

見て、聞いて、学ぶリノベーション「リノベーション EXPO JAPAN 2015」

第5回リノベーションアイデアコンペ「FROM・ローカル！」 公開プレゼンテーション・最終審査会を開催します①

一般社団法人リノベーション住宅推進協議会（東京都渋谷区、会長：内山博文）は「リノベーション EXPO JAPAN 2015」の一環として、「第5回リノベーションアイデアコンペ」を開催いたします。

※「リノベーションEXPO JAPAN」とは？：2010年より『見て、聞いて、学ぶ』リノベーションをテーマに、セミナーや講演会、リノベーション現場見学会、パーティなどを全国各地で開催するイベントです。今年で6年目を迎え更に充実した内容を、全国で9月から順次開催いたします。詳細は協議会特設サイト（www.renovation.or.jp/expo）をご覧ください。

ローカルに眠る地域資源を発掘・伝播させる「リノベーション」

「リノベーション」は古い建物を改修して使用する行為が発端ですが、今では地域活性の領域など、発想の転換を伴いつつ多様な領域・視点を提供する包括的なソリューションです。

今年のアイデアコンペは、上記のようなリノベーションの現状をふまえつつ、街を形成する小さな単位でありながら、可能性を大いに秘めた「ローカル」を対象としました。ここでの「ローカル」は歩いて回れる範囲、つまりスモールエリアを指します。現在、当事者が身の丈サイズの小さな「地方創生」を行い、どんどん面白くおもしろくなってきてます。空き家が目立つ「住宅街」やシャッター通りと化した「商店街」にもまだ発見されていない磨けば光る宝物が眠っています。

ローカルに眠る地域資源を発掘し、魅力を高め伝播させていく。そんなリノベーションの発想を持つキラリと光るアイデアが、全国の個人・グループ、年齢も職種・職歴も様々な方から117作品も揃いました。建築的なアイデアはもちろん、ビジネスモデルや制度、サービス、まちづくり手法、メディアなど、ジャンルも様々です。最終選考会では、その中から一次審査を通過した12作品の精鋭が最終プレゼンし、審査委員が突っ込みながらグランプリを決定致します。

業界の第一線で活躍する東京R不動産代表ディレクター吉里裕也氏他、多様な審査委員が多角的に評価

様々なアイデアを多角的に評価するため、東京R不動産 代表ディレクターの吉里裕也氏を審査委員長に迎え、『まちづくりドットライン』など書籍多数の木下斉氏（エリア・イノベーション・アライアンス代表理事）、『週末は田舎暮らし』の著者、馬場未織氏（南房総リパブリック代表理事）など多彩な審査員に参加いただけます（下記参照）。なお、一次審査通過作品は、9月～11月に全国各地で順次開催の「リノベーションEXPO JAPAN 2015」で展示された後、10月31日（土）の公開プレゼンテーションを経て下記審査委員による最終審査によってグランプリを決定致します。こちらの公開プレゼンテーションおよび審査会にぜひ、ご参加ください。

開催概要

- **審査委員**：審査委員長 吉里 裕也 / 東京R不動産 代表ディレクター
相馬 夕輝 / D&DEPARTMENT PROJECT 代表取締役社長
木下 斉 / エリア・イノベーション・アライアンス 理事長
馬場 未織 / NPO法人南房総リパブリック 代表理事
余川 創 / ローカルプロデューサー
原田 麻魚 / MOUNT FUJI ARCHITECTS STUDIO 代表取締役
大島 芳彦 / リノベーション住宅推進協議会 副会長・株式会社ブルースタジオ 専務取締役
- **賞金**：最優秀作品賞1作品（30万円）、優秀作品賞1作品（10万円）
他、視点特別賞（アーキテクチャー&デザイン賞、ビジネス&コミュニケーション賞など）数点（5万円）
- **公開プレゼンテーション・審査会**：
 - ・日時：2015年10月31日（土） 公開プレゼンテーション：15:00～18:00（予定）
最終発表および表彰式：18:30～19:00（予定）
懇親会：19:00～21:00（予定）
※当日進行によって時間が多少前後する可能性があります。予めご了承ください。
 - ・会場：リノベーションEXPO JAPAN 2015 横浜会場（BUKATSUDO）横浜市西区みなとみらい2-2-1 ランドマークプラザB1F
- **ご参加申込**：下記、問合せ先まで「社名」「媒体名」「お名前」「ご連絡先（メール・携帯）」をご連絡ください。
- **詳細は公式サイトでご確認ください**：<http://www.renovation.or.jp/expo/competition>

見て、聞いて、学ぶリノベーション「リノベーション EXPO JAPAN 2015」

第5回リノベーションアイデアコンペ「FROM・ローカル！」 公開プレゼンテーション・最終審査会を開催します②

「第5回リノベーションアイデアコンペ」の最終審査会に臨むのは下記の11作品です。
日本全国から集った作品の斬新なアイデア・手法のプレゼンテーションにぜひ、ご参加下さい。

＜ 入 選 作 品 ＞ 7作品 (内1作品がエリア推薦作と重複)

