

「官庁での実績」から生まれたオールインワン・ソリューションを提供。ケー・デー・シーは、官公庁の事業運営に不可欠な「システム」「情報処理」「人材提供」をオールインワン・ソリューションとして提供。官公庁のお客様にとっていつでもなんでも相談できるパートナーとして、ある時はITツールの提供で、ある時は人材の提供で、ある時はエンジニアリング・コンサルタントとして、事業の安全・安心な実施、確実な管理・運営を可能にしています。



安全・安心もクオリティの一部です



ファシリティマネジメント分野では「施設のホームドクター」としてお客様の施設管理をサポートしています。保有施設・資産を有効利用・運用し、収益性を高め、LCC(ライフサイクルコスト)の削減に向けての支援サービスを行っています。

構造システム・グループの中で、建物や施設の管理・運用分野の業務システムやパッケージ・プログラムの企画・開発を行っています。



＜受講のお申込み＞ 下記お申込み用紙にご記入の上FAXで送付いただくか、ホームページよりお申込みください。受付後、受講票を発行いたします。

FAX 03-5733-0585

HP <http://www.kdc.co.jp/press/584.html>

失敗しない！インフラ長寿命化と公共施設総合管理計画策定セミナー [FAX申込み用紙]

受講を希望される会場に を記載ください。

7月2日(水) 大阪

梅田スカイビル 22F 会議室

大阪府大阪市北区大淀中1-1-88 梅田スカイビルタワーイースト22階

7月3日(木) 福岡

福岡天神ビル 11F 会議室

福岡市中央区天神2丁目12番1号

7月8日(火) 東京

ケー・デー・シー 本社 会議室

東京都港区虎ノ門4-2-12 虎ノ門4丁目MTビル2号館8階

他の日程・場所であれば参加したい

※別途ご連絡させていただきます。

【個人情報保護に関する考え方】お客様の個人情報は、DM発信とユーザーサポート提供のみに使用させていただきます。この利用目的の達成に必要な範囲において、秘密保持契約を締結した協力企業に、お客様の個人情報を委託する場合がございます。DM発信とユーザーサポート提供以外の目的で個人情報を使用する場合は、改めて目的をお知らせし、お客様の同意を得た上で使用いたします。お客様よりご提供頂いた個人情報は、当社が前記業務の目的を達成するために適切な管理の基で利用し、正当な理由がある場合を除き第三者には提供いたしません。ここでいう正当な理由とはお客様自身に承諾を得た場合や法令に基づく場合などを意味します。お客様より提供頂いた個人情報は、購入商品を使用しなくなってDM発信やサポート提供の必要がなくなるまで又はその後当社が必要と判断する一定期間、第三者が顧客の個人情報に触れないよう、適切な管理体制のもとに、当社が保管いたします。お客様本人から、個人情報の開示等(利用目的の通知、開示、内容の訂正、追加又は削除、利用の停止、消去及び第三者への提供の停止)の依頼があった時はこれに対応いたします。ただし、DM発信やサポート提供に影響のない範囲に限ります。当社は、個人情報の取り扱いについて、法令の改正や社会的規範の変化に応じて、継続的に見直しを行い改善し、当社の質の向上に努めます。 株式会社ケー・デー・シー 営業企画部 個人情報責任者 電話.03-5733-5111 FAX.03-5733-0585

個人情報に関して同意する (を記載ください。)

御名前 (人数: 名)	メールアドレス
住所	
TEL	FAX
団体名	部署名
個別相談の希望 <input type="checkbox"/> 希望する (相談内容:) <input type="checkbox"/> 希望しない	

失敗しない！インフラ長寿命化と公共施設総合管理計画策定セミナー

参加費無料

平成26年4月22日総務省より

「公共施設等総合管理計画策定指針」が発表されました。



我が国においては、公共施設等の老朽化対策が大きな課題となっており、地方公共団体においては早急に公共施設等の全体の状況を把握し、長期的な視点をもって、更新・統廃合・長寿命化などを計画的に行うことにより、財政負担を軽減・平準化するとともに、公共施設等の最適な配置を実現することが必要となっています。

「公共施設等総合管理計画」の策定に要する経費については、平成26年度からの3年間にわたり特別交付税措置(措置率1/2)が適用されます。

株式会社ケー・デー・シーは、株式会社協和コンサルタンツ(JASDAQ上場企業)のIT企業として、官公庁様の事業運営に不可欠な「システム」「情報処理」「人材」サービスを20年に渡りご提供。「公共施設等総合管理計画」の策定などに関するコンサルタントを行っております。

