

## デザイン戸建賃貸住宅 unicube(ユニキューブ)商品概要



2棟セットで建てることで、1棟あたりの本体販売価格（標準プラン）を735万円（税込み）からとローコスト化に成功  
 建蔽率40%、容積率80%の土地の場合、55坪以上あれば1セットの建築が可能

2棟は完全に独立した戸建住宅

2棟とも貸家（賃貸住宅）、1棟を持ち家・1棟を貸家（賃貸併用住宅）2棟とも持ち家（2世帯住宅）と柔軟な使い方が可能。また、私的年金形成商品としても注目を集める。  
 ガルファン鋼板とデッキが印象的なデザイナーズハウス  
 性能表示制度の温熱分野で最高等級の断熱材を標準採用

\*デコスドライ工法：<http://www.decos.co.jp/index.html>

### unicube1階リビングプラン 「unicube with terrace」



1階



2階

1階床面積：36.43㎡（11.02坪）

2階床面積：36.43㎡（11.02坪）

延床面積：72.86㎡（22.04坪）

1階にリビングを配置することで、テラスを取り込んだ暮らしを実現します。

ダイニングと対角に配置されたリビングは、視野にテラスを取り込むことでより広く豊かな空間を得ること出来ます。

2階には、3部屋の洋室とウォークインクローゼットを備え、収納に困らない暮らしが出来ます。



**(株)安成工務店 会社概要**

設立：昭和 26 年 1 月 資本金 7,200 万円 所在地：山口県下関市

URL：http://www.yasunari.co.jp/

事業内容：

山口県内建築部門売上 1 企業。住宅部門の「環境共生住宅」では、全国でも有数の実績と技術を誇る。

**ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要**

設立：平成 17 年 3 月 資本金 149 百万円 所在地：東京都港区白金台

事業内容：財産コンサルティング事業、住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、販売促進支援事業など

会社 URL：http://www.hyas.co.jp

ハイアス運営サイト

ハッピーリッチアカデミー	<a href="http://happyrich.jp/">http://happyrich.jp/</a>
ハイアークラブ	<a href="https://www.hyaa.jp/">https://www.hyaa.jp/</a>
リラiefバンク	<a href="http://www.reliefbank.com/">http://www.reliefbank.com/</a>
ユニキューブ公式 HP	<a href="http://www.unicube.biz/">http://www.unicube.biz/</a>
楽楽館公式 HP	<a href="http://www.rakurakukan.jp/">http://www.rakurakukan.jp/</a>
ふどたつ	<a href="http://www.fudotatsu.com">http://www.fudotatsu.com</a>
エコパティオ公式 HP	<a href="http://www.ecopatio.biz/">http://www.ecopatio.biz/</a>
後悔しないための二世帯住宅大作戦	<a href="http://www.nisetai.biz/">http://www.nisetai.biz/</a>
住宅ローンの基礎知識	<a href="http://www.hyas-loan.biz/">http://www.hyas-loan.biz/</a>