- ・『1畳商店』小林裕幸・行方順之介
- ・『貸すたむ車庫』雨宮溪太・中嶋水月
- ・『ゴミと共存する住まい方』竹谷龍馬
- ・『小さくなっていくまちからの話』櫻井花子
- ・『TOTAN.com』藤森俊行・川田浩史
- ・『ひらかれる都市の裏側』林孝之・森隆太・遠藤由貴
※九州・沖縄部会推薦と重複
- ・『ローカルワーキングスーパーマーケット』鈴木晋太郎・佐藤祐司

＜ エリア部会 推薦作 ＞ 5作品 (内1作品が入選作と重複)

- ・東北部会推薦：
『やまがたコンシェルジュサービス』増田学身・井上万成・石川靖之
- ・東海部会推薦：
『街の屋根×暮らし』西岡康
- ・関西部会推薦：
『天井川跡地リノベーション計画』植野靖隆
- ・中国・四国部会推薦：
『シェアする暮らし』三戸佑希子
- ・九州・沖縄部会推薦：
『ひらかれる都市の裏側』林孝之・森隆太・遠藤由貴
※入選作品と重複

昨年のプレゼンテーションの風景 (2014年10月)



見て、聞いて、学ぶリノベーション！



リノベーション EXPO JAPAN 2015 開催

9/19 (土) ~ 11/8 (日) 全国7エリア13カ所でリノベーション学校、見学会を開催
 第5回リノベーションアイデアコンペの入選作品巡回展示・公開審査会を開催

一般社団法人リノベーション住宅推進協議会（東京都渋谷区、会長：内山博文）は、2010年より「見て、聞いて、学ぶリノベーション」と題して全国で「リノベーション EXPO JAPAN」を開催しております。第6回目となる今年は「リノベーションな人、増えてます。-住まいの新スタンダード、リノベーション徹底研究-」をテーマに開催いたします。

「リノベーションな人、増えてます。」をテーマにコンテンツを用意

セミナーや見学会、ワークショップ、トークショー、パネル展示等、楽しみながら学べる様々なコンテンツを用意しております。リノベーションに興味のある方、住宅取得を検討されている方、インテリアやライフスタイルに興味のある方など、一般消費者向けには、「リノベーション学校」を開催。初期検討から深い相談内容までお受けできるような「特別授業」（セミナー）を開催します。また、平日には、会員企業によるオープンルームも同時開催。実際にリノベーションした部屋を、この目で確認、比較できるチャンスです。また、「第5回リノベーションアイデアコンペ」入選作品の巡回展示や公開プレゼンテーション、最終審査も実施予定（公開プレゼンテーション・最終審査は横浜会場にて開催）。他にも、会員企業が過去1年間に手がけたリノベーション事例の中から、その年を代表する優れた作品を選出する「リノベーション・オブ・ザ・イヤー」の展示も行います。

リノベーション実践に役立つ情報提供

2012年の「中古住宅リフォームトータルプラン」（国土交通省）を皮切りに、ストック型の住宅市場への転換を実現するため、多くの住宅政策が検討され、実施されてきました。また、消費者の「リノベーション」への関心も一層高まりつつありますが、「中古購入」や「リノベーション」を実践するには、まだまだ的確な情報が不足しているのが現状です。「リノベーションには興味があるけど自分に何があうのかわからない」「何から始めていいのかわからない」「一度見てみたいけど」といった声に応えるイベントになることを目指しています。

各会場の詳細コンテンツは順次HPで公開しております。各会場で行われる多彩なイベントをチェックしていただけたらと思います。

▶ 詳細はこちらをご確認ください <http://www.renovation.or.jp/expo>

広島を皮切りにスタート、全国7エリア13カ所でリレー開催！

エリア	開催地	開催日
【首都圏】	横浜	10/31 (土) ・ 11/1 (日)
	東京	11/3 (火・祝) ~ 11/8 (日)
【北海道】	札幌・北見	9/26 (土) ・ 27 (日)
【東北】	仙台	10/2 (金) ~ 4 (日)
【東海】	名古屋	10/10 (土) ・ 11 (日)
【関西】	大阪	10/10 (土) ~ 12 (月・祝)
【中国】	広島	9/19 (土)
	岡山	10/24 (土)
【四国】	高松	10/31 (土) ・ 11/1 (日)
【九州】	熊本	10/24 (土) ・ 25 (日)
	北九州	10/24 (土) ・ 25 (日)
	福岡	10/24 (土) ・ 25 (日)

▼ 特設サイトOPEN！



各エリアの詳細を順次掲載します

<http://www.renovation.or.jp/expo/>



上) 前年の開催時の様子。リノベーション特別授業に詰めかけた人々（首都圏）



左) 中古物件見学バスツアー（広島）
 中) 常設展示ブース（東海）
 右) ワークショップ
 ※すべて過去実施時のもの

【本件に関するお問い合わせ】 リノベーション住宅推進協議会 広報：五ノ井 麻衣

Tel : 03-5468-9214 (株式会社リビタ内) FAX : 03-5468-9226 Mail : pr@renovation.or.jp