



EVOLABLE ASIA

報道関係者各位

2016年5月9日  
株式会社エボラブルアジア

## 東京初の多言語対応民泊物件の予約受付代行開始 ～第二弾として、AMBITION 社と 民泊物件の取扱いにおける業務提携開始～

One Asia のビジョンをかかげ、アジアを舞台に、オンライン旅行事業、訪日旅行事業と IT オフショア開発事業を手掛ける株式会社エボラブルアジア(本社:東京都港区、代表取締役社長:吉村 英毅、証券コード:6191、以下当社は)、当社民泊予約サイト(「TRIPSTAR 民泊」)にて、株式会社 AMBITION(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:清水剛、証券コード:3300、以下 AMBITION 社)が取扱いを開始した東京初の多言語対応民泊物件(セジヨリ池上)の予約受付を開始いたしました。

当社は、2016年4月20日付で、民泊運営企業への新規サービスの第一弾として、OEMコンテンツ(国内航空券、JR、高速バス)提供開始をリリースいたしました。今回の AMBITION 社との業務提携がサービス展開の第二弾となります。

TRIPSTAR 民泊 営業時間:平日10時~18時(土日祝休み)

TRIPSTAR 民泊 営業時間:平日10時~18時(土日祝休み)

都内の喧騒から、一歩外に。

2020年の東京五輪・パラリンピックに向けて拡大していきます！

**セジヨリ池上**

都内の喧騒から一歩外に出た大田区に位置する「セジヨリ池上」。周辺は住宅地となっており、ゆったりと日々を過ごすことが出来ます。  
 他には東急多摩川線「武蔵新田駅」まで徒歩13分と、複数の路線を利用することが可能です。  
 駅から「セジヨリ池上」までの道のりには、コンビニ、スーパー、ドラッグストアがそれぞれ3軒以上あり、日用品の購入には困りません。  
 さらに、近くには本門寺公園があり、散策に最適な環境があります。  
 落ち着いた住環境で伸び伸びと過ごしてみませんか。

【外観&エントランス

部屋の予約をする

物件の構成と価格

シューズボックス	室内洗濯機乾燥機	2口ガスキッチン	電気クitchen	洋寝具
バス・トイレ・風呂	シャワー・トイレ	独立洗面台	浴室乾燥機	フローリング
クーラー	エアコン	テレビ		

各部屋のご案内

部屋カテゴリ	料金	部屋写真
ダブルベッド	¥25,000	
ツインベッド	¥25,000	
和室	¥25,000	

【PC サイト】

TRIPSTAR 民泊 営業時間:平日10時~18時(土日祝休み)

TRIPSTAR 民泊 営業時間:平日10時~18時(土日祝休み)

都内の喧騒から、一歩外に。

2020年の東京五輪・パラリンピックに向けて拡大していきます！

**セジヨリ池上**

都内の喧騒から一歩外に出た大田区に位置する「セジヨリ池上」。周辺は住宅地となっており、ゆったりと日々を過ごすことが出来ます。  
 「セジヨリ池上」から最寄りの東急池上線「池上駅」まで徒歩9分。  
 他には東急多摩川線「武蔵新田駅」まで徒歩13分と、複数の路線を利用することが可能です。  
 駅から「セジヨリ池上」までの道のりには、コンビニ、スーパー、ドラッグストアがそれぞれ3軒以上あり、日用品の購入には困りません。  
 さらに、近くには本門寺公園があり、散策に最適な環境があります。  
 落ち着いた住環境で伸び伸びと過ごしてみませんか。

【外観&エントランス

【スマホサイト】

当社は、AMBITION 社と業務提携し、同社が管理する民泊物件の宿泊予約の代行業務を開始いたします。

2016年1月に「民泊」における規制緩和が実施され、東京都大田区及び大阪府が特区として指定されました。その後、4月25日付で、AMBITION 社が大田区内で所有する管理物件『セジヨリ池上』(東京都大田区池上)が民泊物件として大田区より事業認定を受けました。当該民泊物件は、大田区としては中国語及び韓国語に対応した初めての事業認定となっております。



EVOLABLE ASIA

これを受け、当社サイトにおいて、当該物件の予約受付をスタートいたしました。

民泊予約サイト:[http://www.evolableasia.com/tripstar\\_minpaku/](http://www.evolableasia.com/tripstar_minpaku/)

