
平面図・立面図

～シニア、高齢者夫婦に配慮した住空間～

自然を取り込んだ落ち着いた空間で、お互いの気配を感じながら、
『食事』『くつろぐ』『眠る』ことがいつでも気軽にできるやさしい住空間

平屋建
敷地面積：187.17㎡(56.7坪)
延床面積：94.82㎡(28.7坪)

配置図兼1階平面図 (S=1/100)



(S=1/100)

作品説明

子育てを終えた夫婦にとって、食事をし、くつろぎ、眠ることは、今まで以上に、長くやさしい時間になるのではないでしょうか？
そんな二人の「これから」を穏やかにゆったりと安心して過ごせる住空間創りをコンセプトとしました。家族の為に忙しく過ぎた時間を終えた二人が、今までに築いてきた大切な家族や思い出と共に、今度はもう一度二人の為に、大切なこれからの時間を、より深みのある豊かなものにして、更に時を重ねてほしいという想いで計画しました。