

～ 家族の “ きずな ” を大切に作る 分譲マンション誕生～

## 「ヴェルディーク津田沼 f レジデンス」

平成 23 年 8 月 27 日 (土) グランドオープン

株式会社オンズコンフィアンス (本社 : 東京都千代田区永田町 2-14-3、代表取締役 : 新井 健太郎) は、千葉県船橋市に建設中の分譲マンション「ヴェルディーク津田沼 f レジデンス」の販売を平成 23 年 8 月 27 日 (土) より開始致します。

総戸数 52 戸、地上 8 階建ての本物件は、3LDK や 4LDK を中心としたファミリー向け分譲マンションです。周辺施設に恵まれた「ヴェルディーク津田沼 f レジデンス」は、JR 総武線「津田沼駅」まで徒歩 6 分、津田沼 PARCO まで徒歩 5 分、千葉銀行津田沼駅前支店まで徒歩 4 分と、利便性の高い立地に誕生致します。

### 【公式ホームページ】

<http://www.onze-confiance.co.jp/>

[http://www.onze-confiance.co.jp/mansion/vd\\_tsudanuma/](http://www.onze-confiance.co.jp/mansion/vd_tsudanuma/)

### 本物件のポイント

#### 1、高い利便性の周辺環境

大型ショッピングセンターが立ち並ぶ JR 津田沼駅周辺は、公共、医療、金融、教育などの各施設が充実しており、高い利便性を享受できると共に、生活に憩いと潤いをもたらします。

#### 2、南向き中心の明るい間取り

窓辺からは心地良い光と風が訪れ、住空間に優しい時間を運びます。ご家族のライフスタイルに合った暮らし方ができる、自由度の高い空間設計となっております。

#### 3、レンタサイクル導入

携帯電話で利用状況を確認でき、貸出時は非接触キーで簡単認証可能。入居者全員が無料で気軽に利用することができます。ご家族でのサイクリングや、住人同士のコミュニケーションの輪も広がります。

#### 4、フルタイムシステム

キーヘッドやおサイフケータイなどの認証キーを利用し、集合玄関自動ドアの開錠、エレベーター、フルタイムロッカーなどをかざすだけの簡単操作で行えるシステムです。

#### 5、家族を守る安全性

建物の構造、耐震、マンションのセキュリティも安全性を考え、大切な家族を守りたいという想いが込められています。

#### 6、高級感溢れるモダンなデザイン

シックなブラウンカラーとオレンジのアクセントカラーをバランスよく配した、相応しい品格を纏う外観は住む人の誇りとなります。

## 『ヴェルディーク津田沼 f レジデンス』物件概要

物件名称	ヴェルディーク津田沼 f レジデンス
住居表示	千葉県船橋市前原西 2 丁目（以下未定）
交通	JR 総武線「津田沼」駅徒歩 6 分 新京成電鉄新京成線「新津田沼」駅徒歩 9 分
所有形態	所有権
総戸数	53 戸（管理員室 1 戸含む）
販売戸数	52 戸
間取り	2LDK+S・2LDK+DEN・3LDK・4LDK
竣工予定	平成 24 年 7 月上旬予定
入居予定	平成 24 年 7 月末日予定

### 【物件概要詳細】

[http://www.onze-confiance.co.jp/mansion/vd\\_tsudanuma/outline/](http://www.onze-confiance.co.jp/mansion/vd_tsudanuma/outline/)

販売の詳細概要につきましては、販売開始前に当該物件 H P 内および広告チラシにて概要を発表いたします。

### 物件問い合わせ

#### モデルルーム詳細

住所：船橋市前原西 2-39-8 UR 都市再生機構前原西 2 丁目市街地住宅 1 階

モデルルームにお客様駐車場 4 台ございます。

お問い合わせ先：ヴェルディーク津田沼レジデンス窓口

フリーコール：0120-999-867

受付時間：午前 9 時～午後 8 時

### リリースに関するお問い合わせ

株式会社オンズコンフィアンス 担当：竹田 葵

〒100-0014 東京都千代田区永田町 2-14-3 赤坂東急ビル 12 階

TEL：03-5157-0111 FAX：03-5157-0117

E-mail：a.takeda@ozne-confiance.co.jp HP：<http://www.onze-confiance.co.jp>

資料のご請求は、竹田までお問い合わせ下さい。