

～ 東京都東部エリア、台東区の平均賃料のみ上昇！他のエリアは下降トレンドに！～
09年東京都東部(江戸川区、江東区、墨田区、台東区、葛飾区)の店舗賃料の坪単価相場発表！
「居抜き情報.COM」 <http://www.inuki-info.com/> 調べ

平成 21 年 10 月 22 日

飲食店の総合支援を行う株式会社シンクロ・フード(代表取締役:藤代真一)は、東京都東部(江戸川区、江東区、墨田区、台東区、葛飾区)で、09年1月～9月に募集された店舗の坪単価賃料相場額を集計し、相場情報としてまとめましたのでお知らせいたします。(下記、要点のみ抜粋)

[2009年 平均坪単価]

・江戸川区	14,204 円	・江東区	15,253 円	・墨田区	16,290 円
・台東区	20,846 円	・葛飾区	15,326 円		

【平均坪単価の特徴】

- ・江戸川区は、07年14,247円、08年14,311円とほぼ横ばいの状態で推移し、09年14,204円と引き続き横ばい状態。
- ・江東区は、07年は16,955円、08年15,734円と下降傾向であったが、引き続き09年も500円ほど下がり、15,253円と若干下降気味の状態。
- ・墨田区は、07年に15,928円、08年16,941円と上昇したが、09年は650円ほど下がり、16,290円となり下降トレンドへと入る。
- ・台東区は、07年に21,088円、08年19,697円と下降傾向であったが、09年は1,100円ほど上昇し、20,846円となった。
- ・葛飾区は、07年に16,539円、08年17,995円と上昇していたが、09年は2,600円ほど下降し、15,326円となった。

詳細は、「居抜き情報.COM」(<http://www.inuki-info.com/>)の「お役立ちコラム」内、賃料相場を見ようを参照URL http://www.inuki-info.com/bukken_info/rate/rent.jsp?mode=normal&local=23ward

記

株式会社シンクロ・フードについて

- ・本社 東京都渋谷区恵比寿 1-21-8 セラ 51ビル7階
- ・代表者 代表取締役 藤代真一
- ・事業概要 当社HP(<http://www.synchro-food.co.jp/>)

飲食店向けの貸し店舗物件情報サイト「飲食店.COM」(<http://www.inshokuten.com/>)

居抜き店舗の買取査定サイト「居抜き情報.COM」(<http://www.inuki-info.com/>)

飲食業界専門の求人サイト「求人@飲食店.COM」(<http://job.inshokuten.com/>)

飲食店のニューオープン情報サイト「飲食店PR.COM」(<http://www.inshokutenpr.com/>)

店舗デザインのポータルサイト「店舗デザイン.COM」(<http://www.tenpodesign.com/>)

オフィスデザインのポータルサイト「事務所デザイン.COM」(<http://www.jimushodesign.com/>)

インテリア業界専門の求人サイト「求人@インテリアデザイン」(<http://job.tenpodesign.com/>)など

本件に関するお問い合わせは、下記にお願いいたします。

株式会社シンクロ・フード PR 広報部

TEL: 03-5798-4022

Mail: support@synchro-food.co.jp