そのノウハウを活かし、官公庁の皆様を対象に「失敗しない！インフラ長寿命化と公共施設総合管理計画策定セミナー」を開催。公共施設管理の最適化を図るために「施設台帳管理システム」「図面管理システム」「中長期修繕計画システム」の効果的な活用方法などをご説明いたします。

ご多忙の折、誠に恐縮ではございますがご案内をお送りしますので、ご来場賜りますようお願い申し上げます。

開催日時／開催場所

7月2日(水) 大阪 梅田スカイビル(大阪市北区大淀中)

7月3日(木) 福岡 福岡天神ビル(福岡市中央区天神)

7月8日(火) 東京 ケー・デー・シー 本社(港区虎ノ門)

受付 … 13:00 / セミナー … 13:15 ~ 17:00

セミナー担当講師

 インフラの長寿命化と総合管理計画

＜担当講師＞
株式会社ケー・デー・シー
天神 良久



一級建築士、認定ファシリティマネジャー
PMP (Project Management Professional)
(社)日本ファシリティマネジメント協会 コンピュータ活用研究部会会長
(社)日本建築家協会 関東甲信越支部 情報開発部会会長
(社)公共建築家協会 公共建築設計者情報システム運営委員
(独)建築研究所 研究業績評価委員
官庁・自治体などの各種システム開発、技術コンサルティングを中心に顧客の立場で必要なシステム構築の実績多数あり。

 施設台帳管理システム(FMot)

＜担当講師＞
東急建設株式会社
山岸 順二



一級建築士、一級建築施工管理技士
認定ファシリティマネジャー
(社)日本ファシリティマネジメント協会 コンピュータ活用研究部会 委員
FMOTの開発責任者。中長期修繕計画システムをはじめ建築系の実務システムの実績多数あり。
FMを身近な手法にするための草の根的こころみ「～みんなのきやふむ～」で2008年JFMA賞技術賞を受賞。

 中長期修繕計画システム

＜担当講師＞
株式会社FMシステム
柴田 英昭



(社)日本ファシリティマネジメント協会 BIM・FM研究部会 委員
建物や施設の管理システム、建物ライフサイクルの活性化を実現するためのシステム構築の実績多数あり。

●主催及び問い合わせ先

●協力

「インフラ長寿命化と公共施設総合管理計画策定」への対応が急務です。
こんな悩みや課題を抱えていませんか？

!? 施設管理担当者の抱える悩み

- 図面・書類・写真が山積状態でジャマ
- 担当者がいないと資料が引き出せない
- 勤と経験に頼らない管理へ移行したい
- 改修とともに図面の版管理が混迷状態
- 業務の改善・効率化・標準化を進めたい

施設管理担当者の問題意識

- 白書や議会に提出する施設分析データが欲しい
- 似たような資料を各人が重複して作成しているのを、資料や情報をナレッジとして蓄積、活用したい
- 専任者だけでなく、上司や部門長も気軽に触れると報告業務が劇的に簡略化できる

!? システム導入前の不安

- 完成成果品がどのようになるのか実はよく分かっていない
- 保有機能やシステム内容が把握できていない
- 導入で仕事が増える心配、仕事なくなる不安
- どんなメリット、導入効果があるのか上司に説明できない
- 導入後、使いこなせるかどうか不安、責任を負えない

システム自体への不安

- 操作が難しそう
- 導入前・後の労力負担が大きそうで不安、費用対効果に疑問
- 融通の利く安価なシステムの方が導入しやすいのだが…
- 余計な機能が多いのに、肝心な自分の実務と乖離している
- ブラックボックス的なので、将来の変更や改善が大変そうで不安

「施設台帳管理システム」「図面管理システム」「中長期修繕計画システム」の効果的な活用により課題解決！公共施設管理の最適化を実現します。

施設台帳管理システム [FMoT(エフモット)]

施設現況の把握 | 施設管理費の削減 | 施設情報データの活用

【機能】 図面管理 | 建物台帳 | 設備機器台帳 | 営繕工事管理 | 定期点検管理

総合的な施設管理を提供する施設台帳管理システムです。複数施設を所有している 100 ライセンスを超える皆様に長期的にご利用いただいています。特定の人だけが使う特殊なシステムではなく、施設管理の実務者から管理者層に至るまで誰もが日常業務で「気軽に」「無理なく」「楽しく」使えることを第一に考え開発されています。

[主な導入先] JR九州、ゆりかもめ、成田国際空港、東京電力、名古屋大学、武蔵工業大学、亜細亜大学、明治記念館、コニカミノルタ、富士テレビ、ファンック、トヨタトレッサ横浜、東京急行電鉄、東急グループ各社 他多数あり

2008年 JFMA®賞技術賞を受賞
※JFMA：(社)日本ファシリティマネジメント協会

図面管理システム [Cocon(ココン)]

