

資産の取得に関するお知らせ（リエール若松町）

株式会社西武リアルティソリューションズ（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：齊藤 朝秀）は、本日、下記のとおり資産を取得しましたのでお知らせいたします。

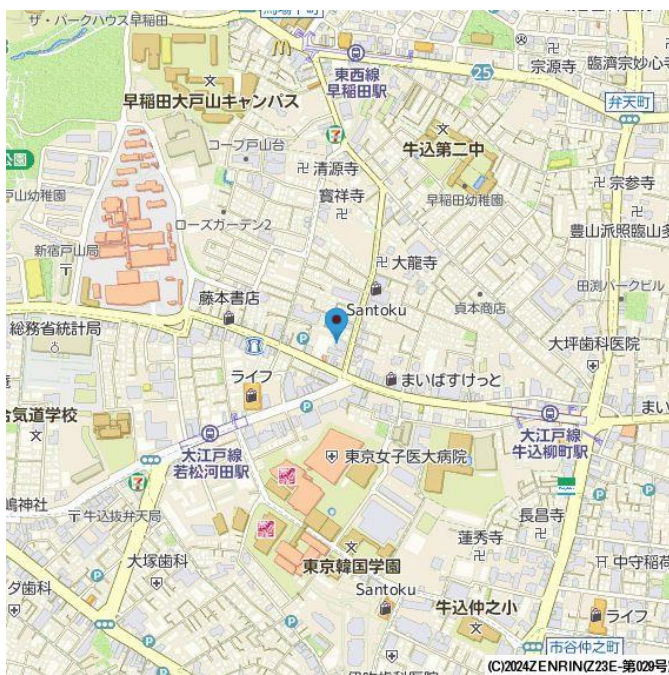
本物件は、「西武グループ長期戦略 2035、中期経営計画（2024～2026 年度）」に基づき、2024年5月の「TWG 本郷」の取得に続き、2件目の取得物件であり、当社がレジデンスを取得するのは初となります。今後リノベーションを実施し、物件価値を向上させてまいります。

詳細は以下のとおりです。

<物件概要>

新宿区の住居地域に位置し、都営大江戸線「若松河田」駅から徒歩3分、東京メトロ東西線「早稲田」駅から徒歩8分と複数路線が利用可能な生活利便性に優れたレジデンスです。

物件所在地	東京都新宿区若松町 33 番 1 号
取得日	2024 年 9 月 27 日
用途	共同住宅・店舗・車庫
敷地面積	581.95 m ² (176.04 坪)
延床面積	2,062.85 m ² (624.01 坪)
階数	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下2階地上7階建
竣工年月	1988 年 11 月



以上