

ビジネス後払いサービス「支払い.com」のUPSIDERと業務提携 アライアンスプログラム「リノベ不動産 CONNECT」に参画

～ 建築会社の資金繰り改善を促進 ～

「中古仲介+リノベーション」のワンストップサービス市場シェアNo.1*の「リノベ不動産」を運営する不動産テック企業の株式会社 WAKUWAKU（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：鎌田友和）は、ビジネスあと払いサービス「支払い.com」を提供する株式会社UPSIDER（代表取締役：宮城徹・水野智規、本社：東京都港区）と業務提携。2023年1月10日より、リノベーションのアライアンスプログラム「リノベ不動産 CONNECT」に参画することをお知らせいたします。

当連携により、リノベーション関連企業が建築資材や工事代金を一時的に立替えることで発生していた経営への圧迫の改善が可能になります。

*ミックITレポート2021年5月号 デロイト トーマツ ミック経済研究所株式会社調べ



 支払い.com

「リノベ不動産 CONNECT」は、国内シェアNO.1のリノベーションプラットフォーム「リノベ不動産」のアライアンスプログラム。多岐にわたるバリューチェーンにおいて、多くの事業者の参画を募ることで、プラットフォームバリューを拡大し、業界都合ではなく顧客ファーストなサービス提供を実現する取り組みです。

利用者からの工事代金の入金前に資材の発注及び工事の支払いをおこなうため、工事代金を一時的に立て替えて支払っており、受注が増加することでキャッシュフローが悪化することが、中小企業が多い建設会社の課題となっています。「リノベ不動産」に加盟している事業者は、中古+リノベーション事業においてリノベーション費用もセットで住宅ローンを利用するケースが増加しており、リノベーション工事の代金は着工から約3~4ヶ月後のお引渡し時に支払われるサイクルが一般的となっていて同様の課題を抱えています。

このような背景を受け、WAKUWAKUとUPSIDERが連携し、「支払い.com」の仕組みを活用することで、リノベ不動産に関わる加盟店をはじめとする取引先の中小企業・事業者の資金繰りを少しでも良好にし、経営を効率化するための、ソリューションの提供を開始いたします。

【当リリースについてのお問い合わせ】

株式会社WAKUWAKU広報担当 TEL：03-6303-3025/FAX：03-6303-3026/MAIL：pr@beat0909.com

■ UPSIDERとの連携内容

加盟店およびその取引先（以下、ユーザー）を対象とした企業間の取引におけるあらゆる銀行振込のお支払いを、ユーザーがお持ちのクレジットカードで決済できる「支払い.com」を提供します。これまで「リノベ不動産」の加盟店は、建材調達費用や工事にかかわる支払いは主に現金による取引のみでしたが、今後UPSIDERと連携することで中小企業・事業者に向けたクレジットカード支払いが可能となり、加盟店は請求書によるお支払いをクレジットカードのお引落日まで延長することで、ユーザーの資金繰りの改善が可能になります。

今後も、住宅産業の社会課題解決に向け、リノベ不動産のプラットフォームを通して、不動産・建築業界全体での変革に取り組み、新たな未来を築いてまいります。

<株式会社 UPSIDERについて>

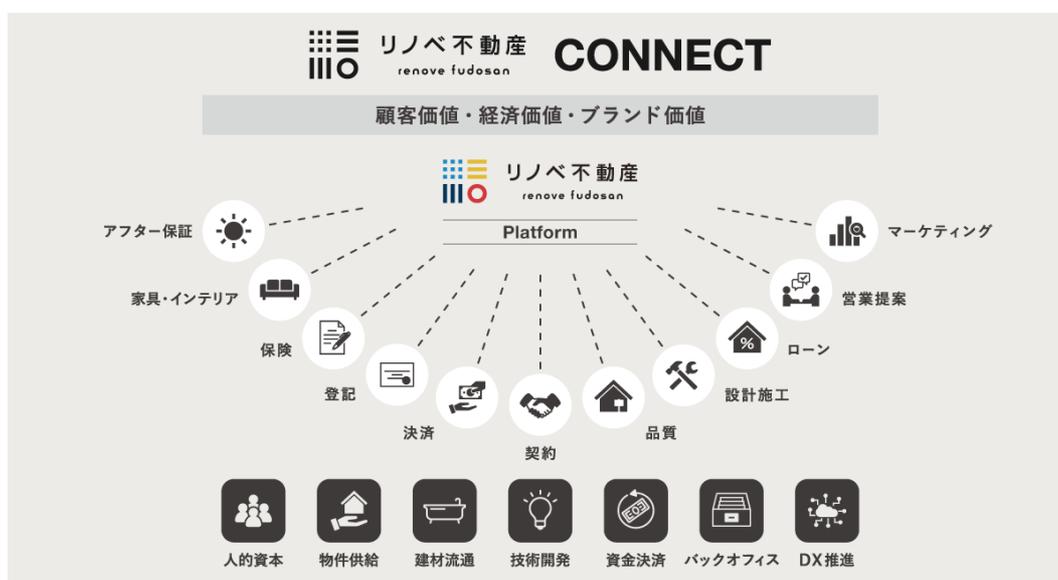
UPSIDERは、「挑戦者を支える世界的な金融プラットフォームを創る」をミッションに、法人カード「UPSIDER (<https://up-sider.com/lp/>)」およびビジネスあと払いサービス「支払い.com (<https://shi-harai.com/>)」を提供しており、両サービスの利用社数は5,000社を超えて成長しています。

