

「SUUMO住みたい街ランキング2023愛知県版/名古屋市版」

愛知県全体、名古屋市ともに「名古屋」駅が前回に続き連続1位
 愛知県の街（駅）ランキングでは「栄」が5位→4位に、
 自治体ランキングでは「岡崎市」が6位→4位に上昇

株式会社リクルート（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：北村 吉弘）では、愛知県に居住している人を対象に実施した「住みたい街ランキング2023 愛知県版/名古屋市版」を集計しましたので、概要をご報告いたします。

【愛知県】住みたい街（駅）ランキング（→P5）

2023年 順位	2020年 順位	2018年 順位	駅名（代表的な沿線名）	2023年 得点
1位	1位	1位	名古屋（東海道新幹線）	1368
2位	2位	2位	金山（名鉄名古屋本線）	542
3位	3位	5位	豊橋（東海道新幹線） ※1	415
4位	5位	10位	栄（地下鉄東山線） ※2	316
5位	6位	4位	覚王山（地下鉄東山線）	277
6位	7位	3位	星ヶ丘（地下鉄東山線）	267
7位	8位	9位	刈谷（J R東海道本線）	216
8位	16位	17位	大曽根（J R中央本線）	208
9位	10位	11位	岡崎（J R東海道本線）	206
10位	4位	6位	藤が丘（地下鉄東山線）	203

【愛知県】住みたい自治体ランキング（→P8）

2023年 順位	2020年 順位	2018年 順位	自治体名	2023年 得点
1位	2位	2位	名古屋市中区	925
2位	1位	1位	名古屋市千種区	903
3位	3位	3位	名古屋市中村区	782
4位	6位	6位	岡崎市	607
5位	4位	13位	名古屋市東区	466
6位	8位	10位	名古屋市昭和区	457
7位	7位	9位	名古屋市名東区	436
8位	5位	7位	名古屋市緑区	424
9位	10位	4位	長久手市	376
10位	16位	8位	刈谷市	372

その他 ランキング

- ◆【愛知県】穴場だと思いう街（駅）ランキング（→P6）
- ◆【愛知県】住みたい沿線ランキング（→P7）
- ◆【名古屋市】住みたい街（駅）ランキング（→P9）
- ◆【名古屋市】住みたい沿線ランキング（→P10）
- ◆【名古屋市】住みたい自治体ランキング（→P11）

注目エリア

- ①栄駅（→P12） 駅周辺の再開発により買い物できる、働けるに加え住める街へと大きく進化
- ②豊田市駅（→P13） 前回33位から12位へと順位が上昇。商業施設やコミュニティ拠点充実
- ③岡崎市 東岡崎駅（→P14） 観光地として知られるエリア。駅周辺の再開発により買い物や各種イベントなどさらに楽しめる街へ
- ④名古屋駅 名古屋市中村区（→P15） リニア開業に向けた再開発で期待が高まる。働く街から住む街へ変化

本件に関する
お問い合わせ先

<https://www.recruit.co.jp/support/form/>

- **調査目的** 愛知県ならびに名古屋市の住みたい街（駅）や自治体を明らかにすること。またその選択理由を把握すること。
- **調査対象** 愛知県在住の20歳～49歳の男女。令和2年国勢調査の構成に合わせて、居住エリア×性別×年代で以下のように割り付けた。
- | | | 名古屋市 | 名古屋市以外 | 計 |
|--------|-----|------|--------|-------|
| 男
性 | 20代 | 90 | 198 | 288 |
| | 30代 | 102 | 227 | 329 |
| | 40代 | 126 | 299 | 425 |
| 女
性 | 20代 | 90 | 176 | 266 |
| | 30代 | 97 | 201 | 298 |
| | 40代 | 120 | 274 | 394 |
| 計 | | 625 | 1,375 | 2,000 |
- **調査方法** インターネットによるアンケート調査
- ・「住みたい駅」は、画面上にプルダウンリストを3つ設置し、都道府県→沿線→駅の順で選択肢を絞り込む形。「住みたい自治体」は、都道府県→自治体の順で選択肢を絞り込む形。
 - ・「住みたい駅」の対象駅は愛知県にあるすべての駅が対象。
 - ・「住みたい自治体」の対象は愛知県のすべての自治体が対象。
- **調査期間** スクリーニング調査：2023年2月2日（木）～2023年2月16日（木）
本調査：2023年2月10日（金）～2023年2月18日（土）
- スクリーニング調査対象数：229,749人
 - スクリーニング調査回収数：19,476人
 - 本調査有効回答数：2,000人
- **調査実施機関** 株式会社マクロミル

