

報道関係者各位

相続
学校

～あなたも課税対象者になるかもしれない～

相続税・贈与税改正前の相続税対策無料講座

「ほっと安心 “相続 ” 」セミナー 5 / 30 (金) 開講

相続
学校

住宅から生活まで解決出来る「ワンストップサービス」を提供しているウスイホーム株式会社（神奈川県横須賀市：代表取締役会長 臼井伸二）では、5月30日（金）、相続税・贈与税改正の基礎知識と節税対策をわかりやすく解説する「ほっと安心“相続”セミナー」題した無料セミナーを開催します。

平成 27 年 1 月 1 日の相続税・贈与税改正により、相続税の基礎控除（非課枠）が 40%縮小されます。これにより、現在 100 人中 4 人という課税割合が 8 人から 10 人に増えると試算されているため、「相続税なんて無縁だ」という方も課税対象になる可能性があります。

平成 23 年司法統計年報によると、相続に関わる紛争のうち全体の約 75%超が 5,000 万円以下の遺産分割、さらにそのうち約 30%超が 1,000 万円以下の遺産分割について争っています。つまり、遺産が多いから争うのではなく、少ないから争いになっていっているため、全ての家庭に、きちんと相続に対しての準備とアドバイスが必要です。

「私には顧問税理士がいるから大丈夫」と安心していても注意が必要です。税理士にとって不動産の相続や不動産に関する知識は、日々の会計業務で必要でなく、そもそも税理士試験の必修科目ではないため、苦手分野としているケースも多々あります。

本セミナーでは、相続・資産税に精通し、数々の相続税対策を講じてきた寺町税理士事務所の税理士、島根猛氏を講師に迎え、遺産分割や相続税の支払いをめぐる親族間のトラブル“争族”を回避するための心構えや準備を紹介するほか、不動産オーナーなどが取るべき対策も分かりやすく解説します。

リリースに関する ウスイホーム株式会社 経営企画室広報・宣伝担当 糸山

お問合わせ先 〒239-0831 神奈川県横須賀市久里浜 2-2-3 第 6 臼井ビル 2F

TEL. 046-833-7069 FAX. 046-813-8002

E-mail:kouhou@usui-home.com URL:http://www.usui-home.com

ほっと安心“相続”セミナー

1. 相続で絶対に押さえておくポイント

～相続人から税額の計算まで相続の基本～

2. 不動産オーナーのための税制改正のポイント

3. 争族を回避するための3つの重要ポイント

- ① 財産を分けられるか（遺産分割）
- ② 相続税を払えるか（納税資金）
- ③ 相続税を減らせるか（相続税節税）



【講師】

寺町税理士事務所
島根 猛

【日 時】 5月30日（金）13：30～15：30

* 開場 13：00

【場 所】 第10臼井ビル4F セミナールーム

横須賀市久里浜 1-5-16

* 京急久里浜駅より徒歩2分

【参加費】 無料



【定 員】 25名 * 定員に達し次第、締め切り

【予約先】 ウスイホーム株式会社 TEL. 046-833-7069 * 申込者には後日受講票を送付

会社概要

会 社 名：ウスイホーム株式会社 本社所在地：横須賀市久里浜 2-2-3
創 業 年 月：1976年7月 資 本 金：5,844万円
売 上 高：58億3千万円(2012年3月) 従 業 員 数：173名(2012年11月現在) * パート含む
業 務 内 容：不動産分譲／売買仲介／賃貸仲介／賃貸管理／資産コンサルティング／注文住宅の企画・設計・
施工／アパート・マンション・ビルの企画・設計・施工／リフォーム／自社ビル運営／損害・生
命保険代理業／保育事業／幼児教育事業／高齢者対応事業
拠 点 数：本社・不動産管理部／久里浜店／馬堀海岸店／武山店／野比店／衣笠店／逗子店／横須賀中央店
／ベース店／上大岡店／金沢文庫店／杉田店／藤沢店／建設部／ASJ横須賀湘南スタジオ・久
里浜ショールーム／保険事業課／サードライフ相談室久里浜店／サードライフ相談室戸塚店／ラ
イフプランクリニック／すくすくキッズ園／ベビーパーク金沢文庫教室／斉藤工務店