

## 300を超えるリノベーション事例から選定 『WAKUWAKU Renovation Award 2022』の最優秀賞は お家の中に東屋、縁側を配した「とにかく旅館。」に

「中古仲介+リノベーション」のワンストップサービス市場シェアNo.1\*の「リノベ不動産」を運営する不動産テック企業の株式会社WAKUWAKU（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：鎌田友和）が、年間のリノベーション事例No.1を決める『WAKUWAKU Renovation Award 2022』を2022年11月14日に開催。中一不動産株式会社（リノベ不動産 | 三河知立店）による「とにかく旅館。」が最優秀賞に選ばれました。



今回開催した『WAKUWAKU Renovation Award 2022』は、リノベ不動産で関わったリノベーション事例の中から候補を募り、リノベーションのプロであるリノベ不動産関係各社・WAKUWAKUの社員による投票で、そのクオリティを競うアワードです。

最優秀賞を獲得した「とにかく旅館。」は、お客様・設計・大工・スタッフ、みんなのワクワクが詰まった、和のリノベーション事例です。古いものをリノベ、古いものへとリノベした、全体のコンセプト、細部へのこだわりが評価され最優秀賞を獲得しました。

また、同部門では2つの優秀賞も発表されています。株式会社TAKUMI（リノベ不動産 | 八王子中央店）の「深碧のレイヤード」は凄く深碧の壁とリノベのレイヤード、変わらないスタイルと変わるべきスタイルを織り交ぜた物件。HomeDesignSupport株式会社（リノベ不動産 | 箕面駅前店）の「解体予定だった古民家再生、父の生家をギャラリーに大改造」は父の生まれ育った痕跡を残したいと、築164年の一軒家をリノベーションした物件です。

ノミネートされた事例は、「住宅に暮らしを合わせる」のではなく、「自分好みの暮らしに住宅を合わせる」ことによる、パーソナライズ化された豊かな暮らしの実現を目指したものでした。

WAKUWAKUでは、リノベーションに関わる消費者課題と、建築・不動産会社といった国内の事業者が抱える課題、両方に「リノベ不動産」事業を通して向き合うことで、多くの中古リノベーションを世の中に提供し、ワクワクできる人を増やしていきます。

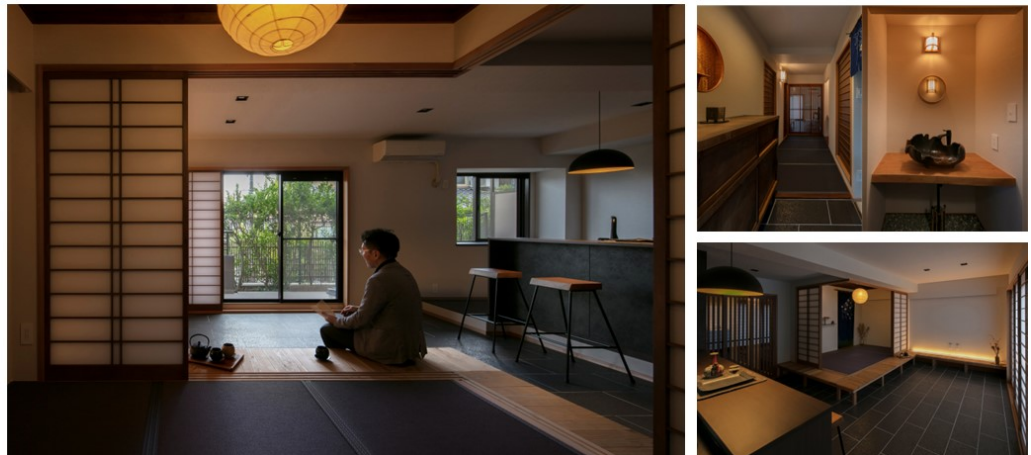
## ■ 最優秀賞「とにかく旅館。」

中一不動産株式会社（リノベ不動産 | 三河知立店）

before



after



同事例の参考に数寄屋造りの記念館に足繁く通い、自ら一枚板を買い付けにいくお客さんのこだわり、部屋の中に東屋を建てようとする設計のこだわり、長年眠っていた本物の素材を活用、縁側のつくりかたにも感じる職人のこだわりなど、お客様、設計、大工、スタッフ、みんなのワクワクが詰まった、和のリノベーションです。

