

「R+house」ネットワークの支援体制を強化 「会員向け HP 作成代行サービス」を7月より開始 ～デザイン・コストの両立を実現した高性能住宅～

ハイアス・アンド・カンパニー株式会社(本社:港区白金台 代表:濱村聖一 以下、ハイアス)は、アトリエ建築家とつくる高性能デザイナーズ注文住宅「R+house(アールプラスハウス)」のネットワークを全国展開しており、今回、ネットワークの会員企業支援体制強化を図ります。

「R+house」のネットワーク支援体制強化として下記の新支援サービスを、加盟店様の更なる受注拡大のため、開始します。

・会員向け HP 作成代行サービス

お客様の反響を得るための情報発信コンテンツ「お客様の声」「資金計画事例」「土地探し」「施工実績」「会社紹介」「スタッフ紹介」「商品コンセプト」等をテンプレート形式で提供します。反響ログ解析をはじめ、反響後の対応方法や返信メール作成まで指導します。

・ファイナンシャルプランニング手法による資金計画提案ソフトの iPad 対応

住宅資金相談のコミュニケーション&シミュレーション用 ASP ツールの「ハイアーFP」の iPad 対応バージョンです。現場等の短時間プレゼンでも活用できる iPad の活用により、住宅購入におけるお客様の悩みを解消し、受注効率を高めます。

・モデルハウスコンサルティング(集客力、営業提案力、技術力の強化)

モデルハウスのプラン、集客マーケティングをはじめ、インテリアコーディネートまでサポートします。

その他、長期優良住宅申請サポート、地域経営者会議の開催、営業・技術スキルアップ研修のメニュー増加をネットワークの新支援サービスとして提供します。

R+houseとは、これからの住宅購入層であるポスト団塊Jr.世代をターゲットとし、高性能でありながらデザイン性が高く、コストを抑えた住宅です。独自のルールや、これまでの業界の慣習を打ち破るメーカー直のweb受発注システムを設けることで実現致しました。

2009年9月より会員企業募集を開始し、現在までに全国で100エリア、90社程の住宅会社様にご加盟頂き、事業展開を行って頂いています。また、デザイン・性能とコストの両立を実現した新しい住宅づくりの仕組みとして、一般のお客様のご支持も頂き、敷地調査からの契約率が87%を超えています。

<R+house の特徴>

- ①長期優良基準を楽々クリアの高性能住宅②アトリエ建築家と作るデザイナーズ住宅③独自の工程管理で建築工期が2ヶ月に
- ④独自の営業手法で初回接触から引き渡しまで5ヶ月間⑤メーカー直WEB取引で部材コストを年間200棟クラスのビルダー価格に

今後も、お施主様に喜んでいただける住宅開発を続け、そして住宅会社の皆様にとって“売れる仕組み”を創造し続けて参ります。

■ ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要

- 設立:平成17年3月 ○資本金 179,000千円 ○所在地:東京都港区白金台
- 事業内容:財産コンサルティング事業、住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、販売促進支援事業など
- 会社 URL:<http://www.hyas.co.jp>