



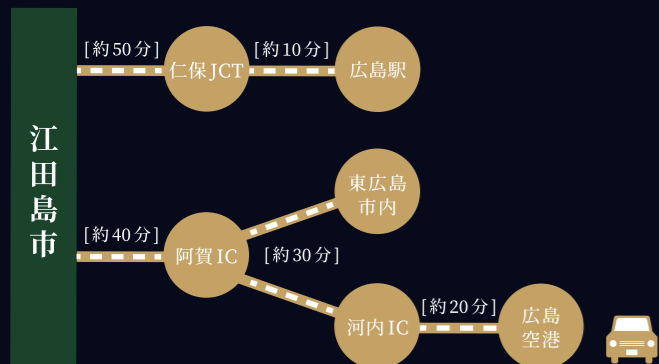
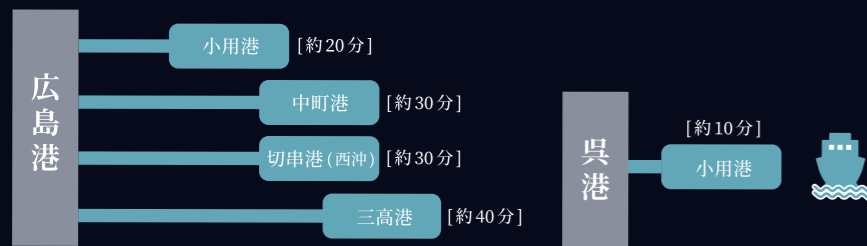
利活用者 公募

旧ユウホウ紡績
工場跡地



旧ユウホウ紡績工場跡地

江田島市までの所要時間



広島県江田島市という選択。

島の玄関口に位置する旧ユウホウ紡績工場跡地・社宅跡地を活用し
雇用の創出や地域の活力向上に繋がる魅力ある提案を公募します。

東京ドーム約1個分の面積(社宅跡地含む) **47,865.02m²**

最低売却価格 **5,140万円**～ 最低賃付価格 **750万円/年**～

最寄りの阿賀ICから約22km

車で約**40分**

広島市中心部から約43km

車で約**60分**

江田島市 ユウホウ紡績

検索

オーシャンポイント株式会社

2023年6月

水産加工品卸のオーシャンポイント株式会社は、旧秋月小学校跡地に、輸出を見据えて衛生管理を徹底するため、牡蠣の加工工場「オイスターファクトリー江田島」を建設。工場内には「OYSTER CAFE 江田島」も併設し、雇用の拡大や地域のにぎわい創出にもつなげています。



広成建設株式会社

2022年4月

旧切串中学校跡地に、JR西日本グループの広成建設(株)が技術者の早期育成に寄与するため鉄道関連施設を再現。実際の現場を体験しつつ技術を学ぶ研修施設として「広成建設 江田島研修センター〜み・ら・い〜」を建設しました。研修所としての活用だけでなく、新たな技術開発のための試験フィールドとして、多くの方々が施設へ訪れています。



江田島オリーブファクトリー

2016年7月

旧ユウホウ紡績工場跡地のほど近く、旧大君小学校のグラウンド脇に2016年オープンした「江田島オリーブファクトリー」は、江田島市で製造したオリーブオイルをふんだんに味わえる全国でも珍しい六次化複合施設。オリーブの栽培から収穫、加工から飲食、販売までを行う、オリジナルブランド『安芸の島の実』の加工場兼レストラン・アンテナショップです。



広島県

企業も続々、江田島市へ進出中。

広島市からの海上直線最短距離は『約7.5km』、呉市からは『約6km』と、都市圏部からアクセスしやすい位置にあるのが特徴の江田島市には、さまざまな企業が遊休地を活用し施設の開設、企業移転などを行っています。



江田島市の概況

面積	100.65km ²
人口	21,032人/11,914世帯 ※令和5年11月時点
平均気温	17°C
平均降水量	1,153mm
港数	7 (広島市・呉市との直行便)
学校	小学校6/中学校4/高校1
医療施設	病院4/診療所14/歯科10

旧ユウホウ紡績工場跡地 情報

公募参加申込期限: 令和6年11月29日(金)まで

住所: 広島県江田島市大柿町大君字塩形901番1 (工場跡地)
広島県江田島市大柿町大君字久保田1420番1外 (社宅跡地)

面積: 46,009.31m² (工場跡地)
1,855.71m² (社宅跡地)

最低売却価格: 5,140万円
最低貸付価格: 750万円/年



公募要項はこちら



呉市と江田島市を結ぶ早瀬大橋から車で約5分の位置にある、旧ユウホウ紡績工場跡地・社宅跡地。合計面積は47,865.02m²、『東京ドーム』の約1つ分、『マツダスタジアム』の約1.5倍と広大です。跡地の周りには「江田島オリーブファクトリー」をはじめとした人気施設もいくつか点在しており、島の玄関口エリアで、この広大な土地を活用し、雇用の創出や地域の活力向上に繋がる魅力ある提案を公募しています。

内容に関するお問い合わせ ▶ 江田島市企画部政策推進課

☎ 0823-43-1631

✉ seisaku@city.etajima.lg.jp

江田島市 ユウホウ紡績

検索