

【マリオット・インターナショナル】  
積水ハウスとの契約を締結し、162室のザ・リッツ・カールトンホテルが福岡に誕生  
～ブランドにとって国内7軒目となり、九州へと展開を拡大～



世界最大のホテル企業、マリオット・インターナショナル(本社:米国 メリーランド州、社長兼最高経営責任者:アーニ・ソレンソン)は、7月8日に国内有数の不動産デベロッパーである積水ハウスと、福岡に新たにザ・リッツ・カールトンホテルを開業させる契約を締結いたしました。当社を代表するザ・リッツ・カールトンブランドの伝説的とも言えるサービスや、当ブランドを象徴するラグジュアリーを、国内でも盛り上がりを見せる九州にて初めてお届けいたします。当ホテルは、ザ・リッツ・カールトン福岡のプロジェクトマネジメントを手掛ける積水ハウス(本社:大阪市北区、代表取締役社長:仲井 嘉浩)を始めとする5社で構成される大名プロジェクト特定目的会社により開発され、国内7軒目のザ・リッツ・カールトンブランドとして2023年春の開業を予定しています。

「マリオット・インターナショナルのホテル開発において、長年にわたり手を携えてきた積水ハウスとともに、ザ・リッツ・カールトン福岡の開業を進めることができ、大変光栄に思います。この度の契約は、ザ・リッツ・カールトンブランドが日本に初進出してから20年あまり、多くのお客様に継続して愛され続けてきたことを強調しているでしょう。また、インバウンド観光が伸びている福岡というロケーションは、特に理想の場所であると考えております」(マリオット・インターナショナル アジア太平洋 社長兼マネージングディレクター、クレイグ・スミス のコメント)

積水ハウスは、マリオット・インターナショナルと現在国内にて3軒のホテルを開業しており、ザ・リッツ・カールトン福岡に加え、さらに19軒のホテルを今後国内各地に開業予定です。

「福岡市内の重要なプロジェクトの一部として、ザ・リッツ・カールトン福岡を誘致できた事を非常に嬉しく思います。マリオット・インターナショナルとの長年のコラボレーションを通じて、ザ・リッツ・カールトン福岡は上質なおもてなしのレベルを向上させ、また、この素晴らしい街へのレジャーやビジネスを目的とした来訪者にとって有意義な旅のアクセントとなると確信しています」(積水ハウス株式会社 代表取締役社長、仲井 嘉浩のコメント)

ザ・リッツ・カールトン福岡は、ハイエンドな商業施設やオフィススペースも擁する新築の25階建てビルに入居予定です。当ビルは、更新期を迎えた民間ビルなどが多く集まる天神地区において、国家戦略特区による規制緩和等を活用し新たな空間と雇用を生み出そうという、福岡市による市内再開発の取り組み「天神ビッグバン」のひとつです。

ザ・リッツ・カールトン福岡は、東京や大阪に新幹線でアクセスが便利な博多駅から車で約 15 分の場所に位置します。また、北京、香港、ソウル、上海、シンガポールなど多くの海外都市からの直行便がある福岡国際空港は、市街地からわずか 6 キロの距離にあります。年間多くの旅行者を魅了する福岡は、ショッピング、郷土料理、魅力的な美術館や海への近さで良く知られる街です。旅行者に人気のスポットには、ザ・リッツ・カールトン福岡から徒歩圏内に位置する福岡城や、福岡ならではの歴史、文化、芸術、憩いのスポットを堪能できる大濠公園などがあります。

ザ・リッツ・カールトン福岡のロビーはビルの 1 階に位置し、リッツ・カールトンの代表的なクラブラウンジのほか、ホテル内施設や 162 室あるゲストルームやスイートはビルの 18 階～24 階を占める予定で、福岡市の素晴らしいスカイラインの眺めをお届けいたします。当ホテルは、オールデイダイニング、専門料理のレストラン、ブティックパティスリー、また、ゲストが洗練されたカクテルやお飲み物とともに思い出深い夜をお楽しみいただけるザ・バー & ラウンジなど、6 軒のレストラン及びバーをご用意いたします。会議や特別なイベントにお使いいただけるボールルームや会議室も備えています。また、ホテル内には、ロマンチックなウェディングやお祝いの場にふさわしいチャペルも擁する予定です。室内プール、ジム、高い評価を誇るザ・リッツ・カールトン スパ®が、ゲストエクスペリエンスを高め、福岡にお越しになるお客様にとって、極上の、そしていつまでも記憶に残る思い出をお届けいたします。

