

自由設計で住む人のニーズを叶えるアイダ設計、 注文住宅商品で2つの新仕様を発表！

『BRAVO COMFORT』（ブラーボ・コンフォート）、『BRAVO FAMILY』（ブラーボ・ファミリー）が登場！

この度、株式会社アイダ設計（本社：埼玉県さいたま市大宮区桜木町、代表取締役社長：會田 貞光）は、住まいや家族の形が多様化する現代のニーズを満たすべく、自由設計の注文住宅商品において、2つの新しい仕様『BRAVO FAMILY』（ブラーボ・ファミリー）、『BRAVO COMFORT』（ブラーボ・コンフォート）を発表いたしました。



BRAVO FAMILYイメージ

アイダ設計の家づくりは、私たちの強みである「設計力」を最大限に活かし、「お客様がこの家で永く暮らすために必要なプランニングは何か？」をじっくり考えるところからスタートします。

日々お客様とお打ち合わせをする中で、非常に多くのご相談をいただくのが「子育てや変化する家族構成に本当に必要な住宅設備や間取りが知りたい」、「安全性が高く快適で過ごしやすい住まいを、無理のない予算で実現したい」というものでした。

そこで、この度、お客様から頂戴したお声を元に、家族に嬉しい住宅設備を標準装備し、家族構成や生活スタイルに合わせて最適な間取りを提案する『BRAVO FAMILY』、長期優良住宅の基準をクリアし、高気密・高断熱にも優れた『BRAVO COMFORT』の2つの新しい仕様をスタートさせることとなりました。

私たちはお客様から頂いた声を商品開発に積極採用し、理想の我が家をお客様とともに作り上げていくパートナーでありたいと願っています。

新仕様①：『BRAVO FAMILY』（ブラボ・ファミリー）の特徴

“家族みんなが笑顔になる”充実の住宅設備を標準装備！

家族構成や趣味は時代とともに多様化し、家族の数だけ暮らし方があります。アイデア設計は数多くのファミリー様向け住宅を手がけた経験を活かして充実の住宅設備をセレクトし、標準装備しました。

さらに、『BRAVO FAMILY』では、経験豊富な担当者が、お客様の家族構成や生活スタイル、住まう人のご要望などを綿密に伺い、動線設計や間取りなど最適な設計をご提案いたします。その家に住まう人、家事をする人、家族みんなが笑顔になる家づくりを目指しています。

◆使いやすく進化したキッチン設備



①



②



③



④

給水トレイ↑ ↑排水トレイ

リングフィルター → ←ファン

- ①水栓はホースが延びるのでシンクの隅まで幅広の水が届く
- ②3°の傾斜が付いたシンクでスムーズな排水を実現
- ③ビルトインタイプの食器洗い乾燥機
- ④フィルターとファンの自動洗浄機能を搭載したレンジフード

◆収納性と使い勝手を高めた洗面化粧台



洗面台の下部には踏み台にもなる収納を搭載

◆くつろぎと機能性を兼ね備えたバスルーム



①



②



③



④

- ①節水機能付きシャワーヘッド
- ②お湯が冷めにくい浴槽は追い焚き回数や湯量の削減にも効果
- ③寒い冬でもヒヤッしない浴室の床
- ④浴室暖房乾燥機付きなので、寒い冬や雨の日の洗濯にも対応

新仕様②：『BRAVO COMFORT』（ブラーボ・コンフォート）の特徴

『BRAVO COMFORT』は、耐震性・省エネ・劣化対策・管理・更新の容易性において、長期優良住宅の性能基準をクリア。高気密・高断熱にも優れ、住む人の安全・安心・過ごしやすさをとことん追求した仕様です。さらに、理想のライフスタイルの実現に強いこだわりをお持ちの方にもご満足いただける、豊富なグレードアッププランもご用意。お客様のご要望を綿密な打ち合わせで伺い、アイダ設計がカタチにしています。

◆長期優良住宅の性能基準をクリア

2009年6月に施行された法律に基づき、長期優良住宅に求められる4つの性能基準についてすべて最高等級をクリア。将来の住宅費負担の軽減や環境に配慮しています。

1 耐震性

認定基準の「等級2以上」に対し「等級3」を基本としています。建築基準法レベルの1.5倍の地震力にも対応します。 ※プランや仕様によっては耐震等級が変更になる場合があります。

