

“見込客紹介事業（AT事業）”の体制を強化 戸建賃貸 No.1 ブランド「ユニキューブ」累計受注棟数 1130 棟達成

ハイアス・アンド・カンパニー株式会社(本社:港区 代表:瀨村聖一)では、株式会社安成工務店(本社:山口県下関市、代表:安成信次)と事業提携し全国展開を行っている戸建賃貸 No.1 ネットワーク「ユニキューブ」における、見込客紹介事業(AT事業)の体制を強化いたします。

この事業は、ユニキューブサプライヤーズクラブ会員企業に WEB などを利用して見込客を紹介する事業です。昨年度と今年度の第一四半期(5月~7月)を比較すると、資料請求数が約4倍、見込客との接触数が約9倍、会員企業への紹介数で約5.7倍とそれぞれ大きく伸びております。この結果、「ユニキューブ」は6月末時点での累計受注棟数が1130棟を達成しました。更なる伸長を図るべく、見込客紹介事業の体制を強化いたします。これにより、半年後の目標として年間90棟の成約を獲得できることを目指します。

従来のSEO対策やメールマガジンによる囲い込み施策に加え、ターゲティングメール施策(選定ターゲットに向けてのメール配信により、見学会誘致及び資料請求を獲得)を行います。さらに、社内での人材育成を強化し、資料請求後のフォローを手厚く行える体制を整えました。

また、この度8月22日に第5回ユニキューブ全国大会を開催いたしました。この中で、2008年2月1日~7月31日の期間中にユニキューブの受注棟数を競い合う「ユニキューブ受注キャンペーン2008」の受賞企業を発表いたしました。

<参考:「ユニキューブ受注キャンペーン2008」受賞企業>

- | | | |
|----|----------------------------|--------|
| 1位 | : 徳島県徳島市 (株)スズケン&コミュニケーション | 77棟の受注 |
| 2位 | : 兵庫県姫路市 岸建工(株) | 20棟の受注 |
| 3位 | : 兵庫県朝来市 但南建設(株) | 14棟の受注 |

昨今、住宅着工数の減少などにより、市場自体の勢いを欠いている住宅業界において、戸建賃貸事業は現在数多くの企業が取り組み、住宅・建設市場で大変勢いがあります。その中で、「ユニキューブ」は戸建賃貸 No.1 ブランドとして今後も業界を牽引していく施策を随時展開して参ります。

デザイン戸建賃貸住宅 unicube (ユニキューブ) 商品概要

2棟セットで建てることで、1戸あたりの本体販売価格を
740万円(税別)とローコスト化に成功

*本体価格は地域によって異なる場合があります

建蔽率40%、容積率80%の土地の場合、
55坪以上あれば1セットの建築が可能

2棟は完全に独立した戸建住宅

2棟とも貸家(賃貸住宅) 1棟を持ち家・1棟を貸家(賃貸併用住宅)

2棟とも持ち家(2世帯住宅)と柔軟な使い方が可能。また、私的年金形成商品としても注目を集める。

ガルファン鋼板とデッキが印象的なデザイナーズハウス

次世代省エネ基準をクリアした断熱材(セルロースファイバーをデコスドライ工法で施工)を標準採用
により、壁体内20年無結露保証付き

*デコスドライ工法：<http://www.decos.co.jp/index.html>

ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要

設立：平成17年3月 資本金 149百万円 所在地：東京都港区白金台

事業内容：財産コンサルティング事業、住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、
販売促進支援事業など

会社 URL：<http://www.hyas.co.jp>

ハイアス運営サイト

戸建賃貸ユニキューブ <http://www.unicube.biz>

都市型賃貸併用住宅楽楽館 <http://www.rakurakukan.jp>

戸建感覚賃貸エコパティオ <http://www.ecopatio.biz>

ハッピーリッチアカデミー <http://www.happyrich.jp>

ふどたつ(不動産の達人) <http://www.fudotatsu.com>

不動産相談 HyAA クラブ <http://www.hyaa.jp>

財産相談リライフバンク <http://www.relifebank.com>

ハイアス市場 <http://www.hyas-shijyo.com>

二世帯住宅大作戦 <http://www.nisetai.biz>

住宅ローンの基礎知識 <http://www.hyas-loan.biz>