

飲食店の出店したい街ランキング2017年上半期版を飲食店.COMが発表！

2017年9月12日

各位

株式会社シンクロ・フード
代表取締役 藤代真一

株式会社シンクロ・フード(本社:東京都渋谷区、代表取締役:藤代真一、東証マザーズ:3963)は、飲食店の出店開業・運営支援サイト「飲食店.COM」(運営:株式会社シンクロ・フード)(<http://www.inshokuten.com/>)において、2017年1月～6月の飲食店.COM上で出店希望地として人気のある街のランキングを調査いたしました。

今回の調査の結果、『飲食店が出店したい街のNo.1』は、前年同時期の集計結果と変わらず、渋谷駅でした。

出店したい街ランキング上位20位の中で、人気上昇し、かつ前年から競合指数が大きく上昇した『飲食店の出店意欲が上昇中の街』は、17ランクアップの銀座でした。次点には、自由が丘(5ランクアップ)、中目黒(4ランクアップ)が続く結果となりました。

■2017年1月～2017年6月の人気駅ランキング(希望する駅の多い順)(1位～10位)

※人気駅の集計方法と並び順:飲食店.COM会員が希望する駅を登録する機能「希望物件登録」数を集計し登録駅の多い順に並び替え

※競合指数の集計方法:同期間内に飲食店.COMに登録された物件の数と希望物件登録数から集計(計算式:希望物件登録数÷物件数)

-物件登録数が10件未満の場合は競合指数の計算から除外

-2016年1月～2016年6月を前年競合指数として表記して比較

順位	駅名	前年順位	競合指数	前年競合指数
1位	渋谷	(→1位)	1.4	1.6
http://www.inshokuten.com/member/bukken/list?searchStation=218				
2位	恵比寿	(↑3位)	2.3	1.5
http://www.inshokuten.com/member/bukken/list?searchStation=217				
3位	新宿	(↓2位)	1.9	1.2
http://www.inshokuten.com/member/bukken/list?searchStation=2059				
4位	新橋	(→4位)	1.4	1.0
http://www.inshokuten.com/member/bukken/list?searchStation=2053				
5位	目黒	(↑6位)	8.6	3.4
http://www.inshokuten.com/member/bukken/list?searchStation=1615				
6位	中目黒	(↑10位)	4.3	2.8
http://www.inshokuten.com/member/bukken/list?searchStation=1763				
7位	池袋	(↓5位)	0.8	1.0

<http://www.inshokuten.com/member/bukken/list?searchStation=239>

8位 秋葉原 (↑9位) 2.7 3.2

<http://www.inshokuten.com/member/bukken/list?searchStation=125>

9位 神田 (↓7位) 1.3 1.1

<https://www.inshokuten.com/member/bukken/list?searchStation=460>

10位 飯田橋 (↑13位) 3.4 2.8

<https://www.inshokuten.com/member/bukken/list?searchStation=421>

■2017年1月～2017年6月の人気駅ランキング(希望する駅の多い順) (11位～20位)

順位	駅名	前年順位	競合指数	前年競合指数
11位	銀座 (↑28位)	0.8	0.7	
12位	上野 (↓11位)	4.2	3.5	
13位	東京 (↓8位)	-	-	
14位	有楽町 (↑12位)	8.3	13.4	
15位	品川 (→15位)	-	-	
16位	横浜 (↑17位)	3.3	4.4	
17位	代々木 (↑14位)	4.4	3.4	
18位	五反田 (→18位)	1.7	1.5	
19位	自由が丘 (↑24位)	2.1	1.8	
20位	田町 (↓19位)	3.0	5.0	

『飲食店が出店したい街のNo.1』の渋谷は、2020年代までにわたって再開発が計画されており、今後、人の導線の変化が生じる可能性があるものの、飲食店が出店したい街としての需要は引き続き続いていくものと思われる。

『飲食店の出店意欲が上昇中の街』の銀座においても、渋谷駅ほどの大規模な再開ではないものの、銀座では2017年4月に「GINZA SIX/ギンザシックス」が開業するなどしており、渋谷同様、街の開発計画が、出店する街選びに少なからず影響していると考えられます。

中目黒は、2016年11月に「中目黒高架下」が開業しており、他の街と同様に、出店意欲が高まっている街と言えますが、さらに、近隣の目黒も含めて、物件の競合指数が高く、出店者にとっては、物件供給量に対する需要が特に高い街とも言えます。

飲食店.COMでは、今後も様々なデータの分析や解析をおこない、飲食店の出店者・運営者の皆さまにとって価値ある情報をお届けしてまいります。

■飲食店.COMについて

URL: <http://www.inshokuten.com/>

飲食店.COMでは、飲食店の出店開業・運営にかかわる「ヒト・モノ・サービス」をワンストップで提供しています。

飲食店の皆様にとって、より使いやすく、効果的なワンストップサービスをご提供できるよう、サイト環境、サービスの両軸から、スタッフ一丸となって日々改良を続けています。

■株式会社シンクロ・フードについて

当社は“食の世界をつなぐ”を経営理念としており、「飲食業界に関わる人々をつなぎ、幸せにしていきたい」という想いを社名に込め、当社を設立いたしました。インターネット、テクノロジーの力を最大限に活用し、飲食店の出店開業・運営に必要な「ヒト・モノ・サービス」をタイムリーに結びつけ、今後も食に関わる人々から必要とされるサービスを提供し続けることで、飲食業界の労働生産性を向上させ、業界全体のさらなる発展、成長に貢献したいと考えております。

【本社】 東京都渋谷区恵比寿南一丁目7番8号 恵比寿サウスワン7階

【代表者】 代表取締役 藤代 真一

【上場市場】 東京証券取引所マザーズ市場

【URL】 <http://www.synchro-food.co.jp/>

【運営サイト】

飲食店の出店・開業支援サイト「飲食店.COM」(<http://www.inshokuten.com/>)

飲食業界専門の求人サイト「求人@飲食店.COM」(<http://job.inshokuten.com/>)

飲食店のニューオープン情報サイト「飲食店PR.COM」(<http://www.inshokutenpr.com/>)

居抜き店舗の買取査定サイト「居抜き情報.COM」(<http://www.inuki-info.com/>)

店舗デザインのポータルサイト「店舗デザイン.COM」(<http://www.tenpodesign.com/>)

本件に関するお問い合わせは、下記にお願いいたします。

株式会社シンクロ・フード

住所: 東京都渋谷区恵比寿南一丁目7番8号 恵比寿サウスワン7階

TEL: 03-5768-9522 Mail: support@synchro-food.co.jp
