

<報道関係者各位>

2016年2月19日

リノベ不動産株式会社

「中古購入＋リノベーション」の全国 VC ネットワーク“リノベ不動産”
全国 4 都市で加盟説明会&ワンストップ戦略セミナーを開催！

物件購入客に対するリノベーション提案を強化したい不動産会社の経営者様
不動産事業に参入して、一次取得者向けのリノベーションを強化したい工務店・リフォーム会社の経営者様



全国ネットワーク説明会

「中古購入＋リノベーション」 ワンストップ戦略セミナー

3月2日
東京会場

3月9日
名古屋会場

3月16日
大阪会場

3月23日
福岡会場

「いままでにないワクワクを！」をテーマに、中古購入＋リノベーションのワンストップサービスの全国 VC（ボランタリーチェーン）ネットワーク展開を行う、リノベ不動産株式会社（神奈川県横浜市、代表取締役：鎌田友和）は、2016年3月より全国主要都市にて、不動産事業者、工務店・リフォーム事業者向けに【リノベ不動産 全国ネットワーク説明会】「中古購入＋リノベーション」ワンストップ戦略セミナーという題目のセミナーを開催いたします。

■ 参加者満足度 92.9%の大人気セミナーがバージョンアップ！！

セミナー参加者の声

2015年度
ワンストップ戦略セミナー
満足度



92.9%

大変参考になった！
参考になった！

自社でも「中古+リフォーム工事」という形を持っているが、あくまでも仲介業が行う工事で、表面的なものだけを提案している為、工事の単価が伸びないという点が問題でした。御社の取組み方は非常に面白く、大変参考になりました。

(東京都不動産事業者 営業部長)

御社の戦略を分かりやすく説明して頂き、これからの時代の流れにマッチしていると感じました。自社で施工する体制を作ることは大変だが、他社が本格的にやる前にスタートすべきだと実感しました。

(兵庫県不動産事業者 代表取締役)

実際に現場で行っている具休論や、経営的な戦略論が聞くことが出来て、とても参考になった。ワンストップの必要性は以前から感じていたが、いざ事業スタートしようとしてもノウハウが乏しく困っていたところでした。

(北海道不動産事業者 代表取締役)



セミナー風景

VC加盟店の声

もともとは、新築の仲介業をメインに行っていました。今後新築が減少していくことが見えていたため、事業拡大が見込める分野を模索しておりました。元々、マンションのリノベーション事業には参入しようと考えておりました。

しかし、中古マンションの買取再販業者がすでに多数存在している中で、これから同じようなビジネスモデルで参入したところで、資金力もネットワークも信用力もそこまでない当社が先行者には勝てないと思っておりました。

どうしようか考えていたところ、メディアでリノベ不動産さんの取り組みが紹介されていて、リノベ不動産の存在を知ることになりました。



A社 社員数15名
(営業10名)

成功事例はセミナーで！！

【アンケート結果】

セミナー参加者は不動産事業者や工務店・リフォーム事業者の経営者を中心に 63社 80名にのぼりご参加アンケートの満足度は 92.9%と好評をいただきました。

■ 「中古購入+リノベーション」ワンストップ戦略セミナー開催概要

【開催日程】

- ・ 3月2日（水） 13:30～16:30 東京会場 イオン東京八重洲
- ・ 3月9日（水） 13:30～16:30 名古屋会場 名古屋ダイヤビルディング1号館
- ・ 3月16日（水） 13:30～16:30 大阪会場 CIVI 新大阪研修センター
- ・ 3月23日（水） 13:30～16:30 福岡会場 八重洲博多ビル

参加費：無料 ※一社二名まで

<http://renovefudosan.net/event>

【カリキュラム】

- 第1章 リノベ不動産の立ち上げについて
- 第2章 リノベ事業の可能性とキーポイント
- 第3章 BeatHOUSE の事業モデル大公開
- 第4章 全国 40 社加盟のリノベ不動産ネットワークの紹介