この度の契約締結は、マリオット・インターナショナルの日本国内におけるラグジュアリーポートフォリオの展開拡大をさらに進めることとなります。現在国内では、東京、大阪、京都、沖縄に 4 軒のザ・リッツ・カールトンホテル、セントレジスホテル大阪、そしてザ・プリンスギャラリー東京紀尾井町、翠嵐(京都)、イラフ SUI(宮古沖縄)の 3 軒のラグジュアリーコレクションホテルを展開しており、今後さらに 8 軒のラグジュアリーホテルの開業に向けた契約を締結済みです。

###

#### 積水ハウス株式会社について

1960 年の設立以来、240 万戸を超える住宅を供給してきた住宅業界のリーディングカンパニーです。住環境創造企業として、地球環境を守り、より良い住生活を確保するという「サステナビリティ」の思想をもとに、長期的な視点での住まいづくりやまちづくりに取り組んでおります。また、より付加価値の高い不動産開発を目指し、東京、大阪、名古屋、福岡などの都市部における開発事業にも注力しております。マリオット・インターナショナルとは、「セントレジス大阪」「ザ・リッツ・カールトン京都」「フォーポイントバイシェラトン名古屋 中部国際空港」「W 大阪」「モクシー大阪新梅田」「ウェスティンホテル横浜」や「Trip Base 道の駅プロジェクト」などでのコラボレーションを推進しています。

[www.sekisuishouse.co.jp](http://www.sekisuishouse.co.jp)

#### ザ・リッツ・カールトン・ホテル・カンパニーについて

米国メリーランド州チェビー・チェイスに本社を構えるザ・リッツ・カールトン・ホテル・カンパニー L.L.C. は、現在 30 の国と地域において 100 軒以上のホテルと 45 軒以上のレジデンスを運営しています。各ホテルの詳細、およびご予約、最新情報に関しては、ザ・リッツ・カールトンの公式ウェブサイト ([www.ritzcarlton.com](http://www.ritzcarlton.com)) をご参照ください。[Facebook](#)、[Twitter](#)、[Instagram](#) でも情報発信しており、ソーシャルメディアでリアルタイムに繋がるには、ハッシュタグ #RCMemories をぜひご利用ください。ザ・リッツ・カールトン・ホテル・カンパニー L.L.C. は、マリオット・インターナショナル (NASDAQ: MAR) の完全子会社です。ザ・リッツ・カールトンは、これまでのマリオット リワード、ザ・リッツ・カールトン・リワード、スターウッドプリファードゲスト (SPG) に代わり新たに誕生したマリオットの旅行プログラム、Marriott Bonvoy (マリオット ボンヴォイ) に参加しています。Marriott Bonvoy は会員の皆さまに並外れたグローバルブランドポートフォリオや Marriott Bonvoy Moments での体験、そして無料ホテル宿泊に向けたポイントやエリートステータス昇格に向けた泊数獲得を含む、比類なき特典をお届けします。無料会員登録やプログラム詳細については、[MarriottBonvoy.marriott.com](http://MarriottBonvoy.marriott.com) をご覧ください。

#### マリオット・インターナショナルについて

マリオット・インターナショナル (NASDAQ: MAR、本社：米国メリーランド州ベセスダ) は、131 カ国・地域に 30 のブランド、合わせて 7,000 軒以上の宿泊施設を擁するホスピタリティ企業です。世界中でホテルの運営およびフランチャイズや、リゾートのオーナーシップ・プログラムを展開しています。また、これまでのマリオット リワード、ザ・リッツ・カールトン・リワード、スターウッドプリファードゲスト (SPG) に代わり、現在ではひとつになった旅行プログラム、Marriott Bonvoy™ (マリオット ボンヴォイ) を提供しています。詳しい情報は、[www.marriott.com](http://www.marriott.com) をご覧ください。また最新の企業ニュース

は [www.marriottnewscenter.com](http://www.marriottnewscenter.com) をご覧ください。 [Facebook](#) や [Twitter](#) (@MarriottIntl)、 [Instagram](#) (@MarriottIntl)でも情報  
発信しています。