

2025年1月23日

株式会社西武リアルティソリューションズ

資産の取得に関するお知らせ（エマール保谷）

株式会社西武リアルティソリューションズ（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：齊藤 朝秀）は、本日、下記のとおり資産を取得しましたのでお知らせいたします。

当社は「西武グループ長期戦略 2035、中期経営計画（2024～2026年度）」に基づき、資産の取得を進めており、2024年度において3件目の取得物件になります。今後リノベーションを実施し、物件価値を向上させてまいります。

記

<物件概要>

西東京市の住居地域に位置し、西武鉄道新宿線「西武柳沢」駅から徒歩11分。西武鉄道池袋線「保谷」駅行きのバス停留所にも近接しており2路線が利用可能。公共施設が集積するエリアに近く、生活利便性に優れたレジデンス。

物件所在地	東京都西東京市保谷町六丁目 18 番 24 号
取得日	2025年1月23日（木）
用途	共同住宅（39戸）、駐車場（21台）
敷地面積	1,771.46㎡
延床面積	2,449.34㎡
建物/階数	鉄筋コンクリート造陸屋根／5階建
竣工年月	1996年4月



以上