

～ご紹介料として10万円をお支払いします！～  
【キャンペーン】お店の閉店を予定している方をご紹介ください！  
「居抜き情報.COM」 <http://www.inuki-info.com/>

平成 21 年 10 月 6 日

飲食店の総合支援を行う株式会社シンクロ・フード(代表取締役:藤代真一)は、店舗の閉店を予定している方を紹介して頂いた方に、ご紹介料として10万円をお支払いするキャンペーンを10月、11月の2か月間の期間限定で行います。

ただし、紹介頂いた店舗で弊社が譲渡契約を完結させた場合に限りです。

#### 【キャンペーン内容】

店舗を売って頂ける方 募集！

～お店の閉店を予定している方をご紹介下さい！ご紹介料として10万円をお支払いいたします。～  
店舗オーナー様ご本人へ、紹介料10万円を還元することも可能です。

33,000人以上の会員が、飲食店の出店を希望しています！

#### 【特徴】

- ・今のお店を無料査定。査定件数600店舗以上の実績です！
- ・秘密厳守！安心のISO27001を取得済みです。
- ・簡単！わずらわしい契約関係もフルサポートいたします。

#### 【期限】

2009年11月末日まで

#### 【背景】

店舗を撤退する場合、一般的に6ヶ月前や3ヶ月前に解約予告を通知する義務があります。すぐにでも撤退したい場合、解約予告を通知してから撤退するまでの期間は無駄な空家賃が発生するということになり、また撤退する場合、原状回復を必要とする契約が多く、原状回復費用として内外装などの解体費用や厨房設備などの廃棄物処理費が必要となります。つまり撤退するにあたり、空家賃や原状回復費用など多くのコストがかかるということになります。

「居抜き情報.COM」(<http://www.inuki-info.com/>)では、出店希望者に対して居抜き店舗を売却することで、撤退費用の軽減・売却による収益獲得をサポートするサービスを展開しております。

【成功事例(一部)】 WEBサイト(居抜き情報.COM)上に多数の事例を紹介しております

- 2009年9月 八丁堀 カレー店(14坪) ... 譲渡料380万円で成約！
- 2009年9月 三軒茶屋 イタリアン(13坪) ... 譲渡料740万円で成約！
- 2009年9月 田園調布 フレンチ(10坪) ... 譲渡料350万円で成約！
- 2009年9月 関内 イタリアン(14坪) ... 譲渡料350万円で成約！
- 2009年9月 中延 カフェ(13坪) ... 譲渡料340万円で成約！ - など

## 記

株式会社シンクロ・フードについて

・本社 東京都渋谷区恵比寿 1-21-8 セラ 51 ビル 7 階

・代表者 代表取締役 藤代真一

・事業概要 当社 HP (<http://www.synchro-food.co.jp/>)

飲食店向けの貸し店舗物件情報サイト「飲食店.COM」(<http://www.inshokuten.com/>)

居抜き店舗の買取査定サイト「居抜き情報.COM」(<http://www.inuki-info.com/>)

飲食業界専門の求人サイト「求人@飲食店.COM」(<http://job.inshokuten.com/>)

飲食店のニューオープン情報サイト「飲食店 PR.COM」(<http://www.inshokutenpr.com/>)

店舗デザインのポータルサイト「店舗デザイン.COM」(<http://www.tenpodesign.com/>)

オフィスデザインのポータルサイト「事務所デザイン.COM」(<http://www.jimushodesign.com/>)

インテリア業界専門の求人サイト「求人@インテリアデザイン」(<http://job.tenpodesign.com/>) など

本件に関するお問い合わせは、下記にお願いいたします。

株式会社シンクロ・フード PR 広報部

TEL: 03-5798-4022

Mail: support@synchro-food.co.jp