

【完全自社施工で、無駄な費用を省きながら、高クオリティの家づくりを実現する S&G ハウジング】

冬でも半袖で暮らせる電気代がお得な家

高機能省エネ住宅「L.TREE（エル・ツリー）」の完成見学会を開催

京都市内を中心に分譲住宅や注文住宅の設計・施工などを手掛ける株式会社 S&G ハウジング（本社：京都府京都市、代表取締役社長：後藤道生、以下 S&G ハウジング）は、2023年2月4日（土）より高気密・高断熱・高耐震構造を誇る高機能省エネ住宅「L.TREE（エル・ツリー）」シリーズの完成見学会を京都市伏見区にて実施します。



■ 高機能省エネ住宅「L.TREE（エル・ツリー）」シリーズの完成見学会について

太陽光施工・オール電化・第一種換気システム・スーパーウォール工法と、快適な暮らしを実現する技術をふんだんに取り入れたハイグレード住宅が S&G ハウジング京都本店の近くに完成。業界最高峰の高気密・高断熱の家が、一年中エコで快適な暮らしを実現します。冬でも半袖で暮らせる光熱費がお得になるお手本住宅です。1階のリビングには、マルチ収納を完備。和室には板間があり、そこに机を置けば、リモートワークがはかどる書斎に早変わります。2階には廊下からも寝室からも出入りできる、日々の動線を考えた大容量のウォークインスルークローゼットがごございます。マイホームをご計画の方、S&G ハウジング天然木の家を見たい方、毎月の電気代が気になる方、他社でご検討中の方も、遠慮なくお越しください。



日時：2023年2月4日（土）、5日（日）13時～17時まで

2023年2月11日（土）、12日（日）13時～17時まで

会場：京都市伏見区久我森の宮町（※番地はお問い合わせください）

お問い合わせ・予約先：0120-854-414（13時～17時 第1/2/3火曜日・毎週水曜日定休）

※完全予約制となっております。



＜お問い合わせ先＞

株式会社S&Gハウジング 広報事務局 担当：友近（トモチカ）

TEL：090-5690-8885 / FAX：03-6453-6937 / MAIL：press@sghousing.co.jp

■S&Gハウジングのオリジナル住宅「L.TREE（エル・ツリー）シリーズ」について

脱炭素社会の実現に向け、ZEH（※1）基準を満たすオリジナル住宅「L.TREEシリーズ」を開発しました。LIXIL社のスーパーウォール工法を採用した高気密・高断熱・高耐震構造の住宅です。全棟気密測定を行い、高気密住宅の目安となるC値2.0を超えるC値1.0を基準としております。

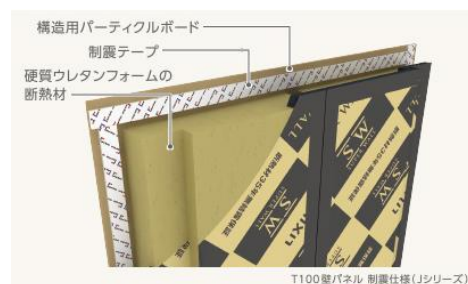
（※1）net Zero Energy House（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）の略語で、省エネ家電（消費）と太陽光（生産）を組み合わせ、エネルギーの年間消費量を実質ゼロにする家のこと

＜高機能省エネ住宅「L.TREEシリーズ」の特徴＞

①高気密・高断熱で光熱費がおトク

高性能なスーパーウォールパネルと高断熱サッシ・ドアを採用し、家の中を魔法瓶のように保温し、空気の流入を防ぎます。高気密・高断熱により、熱損失が抑えられ、現在の基準の家と比べると、光熱費を約40%（※2）削減することができます。

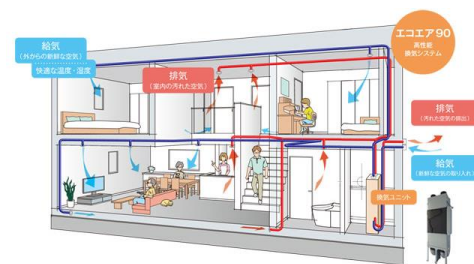
（※2）諸条件により変動します



②室内を守る計画換気システム

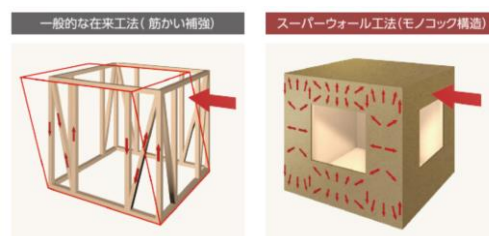
24時間計画換気システム、エコエア90（※3）を採用しております。新鮮な空気を取り入れ、汚れた空気を排出しつつ、年中快適な温度・湿度を保ちます。カビやダニの繁殖を抑え、ハウスダストの滞留による室内の空気汚染を防止し、PM2.5や花粉など大気有害物質の侵入を大幅ブロックします。

（※3）換気システムは、建物の条件等により異なります



③地震や台風など災害に強い構造

壁・床・天井が一体化した箱形を構成するモノコック構造「スーパーウォール工法」を採用。航空機や自動車ボディの技術から発達した構造で、大きな外力にも変形しにくい特徴を持ちます。住宅においては、地震や台風などの外力が接合部などに集中しにくく、建物全体に分散するため、ひずみやくるいに強さを発揮します。



■S&Gハウジング京都本店について

家づくり（注文住宅）や家の購入（分譲住宅）、土地探しや選び方、資金計画、住宅ローン、住み替えなど、住宅に関することならなんでもご相談ください。天然木が持つやさしい香りや、肌触りもご体感いただけます。

場所：京都市伏見区久我森の宮町 14-92

電話：0120-854-414（13時～17時 第1/2/3火曜日・毎週水曜日定休）

営業時間：9:00～18:00

来店予約フォーム：<https://sghousing.co.jp/reservation/>



＜お問い合わせ先＞

株式会社S&Gハウジング 広報事務局 担当：友近（トモチカ）

TEL：090-5690-8885 / FAX：03-6453-6937 / MAIL：press@sghousing.co.jp



■株式会社 S&G ハウジングについて <https://sghousing.co.jp/>

住まいのスタートからゴールまで。S&G ハウジングは時をかさねてもずっと愛される家をお客様と共に考えます。土地探しから注文住宅の建設、分譲住宅の販売、アフターサービスまで、土地と家のあらゆる分野でお客様のリクエストにお応えします。土地の売買から施工まで、自社で一貫して行うため、無駄な費用を省きながら、高いクオリティの家づくりを実現します。オリジナル住宅ブランドとして、天然木を活かした「ハートフルシリーズ」や、グッドデザイン賞・京都景観賞を受賞した「ハレニワの家」、高気密・高断熱・高耐震構造を誇る高機能省エネ住宅「L.TREE シリーズ」を展開。

設立：1987年10月1日

所在地：京都市伏見区久我森の宮町 14-92

代表者：代表取締役社長 後藤 道生

資本金：7,000万円（令和3年12月1日現在）

事業内容：新築分譲住宅販売、新築分譲マンション販売、不動産仲介業務、不動産売買業務
新築建替え業務、住宅増改築リフォーム業務、不動産有効活用・企画管理運営業務

<お問い合わせ先>

株式会社S&Gハウジング 広報事務局 担当：友近（トモチカ）

TEL：090-5690-8885 / FAX：03-6453-6937 / MAIL：press@sghousing.co.jp