中一不動産株式会社（リノベ不動産 | 三河知立店）は昨年の優秀賞に続いて連続の受賞です。

### Data

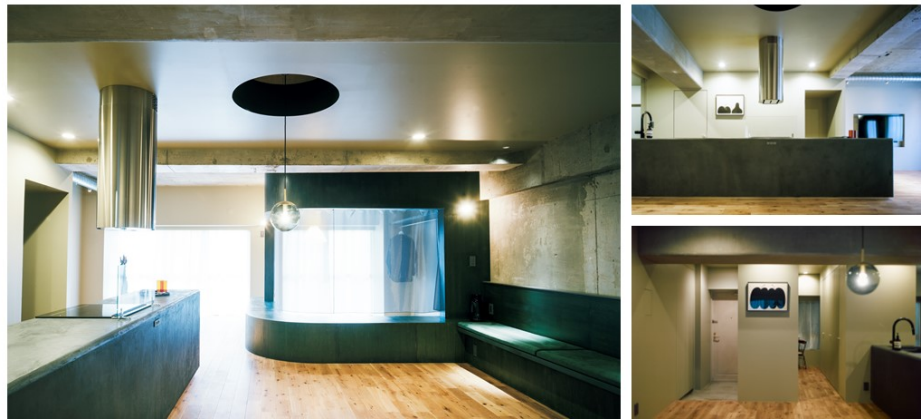
- ・ 施工タイプ      マンションリノベーション
- ・ 間取り            1LDK + 畳スペース + 土間
- ・ 延床面積        68.81㎡
- ・ 工期              3ヶ月半
- ・ 担当店舗        中一不動産株式会社（リノベ不動産 | 三河知立店）
- ・ 住所             愛知県知立市内幸町加藤74番地4
- ・ 電話番号        0566-70-7131

■ 優秀賞「深碧のレイヤード」  
株式会社TAKUMI（リノベ不動産 | 八王子中央店）

before



after



「深碧のレイヤード」は、「自分らしい暮らし」を追求した、変わらないスタイルと変わるべきスタイルを織り交ぜたリノベーション。余計なものを削ぎ落とした、「凄い深碧の壁」と「リノベのレイヤード」は設計士と施工者のシナジーの賜物です。

■ 優秀賞「解体予定だった古民家再生、父の生家をギャラリーに大改造」  
HomeDesignSupport株式会社（リノベ不動産 | 箕面駅前店）

before



after



「解体予定だった古民家再生、父の生家をギャラリーに大改造」は父の生まれ育った痕跡を残したいと、築164年の一軒家をリノベーション。スクラップアンドビルドではなく、歴史を紡ぎたいと考えた施主様とHomeDesignSupport社の共同の想いの結晶です。

## ■ 不動産DXサービス「リノベ不動産」～消費者と事業者のリノベーション課題を解決～

リノベ不動産はリノベーションに関わる消費者課題と事業課題を解決するツーサイドプラットフォーム、「中古仲介+リノベーション」のワンストップサービス市場シェア NO.1\*のサービスです。

不動産仲介・リノベーションの設計デザイン・施工・資金計画・インテリア・アフター等の複雑なプロセスを、ワンストップサービスとして提供。顧客は負担のかからないシームレスな体験を通し、百人百色の「自分らしい」暮らしを実現することができます。

本部では、WEBメディア「リノベ不動産ドットコム」や、業界特化型CRM・MA ツール、動画教育コンテンツ、業務プロセスを効率化する統合基幹情報システム「リノベ不動産cloud」などの開発を行い、全国のブランドパートナーへSaaS 提供をしています。事業者向けに、複雑な産業構造上の課題を解決しデジタル化を推進するソリューションを提供することで、業界都合ではなく顧客ファーストなサービスを実現しています。

また、中古住宅の流通活性化を通じた「ESG」を推進する循環型エコシステムも構築し、サステイナブル社会の実現に貢献していきます。

\*デロイト トーマツ ミック経済研究所株式会社 調べ

消費者向けサイト : <https://renovefudosan.com/>  
事業者向けサイト : <https://renovefudosan.net/>  
リノベ不動産直営店サイト : <https://beat0909.com/>

## ■ 株式会社WAKUWAKU 会社概要

株式会社WAKUWAKUは「Make The World " WAKUWAKU " 世界中の人々がワクワクできる社会を創る」をミッションに掲げ、「自分らしい」暮らしを「リアル×テクノロジー」で実現する”というビジョンを中心とした事業を推進しています。

ワクワクを醸成するために、まずは「住」領域にチャレンジ。「中古仲介+リノベーション」のワンストップサービス市場シェア NO.1\*の「リノベ不動産」を運営。業界特化統合型クラウド業務基幹システムを SaaS 提供するなど、IT×リアルを融合した中古住宅プラットフォーム事業を推進しています。

\*デロイト トーマツ ミック経済研究所株式会社 調べ

会社名 : 株式会社 WAKUWAKU  
代表者 : 代表取締役 CEO 鎌田友和 (かまた ともかず)  
所在地 : 東京都目黒区三田 2-4-4 (WAKUWAKU TOKYO Headquarter)  
設立 : 2013 年 6 月  
資本金 : 1 億円  
サイト : <https://wakuwaku0909.co.jp/>

---

【当リリースについてのお問い合わせ】

株式会社WAKUWAKU広報担当 TEL : 03-6303-3025 / FAX : 03-6303-3026 / MAIL : [pr@beat0909.com](mailto:pr@beat0909.com)

---