

～ 飲食店オーナーの売却判断をサポート～  
**業界初！店舗の造作譲渡額の相場が閲覧可能に**  
「居抜き情報.COM」 <http://www.inuki-info.com/>

平成 21 年 9 月 8 日

飲食店の総合支援を行う株式会社シンクロ・フード(代表取締役:藤代真一)は、同社が運営する「居抜き情報.COM」(<http://www.inuki-info.com/>)上に、店舗の造作譲渡額の相場が閲覧できるコーナーを開設しました。

店舗の賃貸市場では、内部造作付きの状態、次のテナントを募集する「居抜き店舗」での流通が活発化しているものの、造作譲渡の金額については、業者や売主の言い値で設定されることが多く、根拠のない金額で募集されているのが現状です。

そういった現状を踏まえ、「居抜き情報.COM」では、過去に入手した 10,000 件以上の造作譲渡付き店舗の募集金額情報をデータベース化し、毎月新たに入手する 300 件以上の譲渡額データを適宜更新していくことで、不透明であった造作譲渡額の相場感をつかめるようにしました。

今後も、「居抜き情報.COM」では、このような居抜き店舗のスムーズ且つ円滑な流通市場の形成に尽力していきたいと考えております。

記

株式会社シンクロ・フードについて

- ・本社 東京都渋谷区恵比寿 1-21-8 セラ 51 ビル 7 階
- ・代表者 代表取締役 藤代真一
- ・事業概要 当社 HP (<http://www.synchro-food.co.jp/>)

飲食店向けの貸し店舗物件情報サイト「飲食店.COM」(<http://www.inshokuten.com/>)

居抜き店舗の買取査定サイト「居抜き情報.COM」(<http://www.inuki-info.com/>)

飲食業界専門の求人サイト「求人@飲食店.COM」(<http://job.inshokuten.com/>)

飲食店のニューオープン情報サイト「飲食店 PR.COM」(<http://www.inshokutenpr.com/>)

店舗デザインのポータルサイト「店舗デザイン.COM」(<http://www.tenpodesign.com/>)

オフィスデザインのポータルサイト「事務所デザイン.COM」(<http://www.jimushodesign.com/>)

インテリア業界専門の求人サイト「求人@インテリアデザイン」(<http://job.tenpodesign.com/>)など

本件に関するお問い合わせは、下記にお願いいたします。

株式会社シンクロ・フード PR 広報部

TEL: 03-5798-4022

Mail: support@synchro-food.co.jp