



2023年8月24日配信
株式会社リロバケーションズ
株式会社サンケイビル
東急不動産株式会社

報道関係者各位

箱根仙石原にホテルコンドミニアム 2023年12月15日開業

「BLISSTIA（ブリスティア）箱根仙石原」ティザーサイト公開

自由な滞在で本物の仙石原に触れる



株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：飯島一暢）、東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：星野浩明）が開発し、会員制リゾート事業、ホテル・旅館運営再生事業を担う株式会社リロバケーションズ（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：田村佳克）が運営を行うホテルコンドミニアム・ホテルレジデンス「BLISSTIA 箱根仙石原」（所在地：神奈川県足柄下郡箱根町仙石原字押出 29 番 1）は 2023 年 12 月 15 日（金）にオープンいたします。それに伴いこの度ティザーサイトを公開いたしました。

宿泊予約受付は 2023 年 10 月上旬より開始予定となります。

BLISSTIA 箱根仙石原ティザーサイト：<https://blisstia-hakone-sengokuhara.com/>

BLISSTIA 箱根仙石原は、日本初の分譲型リゾートホテルコンドミニアム・ホテルレジデンス※です。

株式会社リロバケーションズは同ホテルの運営を担っており、会員制リゾート事業及びホテル事業両軸での運用を行ってまいります。同施設は自然豊かなリゾート地にありながら、スーパーやドラッグストア、飲食店などへも徒歩圏内でアクセス可能、非日常でありながら日常の快適さも兼ね備えた「自由な滞在」をテーマとしたサービス・コンテンツを提供いたします。



「BLISSTIA 箱根仙石原」主なサービス・コンテンツ内容

・ウェルカムサービス

ご到着時限定で各種アルコール、ソフトドリンク、フィンガーフード等のウェルカムサービスを実施予定。

・ファイヤープレイス

本館の中央に火を囲むファイヤープレイスを設置。

ご滞在中のお好きな時間やお食事後の静かなひと時をお過ごしいただけます。

・湯上りテラス

本館および温泉棟の間には、四季折々の箱根・仙石原の移ろいを感じられるテラスを設置。

・部屋タイプ

全客室 50 m²超のスイートルーム仕様。温泉半露天風呂付から 80 m²を超えるプレミアムタイプまでバラエティー豊かな客室をご用意しています。

・温泉

[源泉名]大涌谷温泉

[泉 質]酸性-カルシウム-硫酸塩・塩化物温泉

内湯・露天風呂 男女各 1



BLISSTIA 箱根仙石原 | 概要

所在地：神奈川県足柄下郡箱根町仙石原字押出 29 番 1

客室数：全 63 室

館内施設：大浴場、レストラン、湯上りテラス、ファイヤープレイス

アクセス：箱根登山バス「仙石原小学校前」バス停下車徒歩 1 分

ティザーサイト：<https://blisstia-hakone-sengokuhara.com/>

公式インスタグラム：https://www.instagram.com/blisstia_hakone/

開業予定日：2023 年 12 月 15 日（金）

構造・規模：[本館]鉄筋コンクリート造 地上 4 階

[温泉棟] 同 地上 1 階地下 1 階

敷地面積：6,746.22 m²

延床面積：6,272.18 m²

駐車場：51 台

事業主：株式会社サンケイビル、東急不動産株式会社

販売会社：東急リゾート株式会社

運営会社：株式会社リロバケーションズ

※ホテルコンドミニアム・ホテルレジデンスとは

「ホテルコンドミニアム」は、オーナーが所有する 1 室を運営会社との賃貸借契約に基づき賃貸。オーナーは、自身が利用しない日を所定の手続きに従って、運営会社に客室として提供し、運営会社は提供のあった客室を一般利用客へ販売します。オーナーは年間 100 日を上限にオーナー特別料金で自己利用が可能です。

「ホテルレジデンス」は、オーナーが所有する 1 室を運営会社との賃貸借契約に基づき賃貸。運営会社は、180 日 [事前に定められた各月の半分ずつ (前半と後半)] を民泊新法に基づき宿泊施設として一般利用客へ販売し、オーナーは、残りの年間 185 日間無料で自己利用することが可能です (アメニティ等別)。

両システムとも、自身が利用しない日を一般利用客に販売することで賃料収入が得られます。どちらも全室スイートルームで、ホテルコンドミニアムは広さ約 50 m²~60 m²、最大定員 4 名。ホテルレジデンスは広さ約 55 m²~80 m²の最大定員 4~6 名。

◇本事業についての詳細はこちら

https://www.sankeibldg.co.jp/files/2022/220408_hakone-sengokuhara.pdf

https://www.sankeibldg.co.jp/files/2022/220607_BLISSTIA_hakone-sengokuhara_r.pdf

Relo Hotels & Resorts (リロホテルズ&リゾート)



“想いをつむぎ新しさでつなぐ”をコンセプトとした、株式会社リロバケーションズ (旧ワールドリゾートオペレーション) が運営するリゾートホテル・旅館サイト。「ゆとりろ」「風雅」「天翠」などをはじめとした、個性的なホテル・旅館を全国 39 か所で展開。

公式Instagram：https://www.instagram.com/relo_hotelsresorts/

公式Twitter：https://twitter.com/Relo_hotels

公式サイト：<https://relohotels.com/>

株式会社リロバケーションズ -人と地域を豊かにー 人生に煌めく旅を！

□所在地：〒160-0022 東京都新宿区新宿 5-17-9

TEL：03-6630-7970 FAX：03-6630-7971

□公式サイト：<https://relovacations.com/>

□設立：2004年10月 □資本金：50百万円

□事業内容：会員制事業/ホテル・旅館運営事業/ホテル再生・コンサルティング事業

□代表者：代表取締役社長 田村 佳克

運営施設ポータルサイト：<https://relohotels.com/>

本件に関する報道関係のお問い合わせ先

株式会社リロバケーションズ

クリエイティブデザインユニット

メディアソリューショングループ 宮木

TEL：080-3736-8176 e-mail：wro.pr@relo.jp

公式サイト：<https://relovacations.com/>