【スピーカー紹介】



リノベ不動産株式会社
代表取締役 鎌田友和

1978 年生まれ 静岡県富士市出身

大学を卒業後、横浜に本社を置く大手総合不動産デベロッパーへ入社。分譲戸建・マンション販売営業、不動産仲介営業を経験し、年間最高売上（当時）を記録。その後管理職へと昇進し、100 名超の仲介営業部門にて最年少事業本部長を約 3 年務め、リーマンショック後の停滞した事業部を見事 V 字回復させる。2013 年に同社退社後、「いままでになかったワクワクを！」をテーマに株式会社和久環組を創業。Beat HOUSE にて、「中古購入＋リノベーション」のワンストップサービスを展開する。

13 年の業界キャリアの中で通算 5,000 件以上の不動産取引に関わる不動産のプロフェッショナル。



リノベ不動産株式会社
取締役 渡邊勇太

1984 年生まれ 北海道札幌市出身

大学院を卒業後、大手経営コンサルティングファームへ入社。製造業、建設業、飲食業、FC 業など、多くの業界にてコンサルティングに従事。なかでも住宅・不動産・リフォーム業界の経験が多く、「営業力強化」や「集客力強化」、「中期経営計画策定」等の既存事業の強化から、「不動産事業立ち上げ」「中古＋リノベ事業立ち上げ」等の新規事業の開発まで、あらゆるテーマのご支援を実施。同社退社後、2013 年、創業メンバーとして BeatHOUSE に参画して実業にチャレンジ。コンサルティング経験を実業に生かし、机上の空論ではない多くの成果を創出している。

“リノベ不動産”について。

リノベ不動産は、「中古購入+リノベーション」を応援する全国ネットワークです。新築住宅よりも安価に、自分の好きなエリアで、自分らしいオリジナルの空間を実現することで、日本全国の暮らしにワクワクを提供致します。



「中古購入+リノベーション」のワンストップソリューションが、2015年グッドデザイン賞を受賞。



「中古購入+リノベーション」によるワクワクする住まいづくり促進プログラムが認められ、第1回ウッドデザイン賞受賞。

■ リノベーション事例



【Before】



【After】 snowpeak 社と提携 urban outdoor リノベーション

商号 **リノベ不動産株式会社**
 代表者 鎌田友和
 設立 2014年8月
 所在地 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町 1-1-2
 INUYAMA BLDG.1F

message

「中古+リノベーション」の一社完結住宅購入システムを、全国のお客様にご提案し、「低価格」「好立地」「自分らしい」住まいを安心して叶えていただくために、日本初のワンストップボランティアチェーン運営組織のリノベ不動産事業をスタートさせました。全国へ、リノベ不動産ネットワーク拡大中。



現在40社加盟
2016年2月



※中古購入+リノベーションボランティアチェーン ロゴマーク

2014年全国の空き家は820万戸(※1)といわれ、既存ストックの流通活性化が社会的課題とされています。リノベ不動産は、ブランド力やノウハウを活かし、今後拡大することが予測される「中古購入+リノベーション」に対して消費者が抱える複雑・不明瞭・不安を払拭し豊かな暮らしを実現できる環境を創造します。



- ① ノウハウシェアにより全国の事業者にビジネスモデルを提供
- ② 全国の消費者が「中古購入+リノベーション」を当たり前に行える環境を創造
- ③ 社会課題である日本の既存住宅流通の活性化を実現

※1 出典：総務省「平成25年度の住宅・土地統計調査」(2014.7.29)

お問い合わせ先

■ 加盟に関するお問い合わせ先

リノベ不動産株式会社 VC事業開発室 担当：渡邊（ワタナベ）

TEL:045-565-9755 FAX:045-565-9756 MAIL:vc@beat0909.com

■ 報道関係者のお問い合わせ先

リノベ不動産株式会社 PR広報室 担当：沖（オキ）

TEL:045-565-9755 FAX:045-565-9756 MAIL:pr@beat0909.com

リノベ不動産株式会社

■ 代表取締役：鎌田友和

■ 本社：神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町 1-1-2 INUYAMA BLDG.

■ 事業内容：VCネットワーク運営、コンサルティングサービス

■ グループ会社：株式会社和久環組（Beat HOUSE）