

高品質・高耐久デザイナーズ注文住宅「アール+ハウス」の新シリーズ 「アール+Sハウス」設計受付開始

～屋上緑化、3階建ての未来境系注文住宅～

ハイアス・アンド・カンパニー株式会社(本社:港区白金台 代表:濱村聖一 以下、ハイアス)は、アトリエ建築家とつくる高性能デザイナーズ注文住宅「アール+ハウス」(*)の新シリーズ「アール+Sハウス」の設計受付を開始いたします。

「アール+Sハウス」は、狭い敷地に様々なアイデアを取り入れ、住み心地を迫及する屋上緑化、3階建ての未来志向の注文住宅です。親から譲り受けた小さな土地、昔から暮らしている狭い家、やっとの思いで手にした狭い都市の一角など、敷地が狭いから仕方がないと、ゆとりと住み心地のいい家づくりをあきらめることがないよう考えました。

限られたスペースだからこそ一切のムダを省き、経験豊かなアトリエ建築家の工夫と遊び心で、間取り、日照、収納、庭、コストなど、“何もかもをあきらめない家づくり”を実現します。

「アール+Sハウス」のSは、スモール(小さい)を意味しますが、同時にスマート(賢い)という考え方も意味しており、狭い敷地に家を建てるのは割高になるという考えを払拭する独自のルールを設け、これまで以上に品質のいい家を抑えたコストでご提案します。

■「アール+Sハウス」のテーマ

- 間取り
階高の工夫や屋上庭園、階層や目的に応じた部屋の仕切り、室内の凸凹を抑えた視覚的工夫を取り入れる
- 日照
周囲環境や規制に対応した階段の位置や開口部の工夫により、採光と通風を考慮
- 収納
デッドスペースを作らないプランで大型収納を実現
- 庭
屋上スペースを有効活用し、庭を実現。屋上緑化により断熱材の役割も果たす
- コスト
材料の無駄を省き、職人の手間をかけないことで工期の短縮化を実現



ハイアスでは、今後も「アール+ハウス」の新シリーズを企画、開発していきます。

*「アール+ハウス」は長期優良住宅基準を標準で備えた高気密・高断熱の高性能を持ち、かつアトリエ建築家と一緒につくるデザイナーズセミオーダー住宅です。全国を500のエリアに分類し、参加企業をエリア1社の枠でネットワークしています。

■ ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要

- 設立:平成17年3月 ○資本金 179,000千円 ○所在地:東京都港区白金台
- 事業内容:財産コンサルティング事業、住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、販売促進支援事業など
- 会社 URL: <http://www.hyas.co.jp>