2 省エネルギー性

等級4認定。国が定めた「次世代省エネルギー基準」を満たし、年間を通じて快適な住空間を実現します。

3 劣化対策

等級3認定。通常想定される維持管理で100年程度継続使用できます。

4 維持管理・更新の容易性

構造躯体に比べ、耐久年数が短い設備などの維持管理（清掃・補修・点検）を容易に実施できる住宅です。

◆第三者機関の評価員が性能をチェック

登録住宅性能評価機関に所属する評価員が、求められている性能通りに設計がなされているかを公平・公正にチェックします。

◆1年中快適にお過ごしいただくための工夫

断熱材にはウレタン吹付け断熱材を使用。高い断熱性だけでなく、気密性・吸音性能にも優れているので、暖かく静かな住環境を実現します。

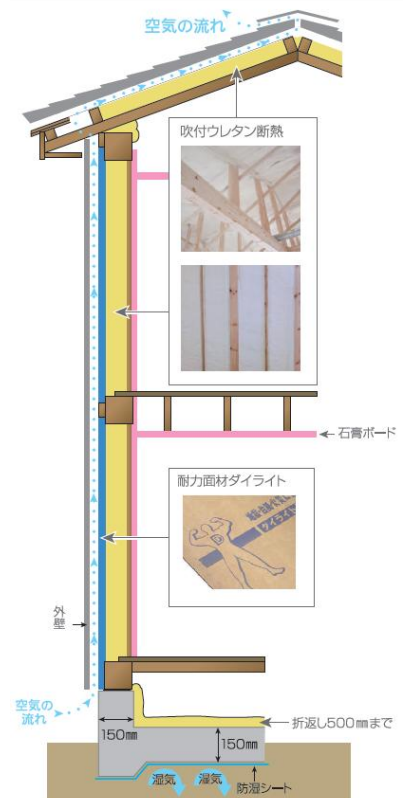
また、効率的な換気システムの導入により、湿気を防ぎつつ、良好な空気環境を維持します。さらに、壁材には耐力面材「ダイライト」を使用。地震による水平荷重を「面」で吸収させ、耐震性能を強化しています。



ウレタン吹付け施工イメージ



「ダイライト」施工イメージ



※上記イラストはイメージです。実際の建物とは一部異なります。

アイダ設計の家づくりのこだわり

アイダ設計では、お客さま一人ひとりのニーズを適正な価格で形にするため、用地開発から部材カット、販売まですべてを自社一貫体制でおこなっています。このことで unnecessary コストのカットをはかるとともに、品質向上や企業責任の明確化へとつなげています。さらに、お客様の安心・快適を実現するため、こだわりぬいた工法を用いています。

◆安心・快適を実現するこだわりの工法

【地質・地盤調査を実施】



地形に合わせてスウェーデン式や表面波探査法を使い分け、地耐力を正確に調査しています。

【コンピュータ制御による高精度プレカット工法】



自社プレカット工場を保有。ミリ単位の加工精度で現場にピッタリと組み合う高精度工法により、品質の安定した部材供給を実現しています。

【建築資材・防蟻材】



自社資材部が建築の用途に合った、良質な材料の仕入れを目指し取り組んでいます。また、基礎天端から、高さ1mまで薬剤による防腐・防蟻処理を施しています。

【金物】



耐震・耐風金物が躯体を強固に連結。建物の強度を高めています。

【ベタ基礎】



躯体に加わる様々な荷重を受け止め、地盤にバランス良く分散させるため、基礎幅150mmのベタ基礎を採用しています。



◆アイダ設計 会社概要

社 名：株式会社 アイダ設計
本社所在地：〒330-0854 埼玉県さいたま市大宮区桜木町2丁目286番地
電 話：048-650-0222 (代)
代 表 者：代表取締役社長 會田 貞光
創 立：昭和56年1月6日
資 本 金：2億1,632万円
従 業 員 数：848人 (平成27年3月31日現在)
事 業 内 容：不動産業・建設業・建築設計・土地造成・プレカット加工・損害保険代理業 他