

家賃の支払いでポイントが貯まる新サービス 都市型賃貸マンション「emilive（エミライブ）」で開始

株式会社西武リアルティソリューションズ（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：齊藤 朝秀）は、このたび都市型賃貸マンション「emilive（エミライブ）」シリーズの家賃をお支払いいただくことで、西武グループの会員サービス「SEIBU PRINCE CLUB」のポイント「SEIBU Smile POINT」が貯まる新たなサービスを2023年4月分の家賃より開始いたします。

貯まった「SEIBU Smile POINT」は、「SEIBU PRINCE CLUB」の加盟店でお会計の際に1ポイント＝1円でご利用いただけます。ショッピングやお食事等の商業施設やご家族で楽しめる遊園地やプリンスホテルなどのレジャー施設、西武鉄道特急ラビュー・レッドアロー号の特急券・指定券（チケットレスサービス「Smooz」限定）と交換して快適な移動を体験するなど、西武グループの様々な施設とサービスをご利用いただけます。

※ポイント利用には一部対象外の商品や店舗がございます。

emiliveにお住まいの方、これからご入居を検討されている方に、emiliveが持つ安全性と機能性のこだわりの良質環境に加え、ソフト面でもよりご満足いただけるサービスの提供を目指してまいります。

サービスの詳細は下記のとおりです。

記

1. 家賃ポイントサービス概要

「emilive」シリーズの個人契約者のうち本サービスへの申し込みを行い、登録完了した方に対して、家賃支払額の0.5%（1ポイント未満は切り捨て）相当のSEIBU Smile POINTを進呈します。

例えば…月額家賃10万円の物件の場合、年間6,000ポイントが貯まります！

※ご利用にはSEIBU PRINCE CLUBへの会員情報登録が必要です。

4月分家賃の場合

2023年4月30日（日）まで

①「SEIBU PRINCE CLUB」への入会手続き

※すでに入会されている方は不要

②入居者専用のエントリーフォームから登録

※1度登録いただければ、退去される日までポイント進呈

2023年5月31日（水）

4月家賃分のポイント進呈！！

★例えば家賃10万円/月の場合・・・

毎月500ポイント、年間で6,000ポイント進呈！！

2. 対象物件

「emilive」シリーズ 計6物件

【物件名：エミリーブ池袋、エミリーブ東長崎、エミリーブ練馬、エミリーブ石神井公園、エミリーブ下落合、エミリーブ鷺ノ宮】

3. サービス申込開始日

2023年3月24日(金)～

4. SEIBU PRINCE CLUB について

右記のサイトをご確認ください。 <https://club.seibugroup.jp/>

5. この件に関するお客さまからのお問い合わせ先

株式会社西武リアルティソリューションズ 賃貸事業部

メール：chintai.spc@seibupros.jp 平日（月～金）：10時～17時

※折返しご連絡いたしますが、お時間がかかる場合がございます。

<以下、参考資料>



西武グループは持続可能な開発目標（SDGs）を支援しています。

西武グループでは、グループ理念である「グループビジョン」に基づき行う幅広い事業・サービスの提供を通じて、持続的な社会形成への課題対応を図ることで、当社としても持続的かつ力強い成長を目指しています。これら環境、社会、ガバナンスなど一般的に「ESG活動」と呼ばれる活動を西武グループでは「サステナビリティアクション（ESG）」と呼び、グループ全社において持続的な成長を遂げるため取り組んでいます。また、西武グループでは社会課題・当社の事業環境等を踏まえて、当社が特に取り組むべき4領域（安全、環境、社会、会社文化）、12アジェンダ（重要テーマ）を設定し、アジェンダに沿った取り組みを積極的に進めています。

<当社サステナビリティアクションの取り組み> <https://www.seiburealsol.jp/corporate/sustainability/>

領域	アジェンダ	貢献するSDGs
安全	安全安心	3 気候変動に具体的な対策を、9 産業と地域づくりのたぐい合い、11 持続可能な都市を創る、16 平和と公正を
環境	温室効果ガス削減 廃棄物削減 水資源の確保 森林や生物保護	6 安全な水とトイレを世界中に、7 再生可能エネルギー、12 持続可能な消費と生産、13 気候変動に具体的な対策を、14 海の豊かさを守ろう、15 陸の豊かさも守ろう
社会	沿線・周辺自治体活性化 ユニバーサルデザイン対応 少子高齢化	3 気候変動に具体的な対策を、4 質の高い雇用を創出、11 持続可能な都市を創る、17 パートナーシップを世界に
会社文化	働き方改革 多様な人材雇用 従業員教育・管理 コンプライアンス	3 気候変動に具体的な対策を、5 性別平等、8 豊かになりながら持続可能な成長をもたらす産業と雇用を創出、10 人や国を超えて公正で包摂的な成長を、16 平和と公正を

● 今回の取り組みを通じて特に貢献可能な SDGs の目標



■ 株式会社西武リアルティソリューションズ（会社概要）

所在地：東京都豊島区南池袋一丁目16番15号
 代表者：代表取締役社長 齊藤 朝秀
 設立：1956年6月4日 資本金：86億円
 URL：<https://www.seiburealsol.jp/>



西武リアルティソリューションズ



東京ガーデンテラス紀尾井町

<事業内容>

不動産の所有、売買、管理、賃貸借、仲介業務等、ホテルの経営
 全国にまたがるグループ保有資産の有効活用や西武鉄道沿線の価値向上に資する取り組みを通して、お客さまの課題解決に貢献してまいります。

<西武グループ内組織再編について>

西武グループでは、2021年5月13日に公表した「西武グループ中期経営計画（2021～2023年度）」に基づいた経営改革に取り組んでおり、その一環として、グループ内組織再編*を進めております。この再編により、2022年4月1日付で株式会社プリンスホテル（以下「PH」）を存続会社、株式会社西武プロパティーズを消滅会社とする吸収合併を行い、PHは株式会社西武リアルティソリューションズへ商号変更いたしました。
 西武リアルティソリューションズは、グループの不動産事業の中心として、競争力の高い総合不動産会社へと飛躍し、グループ保有資産の価値を極大化することを目指してまいります。

*2021年12月9日付 株式会社西武ホールディングス リリース「[グループ組織再編（子会社の設立、子会社間の会社分割および合併）ならびに子会社の商号変更に関するお知らせ](#)」