



「メディカル&アンチエイジングモール 銀座」の 運営会社:イクオス株式会社 銀座6丁目の医療モールを改変して 10月にリニューアルオープン!

先駆けて"ダイエット&ビューティフェアASIA2012"に出展!!

報道関係者各位

2012年9月吉日 イクオス株式会社

「メディカル&アンチエイジングモール 銀座」の運営会社: <u>イクオス株式会社</u>(東京都中央区銀座 6-2-3 代表取締役社長:成瀬 訓久=なりせ くにひさ 03-5537-3526:イメージ情報開発株式会社:ジャスダック上場 3803 の 100%子会社)は、銀座6丁目で展開している医療モールに、アンチエイジングやヒーリングサービス事業用のシェア賃貸スペースを新設し、10月1日にリニューアルオープンをする! またリニューアルオープンに先駆けて、9月10日から東京ビックサイトにて開催される"ダイエット&ビューティフェアASIA2012"に出展する!

この医療モールの改変にあたって、施設を「既存のメディカルゾーン」と「新設のヒーリングゾーン」の2構成とした。「ヒーリングゾーン」では、アンチエイジングやヒーリングをキーワードに、エステ・整体・マッサージ・鍼灸・アロマテラピー・ネイル・まつげエクステ等の小規模・個室レベルでの事業を誘致すると共に、インキュベーション支援として、マーケティング機能や金融支援機能を付加する。また、入居者は、イベントスペースを無償で使用することができ、研修やセミナーを開催できる。

ヒーリングゾーンで体外施術サービスを受けた顧客が、より専門的な体内医療を希望する際には、メディカルゾーン内の各専門クリニックで医療サービスを受ける事ができる。 また、その逆もあり、顧客や患者は、体内外からの健康と美容サービスを本モール内にて ワンストップで受けられるようになる。

今後、同社は、銀座6丁目の当モールを旗艦化すると共に、FCノウハウを蓄積し、経営に苦しんでいる「都心型医療モール」や「空きテナントビル」に対し、事業再生支援及び運営代行サービスを提供する。







イクオス株式会社は、銀座6丁目で展開している医療モールに、アンチエイジングやヒーリングサービス事業用のシェア賃貸スペースを新設し、10月1日に、「メディカル&アンチエイジングモール銀座」としてリニューアルオープンする。"健康で美しく"をモットーに、顧客の"ハッピーエイジング"をお手伝いする「医療とアンチエイジングサービス」の提供拠点として再始動する。

既存の医療モールとしての保険診療のみならず、自由診療、美容、健康へとサービス提供範囲を拡張することで、体内外からの健康と美容をワンストップで提供できると判断し、施設内を「既存のメディカルゾーン」と「新設のヒーリングゾーン」の2構成に改装した。

ビルの2~4階で展開するモールの内、2階の約35坪、4階の約15坪のスペースを使い、アンチエイジングやヒーリングの小規模・個室レベルの事業を誘致しやすくするためにリノベーションした。2階に9部屋(約1坪~2坪/部屋)、4階に3部屋(約2~3坪/部屋)の個室を設置した。インキュベーション支援として、集客等のマーケティング機能や事業拡大の為の金融支援機能を付加する。施術の技術やサービスに差別性や独自性があり、将来的に拡大が見込まれる施術サービス事業者に対しては、マーケティング機能と金融支援機能の両面でハンズオン支援する。また、入居者は、イベントスペースを無償で使用することが可能で、研修やセミナー等を開催することで、自サービスの質向上と拡張を促進できる。

ヒーリングゾーンで体外施術サービスを受けた顧客が、より専門的な体内医療を希望する際には、メディカルゾーン内の各専門クリニックで医療サービスを受ける事ができる。また、その逆もあり、顧客や患者は、体内外からの健康と美容サービスを本モール内にてワンストップで受けられるようになる。

今後、同社は、銀座6丁目の当モールを旗艦化すると共に、FC ノウハウを蓄積し、経営に苦しんでいる「都心型医療モール」や「空きテナントビル」に対し、事業再生支援及び運営代行サービスを提供する。

ヒーリングゾーンの入居対象予定業種は、エステ・整体・マッサージ・鍼灸・ホットストーン・アーユルベーダ・リフレクソロジー・アロマテラピー・ネイル・まつげエクステ等だが、酸素カプセル、薄毛(AGA)、美容鍼灸、脱毛、漢方療法、各種代替医療等、アンチエイジングやヒーリングのキーワードでのサービス事業であれば入居が可能で、間口を広く取り、入居を促していく方針だ。

メディカルゾーンに既入居している専門クリニックは、血液クレンジング・点滴センターの「赤坂AAクリニック銀座院」(森吉臣総院長)、消化器内科・内科の「泰明小前クリニック」(尾形昌男院長)である。「赤坂AAクリニック銀座院」の総院長:森吉臣氏はTVや雑誌に取り上げられたり、著書も多い。また、11月には、美容外科・美容皮膚科・形成外科の「東京イセアクリニック銀座院」が開院を計画している。

メディカルゾーンの各専門クリニックとヒーリングゾーンの各施術サービス提供者との連携を促進し、 顧客がワンストップで体内外の健康と美容のサービスを享受できるよう、協働での販促や顧客誘導を展開 していく。また銀座6丁目の立地の利点も活かし、銀座に点在する健康に留意したレストランなどと連携 した地域密着型のツアーなども組む計画だ。

<会社案内>

イクオス株式会社 代表取締役社長 成瀬 訓久 (なりせ くにひさ)

資本金 9,000 万円 設立年月日 2009 年 12 月 16 日

所在地 104-0061 東京都中央区銀座 6 - 2 - 3 Daiwa 銀座アネックス 4 F

TEL 03-5537-3526 FAX 03-5537-3527

URL http://m-a-m.jp/ YouTube http://youtu.be/7a4B3p3C_QM

広報担当:陽田(ようだ) 茂 080-4195-8935 s-yohda@m-a-m.jp

■事業内容■

「メディカル&アンチエイジングモール」の運営、都心型医療モール及び空きテナントビルの 事業再生コンサルティング