

【事後レポート】不動産経営者講座「パラダイム転換期の住宅・不動産業」 リストグループ代表・北見尚之がアジア事業戦略について講演

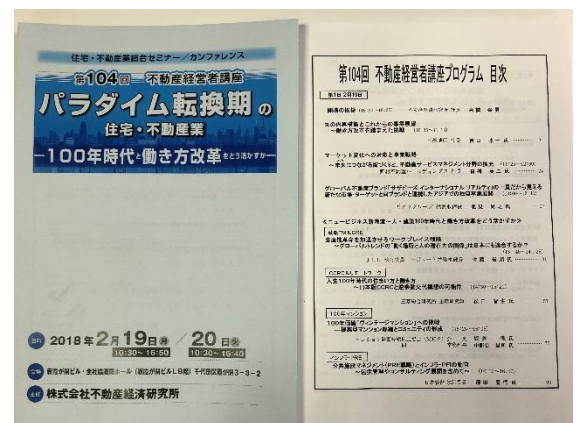
世界規模の不動産ネットワークと地域密着スタイルを強みとするグローバル総合不動産企業、リストグループ（本社所在地：神奈川県横浜市、以下「リストグループ」）代表・北見尚之は、2018年2月19日(月)、株式会社不動産経済研究所主催の「不動産経営者講座「パラダイム転換期の住宅・不動産業」で、独自のアジア事業展開について講演いたしました。



本講演では、今注目の不動産マーケットであるアジアでの「リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ(以下、LSIR)」の独自戦略と、具体的な開発案件について説明いたしました。LSIRは、2013年のハワイ展開以来、その国の政治・法律・商習慣などに精通した現地のプロフェッショナルを採用し、グローバルな販売網と現地の強固な販売ネットワークを併せ持っています。そのため、他の日本の不動産企業とは異なるかたちで、有力な現地デベロッパーとの不動産開発投資及び不動産販売・仲介を行うことができます。

1991年に創業したリストグループは、神奈川・東京を中心に総合不動産事業を展開しております。2010年に世界69カ国に展開する高級不動産仲介ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®(SIR)」の日本独占営業権を取得して以来、2013年にハワイ、2016年以降は経済成長が見込まれるフィリピン、シンガポール、香港に拠点を設け、アジアから太平洋(ハワイ)まで広く不動産事業を展開しております。

今後も、不動産仲介と開発投資事業の両軸で、世界の富裕層のアジア圏への投資ニーズ、またアジア新興富裕層のアジア圏内外への投資・実需ニーズに応え、その国・地域の経済発展に貢献してまいります。



【リストグループ* / 持ち株会社 : リスト株式会社】

創業	: 1991年5月10日
売上高	: 254億円(2016年度)
従業員数	: 471名
代表	: 北見 尚之(きたみ ひさし)
事業地域	: 神奈川・東京・ハワイ・東南アジア
URL	: https://www.list.co.jp/
事業説明動画	: https://www.youtube.com/watch?v=04MOhp2zMvU

1991年、不動産仲介事業会社として横浜市で創業し、仲介/販売、開発/分譲、投資、ファンド、各種マネジメントの事業領域を一貫して手掛け、国内不動産のノウハウを蓄積してきました。リストグループは、世界にアクセスできるグローバルネットワークと地域密着スタイルを活かし“グローバル総合不動産企業”として、2019年までに売上500億円を目指して参ります。

【リストインターナショナルリアルティ株式会社】

サービスブランド	: リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ (LSIR)
本社	: 神奈川県横浜市中区尾上町4-47 リスト関内ビル
従業員数	: 178名(2017年6月現在)
代表取締役	: 北見 尚之(きたみ ひさし) *グループ代表兼務
業務種目	: 不動産の売買・賃貸の仲介、受託販売、不動産賃貸管理、 不動産の運用、管理、資産コンサルティング業務、損害保険代理店
URL	: http://www.listsothebysrealty.co.jp/

2010年に、「サザビーズオークションハウス」を起源に持つ、世界的な高級不動産仲介ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®」の日本国内での独占営業権を取得し、2013年にハワイに拠点を拡大しました。2016年からは、経済成長が見込まれるシンガポール、フィリピン、香港に営業拠点を設け、アジアから太平洋(ハワイ)まで広く不動産事業を展開しております。当社は、世界にアクセスできるグローバルネットワークと国内不動産の実績を活かし、不動産仲介・販売のグローバル企業として“価値ある不動産”を提供してまいります。