

2017年11月吉日  
株式会社スペースデザイン

**パナソニック製家電を設置したサービスアパートメントを新提案！**  
**パナホームとスペースデザインが、東京シティターミナル（T-CAT）近くに新たな**  
**“ビュロー水天宮”を2017年12月、グランドオープン！**

サービスアパートメント“BUREAU（ビュロー）/B-SITE（ビーサイト）”シリーズを運営する株式会社スペースデザイン（本社：東京都港区、代表取締役：川島敦）と、パナホーム株式会社（本社：大阪府豊中市、代表取締役：松下龍二）は、2018年施行予定の住宅宿泊事業法（民泊新法）も見据え、パナソニック製家電を設置した住戸を有する新たなサービスアパートメント“ビュロー水天宮”を、東京都中央区日本橋箱崎町において2017年12月よりオープン致します。尚、パナホーム社の保有ビジネスにおけるサービスアパートメントの取り組みは、今回が初めてとなります。



※建物エントランス

本物件が立地する中央区の日本橋水天宮エリアは、江戸時代より信仰を集める神宮・水天宮を中心に江戸情緒溢れる雰囲気を残しつつも、カフェ、ホテル、ギャラリー施設等が軒並みオープンする人気のエリア。また、地下鉄半蔵門線「水天宮前」駅直結の東京シティエアターミナル（T-CAT）があり、リムジンバスによる成田空港・羽田空港へのアクセスが便利で国内外の旅行者・出張者にも人気のエリア。

下町の魅力を最大限に生かし、2020年のオリンピック以降も見据えた再開発エリアとして、いま注目

されています。

この度オープンする“ビュロー水天宮”は、水天宮前駅徒歩4分に立地する新築物件。ゆったりとしたスタジオ/1Kタイプ（25㎡台）から1LDKタイプ（45㎡台）まで、6種類の部屋タイプからご希望に合わせて選べるため、単身者は勿論、カップルやファミリーで利用と多様なゲスト滞在を承れます。（全54室）

室内はシンプルかつ機能的、デザイン性にも長けた家具家電、Wi-Fi、24時間対応のバイリンガル（日英）ヘルプラインといったスペースデザインならではの便利なサービスが賃料に含まれています。

また、ビュロー水天宮の大きな特徴として、最新のパナソニック製家電を全戸導入。更に、最上階をエグゼクティブ・フロアとし、女性に人気のパナソニック製の美容家電を設置した住戸です（室数限定）。長期の滞在だからこそ嬉しい、日々の生活に潤いを与えてくれる家電を、是非この機会にお試し下さい。

スペースデザインのサービスアパートメントは、ご滞在中の様々なニーズに対し、質の良いサポートをお約束致します。



※パナソニック製美容家電



※Dタイプ室内

## 記

### 【サービスアパートメント概要】

- 所 在 : 東京都中央区日本橋箱崎町 14 番地 1
- 竣 工 : 2017 年 9 月末日
- 部屋戸数 : 54 戸
- 構造・規模 : RC 造 / 地上 10 階
- 建物所有主 : パナホーム株式会社
- ア ク セ ス : 東京メトロ 半蔵門線「水天宮前」駅: 徒歩 4 分 / 東京メトロ 東西線「茅場町」駅: 徒歩 6 分
- ご予約・空室確認のお問合せ : 0120-710-677 (スペースデザイン コールセンター)
- ウェブサイト : <http://www.space-d.co.jp/ja/suitengu>

#### ■ サービス・設備

- ・入居者専用 24 時間バイリンガルヘルプライン（日英）
- ・水光熱費／退去清掃費賃料込み（リネン・寝具有料手配サービス有）
- ・有線 LAN／Wi-Fi 設置
- ・電話回線（基本料賃料込み）／ handy（近日導入予定）
- ・地上波/CS 放送（多言語チャンネル）
- ・全室家具家電／調理器具／食器付（一部の住戸にはパナソニック製 美容家電を設置）

#### <本リリースに関するお問合せ先>

株式会社スペースデザイン 企画部

Tel: 03-3502-7223/Mail: [adsd@space-d.co.jp](mailto:adsd@space-d.co.jp)

担当：林・大村



**株式会社スペースデザインについて**：<http://www.space-d.co.jp/co/ja/>

不動産デベロッパー、プロパティ・マネジメント。国内外の多様なゲストに利用されているサービスアパートメント「BUREAU／B-SITE」シリーズを、国内首都圏（総戸数 785 戸、物件数 10 物件）に展開。1978 年 5 月法人設立。サービスアパートメント事業は国内で最も歴史が長い。他分野ではサービスオフィス「BUREX／BUREX LaBo」シリーズ、ホテル事業では、「レジデンシャル・ホテル ビーコンテ浅草」（2012 年より 3 年連続 Trip Advisor エクセレンス賞受賞）を運営。海外での運営実績もある。先般浅草にオープンしたホステル「BUNKA HOSTEL TOKYO」はメディア等多方面より注目され記憶に新しい。常に多様な空間と良質なサービスの提供を試みている企業です。 宅建登録 東京都知事免許（2）第 94601 号

#### 【自社サービス リンク一覧】

- 靴ひとつで生活スタート！ 帰任・一時滞在にお勧めのサービスアパートメント、BUREAU／B-SITE シリーズ：

[http://www.space-d.co.jp/ja/tokyo\\_serviced\\_apartments/](http://www.space-d.co.jp/ja/tokyo_serviced_apartments/)

- 良質なビジネス・スタートアップをサポートします！ サービスオフィス BUREX/BUREX LaBo シリーズ：

<http://burex.jp/>

- Trip Advisor エクセレンス賞 3 年連続受賞。家具家電付で 1 泊から。レジデンシャル・ホテル B:CONTE 浅草：

<http://www.bconte.com/asakusa/>

- 2016 年度グッドデザイン賞、2017 年 Trip Advisor エクセレンス賞受賞のホステル、BUNKA HOSTEL TOKYO:

<http://bunkahostel.jp/ja/>