

2022年12月20日
一般社団法人リノベーション協議会

リノベーション従事者必携資格

「第1回リノベーションコーディネーター資格試験」合格者発表

1,443名のリノベーションコーディネーターが誕生

一般社団法人リノベーション協議会（東京都渋谷区・理事長：山本卓也）は、本年度よりスタートした中古住宅流通とリノベーションの提供に必要な知識を総合的に学ぶことができる新たな資格制度「リノベーションコーディネーター」第1回資格試験の合格者を発表しました。「第1回リノベーションコーディネーター資格試験」の実施概要および合格者の概要をお知らせいたします。



1 実施概要

- (1) 試験期間：2022年11月1日～11月30日
- (2) 出題形式：CBT 四肢択一式 50問 90分
- (3) 申込者数 2,174人
- (4) 職業別割合
リノベーション請負（設計・施工） 45.1% 不動産（買取再販） 32.0% 不動産（仲介） 16.6%
建材設備 2.0% 金融保険 0.3% WEBサービス・ツール 0.3% その他 3.8%
- (5) 受験者数 2,080人
- (6) 受験率 95.7%

2 合格者数および合格率

合格者数 1,443 人（合格率 69.4%）

3 受験者の声

- リノベーション会社間接部門勤務 入社 3 か月

「業界経験のない私でも、重要なポイントを網羅的に理解することができ、事業の理解が深まりました。テキストは、入門書として最適だと思います。」

- リノベーション会社勤務 リノベーション業従事歴 4 年

「これまでやりながら溜めてきた知見がナレッジとして整理されており、業務における重要ポイントを再認識することができ、立ち返る場所が出来ました！後輩の指導も楽になりました！」

- 不動産仲介会社勤務 仲介歴 3 年

「これまでリノベーションに関する質問にうまく答えられずにいましたが、これからは答えられそうです。この武器をうまく成約率UPにつなげていきたいです。」

- 個人設計事務所 設立 1 年

「個人で独立して設計事務所を始めて 1 年。マンション購入のタイミングでリノベーションの相談をされることが多いのですが、設計の知識やスキルだけでは対応できないと感じたため、受験しました。マンションリノベーションに必要な知識や手続が網羅的に学びました。これからは自信を持ってお客様の相談に乗れそうです。」

初年度は、現在リノベーション事業に従事するリノベーション協議会会員企業の社員中心の実施としたため、合格率が高くなりました。当協議会では、次年度以降も年に 1 回の頻度で資格試験の実施を予定しております。今後は、一般の方へ裾野を広げ、リノベーションと中古流通に関する知識や技術を持った人材を拡充、リノベーションと中古住宅流通の活性化に寄与してまいります。

そして、リノベーションによる既存住宅の性能や価値の再生・向上によって、住まいを求める人が「自分らしく」「無理なく」「自由に」住まい選びが出来る市場をつくり、地球環境にやさしく、真に豊かな暮らしの実現に寄与してまいります。

参考：2022 年 9 月 9 日発表 [『リノベーション事業に従事する方にとって必携の新たな資格制度「リノベーションコーディネーター資格制度」がスタート』](#)

一般社団法人リノベーション協議会について

消費者が安心して既存住宅を選べる市場をつくり、既存住宅の流通を活性化させることを目的に、2009年7月に発足したリノベーション業界団体です。現在、業界・業種の枠を超えた840社（正会員621社、賛助会員203社、特別会員4名・9法人・3自治体）が参画し、優良なリノベーションの統一規格「適合リノベーション住宅」を定め、建物タイプ別に品質基準を設定、普及浸透を推進しています。区分所有マンション専有部に関する品質基準を満たす「R1住宅（アールワンジュウタク）」、区分所有マンション共用部も含む品質基準「R3住宅（アールスリージュウタク）」、戸建住宅の品質基準「R5住宅（アールファイブジュウタク）」が運用されており、適合リノベーション住宅発行件数は、累計62,909件（2022年3月31日現在）。この6月からは、R1住宅エコ基準も運用開始し、地球環境にもやさしいリノベーションの普及を目指します。また、本年より中古住宅流通とリノベーションの提供に必要な知識を総合的に学ぶことができる新たな資格制度「リノベーションコーディネーター資格制度」を創設。リノベーション業界に関わる人材の知識や技術の底上げや、他業界からの転職、新卒採用等、採用機会の拡大や人材定着につなげ、中古住宅の流通とリノベーションの活性化に寄与してまいります。

<https://www.renovation.or.jp/>

名称 : 一般社団法人リノベーション協議会
理事長 : 山本 卓也
設立 : 平成 21 年 5 月 20 日
住所 : 東京都渋谷区渋谷 2-2-2 青山ルカビル 4F



かえる。くらし。すまい。
リノベーション協議会

【お問合せ、ご質問、取材のお申込み、画像・素材のお貸し出し】
リノベーション協議会 広報：田村 向日葵
Tel : 070-7514-6993 Mail : pr@renovation.or.jp