AMBITION 社が保有する 13,000 件の管理物件の約 10%が大田区の物件となっており、同社は今後も民泊物件の取扱いを増加させる戦略を表明しています。

当社は AMBITION 社の取扱う民泊物件を当社民泊予約サイトにて提供してまいります。

訪日旅行市場は、訪日外国人が昨年通年で約 2000 万人にのぼり、2016 年 3 月単月で初の 200 万人を突破、2020 年の東京五輪・パラリンピック時の年間目標として 4000 万人と政府が掲げているなど、急速に市場が拡大しています。このような環境下、1 月に「民泊」における規制緩和が実施され、上述の通り AMBITION 社の物件の承認がおりました。今後、民泊市場の拡大が見込まれることから、数多くの企業が本格参入を始めると想定されています。

当社は、本格化する民泊市場の拡大に伴い、今後も民泊運営企業のニーズを満たす積極的な事業展開をしてまいります。

#### 【民泊物件詳細】

- 物件名 : セジヨリ池上 (C'est joli IKEGAMI)
- 住所 : 東京都大田区池上3丁目 20-2
- 金額 : 2.5 万円～(6 泊 7 日)
- URL : [http://www.evolableasia.com/tripstar\\_minpaku/](http://www.evolableasia.com/tripstar_minpaku/)



#### 【株式会社エボラブルアジア】

国内航空券を主軸に旅行商材の比較サイト運営、旅行コンテンツの OEM 提供、旅行商材の卸売、法人向け出張サービスの提供や訪日旅行事業等を行っており、OTA 業界において国内航空券販売最大手となっております。さらに近年では、高まるインバウンド需要に応え、訪日旅行事業の展開も行っています。

また IT オフショア開発事業では、ベトナムのホーチミン、ハノイ、ダナンに拠点をもち、現在約 500 名のエンジニアを抱える、東南アジアにおける日系最大の IT オフショア開発会社へと成長をしています。クライアントの専属チームを組成するラボ型オフショア開発に特化し、日本国内のエンジニアの人材難、人件費高騰に対するソリューションとして多様な日系企業に対してサービス提供をしております。

- 本社 : 東京都港区芝 3-5-5 芝公園ビル 6 階
- 社名 : 株式会社エボラブルアジア
- 代表者 : 代表取締役社長 吉村 英毅
- 資本金 : 893,497 千円(払込資本 1,591,994 千円)
- URL : <http://www.evolableasia.com/>



EVOLABLE ASIA

**【当社サービスサイト】**

総合旅行販売サイト TRIP STAR : <http://japanflight.tripstar.co.jp/>

国内航空券予約サイト 空旅.com : <http://www.soratabi.com/>

ビジネストラベルマネジメント事業 : <http://www.evolableasia.com/service/btm.html>

IT オフショア開発事業 : <http://offshore.evolableasia.com/>

**【当社 IR サイト】** : <http://www.evolableasia.com/ir/>

**【株式会社 AMBITION】**

アンビションは「不動産 SPA」企業としてプロパティマネジメント業からインベスト事業、不動産賃貸仲介業「ルームピア」「VALOR」まで、一気通貫のサービスを提供しています。そのため、賃貸・売買物件の調達、流通、販売、賃貸仲介、企画、運営を一貫して行うことが可能になりました。自社管理物件を扱うことにより、柔軟に顧客ニーズをとらえた初期費用(敷金・礼金)ゼロで家を借りることができる「スーパーゼロプラン」や、賃貸仲介産業「ルームピア」「VALOR」での60%を超える成約率、顧客のニーズを把握した適正仕入れ価格の提示、賃貸ノウハウを活かした適正なりノベーションを実現しています。今後も、顧客の様々なライフステージに置いて不動産に関する様々なサービスを提供していきます。

会社名 : 株式会社 AMBITION

本社所在地 : 東京都渋谷区神宮前 2-34-17 住友不動産原宿ビル 18F

代表取締役 : 清水 剛

設立 : 2007 年 9 月

URL : <https://www.ambition-group.co.jp>

**【サービスサイト】**: <http://www.ambition.jp>