デジタルファイリングからGISまで拡張可能 | データ管理ソリューション

【機能】 図面管理 | 図面(CAD・手書き)表示 | データ活用

データの総合管理を実現するデジタルファイリングシステムです。200 ライセンスを超える皆様に長期的にご利用いただいています。Windows 上で稼働するアプリケーションファイルを一元管理。ページをめくる感覚で、手書き図面からCADデータまで簡単に検索し、閲覧や印刷が行えます。検索機能強化と大規模データベース対応により複数棟建物の図面管理に最適です。

[主な導入先] 東京都、福岡県、高知県、島根県、大宰府、今治市、北九州市、新居浜市、西条市、東広島市、東大阪市、筑紫野市、静岡市、江東区、多摩市、神山町、那珂川町、Nexco、静岡大学、阪急電鉄、中国新聞社 他多数あり

中長期修繕計画システム

計画的な修繕・更新の計画支援 | 維持管理に関わる予算計画の立案

【機能】 単体建物の中長期計画 | 複数建物の中長期計画 | 全建物の中長期計画

単体建物から複数建物まで対応している総合的なシミュレーションシステムです。不動産業、建設業、建築設計事務所等で、専用プログラムの受託開発システムとしてご利用いただいています。数年から65年までの短・中・長期の設定やシミュレーションに対応。シミュレーション部位・部材の項目も自由に設定ができ、簡易手順でのLCC(Life Cycle Cost)算出も可能です。マスターデータなしでも、複数のマスターデータからでも入力でき、BELCA®の外部データベースの活用にも対応しています。

※BELCA：(社)ロングライフビル推進協会

失敗しない!

インフラ長寿命化と公共施設総合管理計画策定セミナー

参加費無料

7月2日(水) 大阪
7月3日(木) 福岡
7月8日(火) 東京

当日スケジュール

13:00～	受付
13:15～13:45	<p>「インフラの長寿命化と総合管理計画」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●平成 26 年 4 月：公共施設等総合管理計画の策定要請（総務省）のポイント説明！ 財政負担を軽減・平準化。公共施設等の除却について ●平成 25 年 11 月：インフラ長寿命化基本計画（関係省庁連絡会議）のポイント説明！ 「新しく作ること」から「賢く使うこと」への重点化 ●公共施設の総合管理で利用する「情報システム、システム機能要件」とは
13:45～15:15	<p>「施設台帳管理システムの実演」</p> <p>100ライセンスを超える皆様が利用。実績が物語る施設管理システムとは？ Excel上で動くしくみを採用⇒操作が簡単・カスタマイズが自由！</p> <div style="text-align: right; border: 1px solid black; padding: 2px;">FMoT</div> <ul style="list-style-type: none"> ●施設情報の「見える化と理解の(わかる)化」が実現。誰でも・みんなが使いこなせるシステムとは！ ●他のシステムとは異なる強み（操作性、汎用性、経済性）とは！ ●標準機能（DB化機能、配置図リンク、報告書自動作成、自動ファイリング整理機能等々） ●図面管理、建物情報台帳管理、設備機器台帳管理、営繕工事管理、定期点検管理
15:15～15:30	休憩
15:30～15:45	<p>「図面管理システムの実演」</p> <p>200ライセンスを超える皆様が長期に使われているシステムとは？ 手書き図面から、CADデータまで簡単に検索し管理や印刷が可能！</p> <div style="text-align: right; border: 1px solid black; padding: 2px;">Cocon</div> <ul style="list-style-type: none"> ●Windows/XP/Vista/7/8 に対応 ●Cocon：Windows 上で稼働するアプリケーションファイルを一元管理可能 ドラッグアンドドロップでファイル登録管理、目的に合わせた多様な検索、履歴管理 ●Cocon ラスターエディター：画像データの表示、変換、管理、面積測定、距離測定 ●Cocon CAD VIEWER：多種類の CAD データの表示、変換、連続印刷
15:45～16:45	<p>「中長期修繕計画システムの実演」</p> <p>単体建物、複数建物の各種シミュレーション、 簡易の手順でのLCC(ライフサイクルコスト)算出が可能！</p> <ul style="list-style-type: none"> ●部位、部材データ等の大量投入無しで、改修費用の概算算定が可能 ●長期修繕計画表作成。複数棟を合算した各種シミュレーションが可能 ●更新時期の調整で毎年の更新費用の平準化のシミュレーションが可能 ●登録データは Excel からインポート、出力した帳票は Excel にエクスポートが可能
16:45～	<p>質疑応答、個別相談、システムの体験など</p> <p>【個別相談】は事前のお申し込みの方を優先させていただきます。</p>