法人カード「UPSIDER」ではこれまで成長投資に見合う利用限度額を得られなかった企業に対して、後払い・前払いで最大1億円の柔軟な限度額を提供しています。さらに、一定以上の規模の企業にとって、支出管理の厳格化、タイムリーな月次決算などのガバナンス強化は重要な課題となっています。法人カード「UPSIDER」はこれらの課題を様々な機能の提供、周辺サービスとの連携により解決しています。

また、個人事業主・法人企業を対象とした「支払い.com」は、企業間の取引におけるあらゆる銀行振込のお支払いを、ユーザーがお持ちのクレジットカードで決済できるサービスです。お支払いをクレジットカードのお引落日まで延長することで、ユーザーは資金繰りの改善が可能となります。また、ユーザーは書類の提出や面談、審査は必要ありません。

UPSIDERは今後も「決済」を入り口に、「挑戦する人々がより活躍する」際に直面するあらゆる課題解決を進めていく予定です。すべての挑戦者を支える金融プラットフォームとして、1人でも多くの方が、一刻も早く、少しでも大きく成功する後押しを続け、すべての挑戦者がお金の悩みから解放され、より挑戦を加速できる社会をつくってまいります。

■ 「リノベ不動産 CONNECT」について



「リノベ不動産 CONNECT」は、顧客ファーストなサービス提供を実現するためのアライアンスプログラムです。顧客価値、経済価値、ブランド価値を高めるために、リノベーションに関わるあらゆる周辺領域での支援活動をおこないます。

煩雑なアフター領域を最適化する独自保証サービスを提供する企業の参画をはじめ、不動産売買のオンライン契約に関するサービス、採用をはじめとした人材領域、スケールメリットを活かした建材流通領域、損害保険領域・FPサービス・資金決済などの金融領域での連携など、複数のサービスの提供が既に始動、また今後順次開始していく予定となっています。

今後も、多岐にわたるバリューチェーンにおいて多くの事業者の参画を募ることで、プラットフォームバリューの最大化を目指しています。

【リノベ不動産CONNECT 連絡先】

株式会社WAKUWAKU 事業戦略室： partner@beat0909.com

■ 不動産DXサービス「リノベ不動産」について



リノベ不動産はリノベーションに関わる消費者課題と事業課題を解決するツースайдプラットフォーム、「中古仲介+リノベーション」のワンストップサービス市場シェア NO.1*のサービスです。

不動産仲介・リノベーションの設計デザイン・施工・資金計画・インテリア・アフター等の複雑なプロセスを、ワンストップサービスとして提供。顧客は負担のかからないシームレスな体験を通し、百人百色の「自分らしい」暮らしを実現することができます。

本部では、WEBメディア「リノベ不動産ドットコム」や、業界特化型CRM・MAツール、動画教育コンテンツ、業務プロセスを効率化する統合基幹情報システム「リノベ不動産cloud」などの開発を行い、全国のブランドパートナーへSaaS提供をしています。事業者向けに、複雑な産業構造上の課題を解決しデジタル化を推進するソリューションを提供することで、業界都合ではなく顧客ファーストなサービスを実現しています。

また、中古住宅の流通活性化を通じた「ESG」を推進する循環型エコシステムも構築し、サステナブル社会の実現に貢献していきます。

消費者向けサイト : <https://renovefudosan.com/>

事業者向けサイト : <https://renovefudosan.net/>

リノベ不動産直営店サイト : <https://beat0909.com/>

■ 株式会社WAKUWAKU 会社概要

株式会社WAKUWAKUは「Make The World ” WAKUWAKU ” 世界中の人々がワクワクできる社会を創る」をミッションに掲げ、「自分らしい」暮らしを「リアル×テクノロジー」で実現する”というビジョンを中心した事業を推進しています。

ワクワクを醸成するために、まずは「住」領域にチャレンジ。「中古仲介+リノベーション」のワンストップサービス市場シェア NO.1*の「リノベ不動産」を運営。業界特化統合型クラウド業務基幹システムを SaaS 提供するなど、IT×リアルを融合した中古住宅プラットフォーム事業を推進しています。

会社名 : 株式会社 WAKUWAKU

代表者 : 代表取締役 CEO 鎌田友和 (かまた ともかず)

所在地 : 東京都目黒区三田 2-4-4 (WAKUWAKU TOKYO Headquarter)

設立 : 2013 年 6 月

資本金 : 1 億円

サイト : <https://wakuwaku0909.co.jp/>