

<報道関係者各位>

2016年5月31日

株式会社和久環組

リノベ不動産 全国ネットワーク展開を手掛ける株式会社和久環組、 スノーピークを割当先とする第三者割当増資を実施

株式会社和久環組（神奈川県横浜市、代表取締役 鎌田友和）は、アーバンアウトドアにおける“中古住宅リノベーション”領域の開発・推進強化の一環として、株式会社スノーピーク（本社：新潟県三条市、代表取締役社長 山井太）を割当先とする第三者割当を行いましたのでご報告申し上げます。

今回の増資により、自然指向のライフスタイルを提案し、現在の快適なオートキャンプスタイルの原型をつくりあげた株式会社スノーピークが強みとする「つくる力」と、当社が取り組む「中古購入＋リノベーション」のワンストップサービスを組み合わせることで野遊びの楽しさを伝えながら、“中古住宅リノベーション”領域における開発・推進の取り組みを更に強化して参ります。都市生活の中で自然を感じるアーバンアウトドアという新しい価値を創造し実現を目指すと共に、自然指向のライフスタイルを提案し、住宅購入を検討する非キャンパーへのアプローチを実現します。

2014年全国の空き家は820万戸（※1）といわれ、既存ストックの流通活性化が社会的課題とされています。リノベーションは補修だけでなく“住まいに新しい価値を付け加えること”と定義され、自分の暮らしやこだわりをプランに織り込める上、新築住宅購入と比べると同じ不動産条件で比較した場合、費用を抑えることができ住まいにも自分らしいスタイルを取り入れたい人たちの賢い選択として注目されています。

（※1） 出典：総務省「平成25年度の住宅・土地統計調査」（2014.7.29）



【Before】



【After】urban outdoor リノベーション

株式会社和久環組は「いままでにないワクワクを！」をコンセプトに、日本の住まいを豊かにすることを追及するため、中古購入＋リノベーションのワンストップサービスを推進し、100%子会社であるリノベ不動産株式会社にて全国VC（ボランタリーチェーン）ネットワーク展開を行う企業です。

株式会社スノーピークの監修による「アーバンアウトドア」をテーマにしたリノベーション物件の販売に加え、横浜ショールームにおいてアーバンアウトドア Shop in Shop としてスノーピーク製品の販売もおこなっております。また、環境保全を考えながら生きる力を育む野遊びイベント・森林再生活動の定期的な共同開催を行っております。

<出資の概要>

第三者割当増資により発行する株式を割当（持分割合 5.1%）

<共同展開中>

■コンセプトルームⅠ

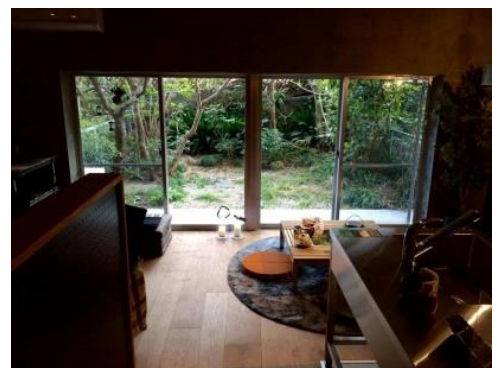
名称：アーバンアウトドア自由が丘リノベーション

住所：東京都世田谷区奥沢6丁目

■コンセプトルームⅡ

名称：アーバンアウトドア幡ヶ谷リノベーション

住所：東京都渋谷区本町6丁目



都市生活者の住まいの中にもアウトドア製品を用い、自然を感じるリノベーションを体感するライフスタイルパッケージコンセプトルーム。

■ Shop in Shop

名称：snow peak Urban Outdoor リノベ不動産横浜

住所：神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1丁目1-2 INUYAMABUILD.1F

TEL：0120-29-0909



※ Shop in Shopとは

研修を受け、認定された「スノーピークマイスター」が店舗に常駐し、製品の特徴や使用方法、ユーザーの皆様からのご質問にお答えすることができる優良専門店です。店舗・ショールーム等の一角にスノーピークコーナーを設置し、日常にも取り入れられる製品の説明やご提案を致します。



■リノベ不動産について

リノベ不動産は、「中古購入+リノベーション」を応援する全国ネットワークです。新築住宅よりも安価に、自分の好きなエリアで、自分らしいオリジナルの空間を実現することで、日本全国の暮らしにワクワクを提供致します。



いままでにないワクワクを！

リノベ不動産®

全国ネットワーク

現在 50 社加盟

※2016年5月時点



- ① ノウハウシェアにより事業者にビジネスモデルを提供
- ② 全国の消費者が「中古購入+リノベーション」を当たり前に行える環境を創造
- ③ 社会課題である日本の既存住宅流通の活性化を実現

お問い合わせ先

■ 加盟に関するお問い合わせ先

リノベ不動産株式会社 VC 事業開発室 担当：渡邊（ワタナベ）

TEL:045-565-9755 FAX:045-565-9756 MAIL : vc@beat0909.com

■ 報道関係者のお問い合わせ先

株式会社和久環組 PR 広報室 担当：沖（オキ）

TEL:045-565-9755 FAX:045-565-9756 MAIL : pr@beat0909.com

株式会社 和久環組 (WAKUWAKU Inc.)

- 代表取締役：鎌田 友和
- 本社：〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1丁目1-2 INUYAMA BLDG. 1F 2F
- 電話番号：045-565-9755
- ファックス：045-565-9756
- メールアドレス：info@beat0909.com
- WEB：http://wakuwaku0909.co.jp http://beat0909.com
- 事業内容：ライフスタイルサービス / 不動産売買 / 不動産仲介 / コンサルティング
リノベーションの設計デザイン・施工 / インテリア / 生活サポート
- 事業内容：リノベ不動産 | BeatHOUSE



日本住を、愉快地に