

【報道関係者各位】

2026 年 9 月 16 日

大成株式会社

～建物の規模やニーズに応じたソリューションで、
現場の業務効率化と不動産価値の最大化を提案～

大成株式会社「不動産 DX EXPO 2026」に出展

日程：9 月 30 日（水）～10 月 2 日（金）10:00～17:00

場所：東京ビッグサイト（東京都江東区）



大成株式会社（本社：名古屋市中区、東京本社：東京都千代田区、代表取締役社長：加藤 憲博）は、2026 年 9 月 30 日（水）～10 月 2 日（金）に東京ビッグサイトで開催される「不動産 DX EXPO 2026」に出展いたします。

■建物規模や管理ニーズに応じた 2 つの DX ソリューションを出展

日本国内の既存ビル状況は、9 割以上を中小規模の建物が占める一方、大規模建物の新築需要は年々高まっています。

当社は、建物の規模や用途、管理業務の特性に応じた最適な管理を実現するため、DX 建物管理に特化した「T-Spider」（中小規模ビル向け）と、不動産・施設情報を統合的に管理する ERP パッケージ「Simplicity」（大規模・大型複合施設）の 2 つのソリューションを展開しています。

News Release

■出展商材

「T-Spider」 | 建物管理の総合 DX ソリューション

70 年近い施設管理の知見・ノウハウを元に、現場業務に徹底的に寄り添うと同時に、お客様のニーズを満たす機能を独自開発しました。

カスタムの自由度が高く、各現場に即した活用が可能となり、必要機能を低コストで利用できる、建物の資産価値維持向上に寄与するシステムです。



「Simplicity」 | 不動産・施設向け ERP パッケージ

不動産・エネルギー・ワークプレイスなどの情報を一元化する統合プラットフォームです。

外部システム連携や「Starlight」を通じた IoT データのリアルタイム集約により、建物情報の可視化・分析をワンストップで実現しました。AI やデジタルツインを活用して現場の業務負担を削減し、データに基づく確実な意思決定と不動産価値の最大化をサポートします。



展示会では、建物管理の現場業務の効率化から、建物・不動産データの統合・高度活用まで、建物の規模やニーズに応じた DX のあり方をご紹介します。

■大成株式会社ブース概要

出展内容 : 「T-Spider」 | 建物管理の総合 DX ソリューション

「Simplicity」 | 不動産・施設向け ERP パッケージ

展示会名称 : 不動産 DX EXPO 2026

展示会 URL : <https://www.bizcrew.jp/expo/industrial-dx-tokyo-real-estate>

日時 : 2026 年 9 月 30 日(水)~10 月 2 日(金)10:00~17:00

会場 : 東京ビッグサイト東 7・8 ホール（東京都江東区有明 3-11-1）

ブース番号 : S01-38

アクセス : 【りんかい線】国際展示場駅から徒歩約 7 分

【ゆりかもめ】東京ビッグサイト駅から徒歩約 3 分



News Release

■大成株式会社 概要

所在地 : 東京都千代田区紀尾井町 4-1 ニューオータニガーデンコート 27 階

設 立 : 1959 年

代 表 : 加藤 憲博

U R L : <https://www.aisei-bm.co.jp/>

事業内容 :

【ファシリティマネジメント・建設事業】

総合建物管理（清掃、警備、設備管理）および駐車場管理、プロパティマネジメントおよび建物・公共施設等の運営受託・コンサルティング、建築・土木工事全般の企画・設計・施工・請負

【DX・ワークプレイスソリューション事業】

スマート FM（IoT/AI 等を活用した管理手法）の導入支援・推進、警備ロボットおよび建物・不動産統合管理システムの開発・提供、ワークプレイスソリューションの提供

【投資・エネルギー・グローバル事業】

不動産投資およびアセットマネジメント、太陽光発電等による再生可能エネルギー事業、労働者派遣事業、国内事業で培ったノウハウ・技術力を活かした海外事業展開

【本件に関するお問い合わせ先】

会社名:大成株式会社 担当窓口:内山

TEL:[03-5214-1777](tel:03-5214-1777)(広報担当)

お問い合わせフォーム:<https://www.aisei-bm.co.jp/contact/>