

センチュリー21・ジャパンと業務提携

～ 企業との連携プログラム「リノベ不動産 CONNECT」を強化 ～

「中古仲介+リノベーション」のワンストップサービス市場シェアNo.1*の「リノベ不動産」を運営する不動産テック企業の株式会社 WAKUWAKU（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：鎌田友和）は、不動産仲介業のフランチャイズを展開する株式会社センチュリー21・ジャパン（本社：東京都港区、代表取締役社長：園田陽一）と業務提携。

当連携により、センチュリー21加盟店では、中古住宅購入希望者にこれまでの物件紹介に加え、「中古+リノベーション」の住宅購入からリノベーションまでをワンストップにて提案することが可能になります（対応可能店舗数は随時追加）。

*ミックITリポート2021年5月号 デロイトトーマツ ミック経済研究所株式会社調べ



当連携では、購入検討者による中古物件購入時の選択肢を増やすことを目的としています。

全国的に新築物件価格の高止まりが続く中、中古物件の購入希望が増加しているものの、リノベーションは別会社で検討する必要があり、購入検討者の負荷が非常に大きくなっています。

リノベ不動産がリノベーションのノウハウを提供し、全国のセンチュリー21加盟店が中古住宅取扱と併せて、中古+リノベーションのワンストップで提案することで、ライフスタイルに合わせた自分らしい暮らしを実現できるユーザーの増加を目指します。

両社がシナジーを発揮することで、エンドユーザーに適切な提案を全国各地で供給することができ、双方の活性化と事業拡大を実現することが可能となります。

リノベ不動産では、引き続き企業との連携「リノベ不動産 CONNECT」を強化。多岐にわたるバリューチェーンにおいて、多くの事業者の参画を募ることで、解決できる課題を増やし、業界都合ではなく顧客ファーストなサービス提供を進めてまいります。

【当リリースについてのお問い合わせ】

株式会社WAKUWAKU広報担当 TEL: 03-6303-3025 / FAX: 03-6303-3026 / MAIL: pr@beat0909.com

■ 株式会社センチュリー21・ジャパンとの連携内容

全国約1000店舗のネットワークを持つセンチュリー21の加盟店に対して、リノベ不動産がこれまで蓄積したノウハウで、営業～設計～施工までをサポートします。

本提携において、希望加盟店はリノベ不動産にも加盟することが可能となり、それによってリノベーションについてのノウハウを吸収することで、中古住宅購入希望者に対してこれまでの物件のご紹介に加え、「中古+リノベーション」の住宅購入からリノベーションまでをワンストップにて提案が可能になります。

また、リノベーションDXツール「リノベ不動産cloud」の活用により、業務効率化を推進。目の前の顧客に向き合う時間を増やすことで、顧客ファーストなサービスの実現を目指します。

<株式会社センチュリー21・ジャパンについて>

センチュリー21は、1971年にアメリカ合衆国で誕生し、現在は、世界85の国と地域に14,000店舗、営業スタッフ15万人を有する世界最大級の不動産流通ネットワークです。

センチュリー21・ジャパンは、1983年に設立し、翌年首都圏に最初の加盟店が誕生し、その後、関西地区、中部地区、九州地区の加盟店を加え、2022年12月末時点で全国に999店舗を展開しています。

■「リノベ不動産 CONNECT」について



「リノベ不動産 CONNECT」は、顧客ファーストなサービス提供を実現するためのアライアンスプログラムです。顧客価値、経済価値、ブランド価値を高めるために、リノベーションに関わるあらゆる周辺領域での支援活動をおこないます。

煩雑なアフター領域を最適化する独自保証サービスを提供する企業の参画をはじめ、不動産売買のオンライン契約に関するサービス、採用をはじめとした人材領域、スケールメリットを活かした建材流通領域、損害保険領域・FPサービス・資金決済などの金融領域での連携など、複数のサービスの提供が既に始動、また今後順次開始していく予定となっています。

今後も、多岐にわたるバリューチェーンにおいて多くの事業者の参画を募ることで、プラットフォームバリューの最大化を目指しています。

【リノベ不動産CONNECT 連絡先】株式会社WAKUWAKU 事業戦略室: partner@beat0909.com

■ 不動産DXサービス「リノベ不動産」について



リノベ不動産はリノベーションに関わる消費者課題と事業課題を解決するツーサイドプラットフォーム、「中古仲介+リノベーション」のワンストップサービス市場シェア NO.1*のサービスです。

不動産仲介・リノベーションの設計デザイン・施工・資金計画・インテリア・アフター等の複雑なプロセスを、ワンストップサービスとして提供。顧客は負担のかからないシームレスな体験を通し、百人百色の「自分らしい」暮らしを実現することができます。

本部では、WEB メディア「リノベ不動産ドットコム」や、業界特化型CRM・MA ツール、動画教育コンテンツ、業務プロセスを効率化する統合基幹情報システム「リノベ不動産cloud」などの開発を行い、全国のブランドパートナーへSaaS 提供をしています。事業者向けに、複雑な産業構造上の課題を解決しデジタル化を推進するソリューションを提供することで、業界都合ではなく顧客ファーストなサービスを実現しています。

また、中古住宅の流通活性化を通じた「ESG」を推進する循環型エコシステムも構築し、サステナブル社会の実現に貢献していきます。

消費者向けサイト : <https://renovefudosan.com/>

事業者向けサイト : <https://renovefudosan.net/>

リノベ不動産直営店サイト : <https://beat0909.com/>

■ 株式会社WAKUWAKU 会社概要

株式会社WAKUWAKUは「Make The World " WAKUWAKU " 世界中の人々がワクワクできる社会を創る」をミッションに掲げ、「自分らしい」暮らしを「リアル×テクノロジー」で実現する」というビジョンを中心した事業を推進しています。

ワクワクを醸成するために、まずは「住」領域にチャレンジ。「中古仲介+リノベーション」のワンストップサービス市場シェア NO.1*の「リノベ不動産」を運営。業界特化統合型クラウド業務基幹システムを SaaS 提供するなど、IT×リアルを融合した中古住宅プラットフォーム事業を推進しています。

会社名 : 株式会社 WAKUWAKU

代表者 : 代表取締役 CEO 鎌田友和(かまた ともかず)

所在地 : 東京都目黒区三田 2-4-4 (WAKUWAKU TOKYO Headquarter)

設立 : 2013 年 6 月

資本金 : 1 億円

サイト : <https://wakuwaku0909.co.jp/>