※留意事項

今年度より集計ルールを変更しております。前回（2020年）のランキングを今回の結果と比較できるように、2023年の集計ルールに基づき再集計を行いました。主な変更点は、複数路線が乗り入れている駅の集計方法（P3～4参照）と集計数の割り付け方法です。

それに伴い、掲載している2020年の得点と順位に関しては、原則として公表時の結果と異なります。

今回記載している2018年分に関しては、参考値として過去公開時の得点と順位を表示しております（今年度の集計ルールにあわせた再集計は行っておりません）。経年比較する際はご注意ください。

■調査集計方法について

<住みたい街（駅）、住みたい自治体ランキング得点の算出方法>

Q. あなたが、今後「住んでみたいと思う街（駅）」はどこですか。

最も住んでみたい街（駅） → 3点

2番目に住んでみたい街（駅） → 2点

3番目に住んでみたい街（駅） → 1点

Q. あなたが、今後「住んでみたいと思う自治体」はどこですか。

最も住んでみたい自治体 → 3点

2番目に住んでみたい自治体 → 2点

3番目に住んでみたい自治体 → 1点

として、各街（駅）、各自治体ごとに各々上位3つを回答してもらい、上記ルールにて重みづけ配点をしたものを合算してランキングを作成した。

<上記以外のランキング得点の算出方法>

例) 穴場だと思える街(駅)ランキング

Q. 穴場だと思える（交通利便性や生活利便性が高いのに家賃や物件価格が割安なイメージがある）街（駅）はどこですか。（3つまで）

→1つめ、2つめ 3つめ として、街（駅）を最大3つまで回答（必須回答にはしていない）、重みづけはせずその合計数でランキングを作成した。

<複数路線が乗り入れている駅の集計方法>

複数路線が乗り入れている同名の駅については得点を合計している。

2023年より交通情報システム「駅すぱあと」（<https://roote.ekispert.net/ja/rmap>）の路線図で、複数の駅が「地下通路/連絡通路でつながっている」と表示されている場合に、同じ駅と見なし、得点を合算している。なお、このような複数路線存在する駅や、得点を合算している駅については、回答時に最も多く選択され、得点数が高かった路線・駅を代表として表示し、※を付けている。

(例1)

①JR「名古屋」

②名古屋鉄道「名鉄名古屋」

③近畿鉄道「近鉄名古屋」

↓

①②③は通路でつながっているため、1つの駅として合算集計。

最も得点の多い「東海道新幹線 名古屋駅」を代表駅、代表沿線として表示

(例2)

①JR中央本線「春日井」

②名鉄小牧線「春日井」

↓

①と②は通路でつながっていないため、駅名は同じだが、別々の駅として集計

■交通情報システム「駅すばあと」の路線図で「地下通路/連絡通路でつながっている」ため、2023年度以降得点を合算している駅（本リリースにて紹介している駅のみ抜粋）
ランキング表上の2018年の順位及び得点については、太字の駅について表示しています。

※1：**豊橋** 駅前 新豊橋

※2：**栄** 栄町 久屋大通

[愛知県] 住みたい街(駅)ランキング

- ・2018年・2020年に続き「名古屋」が1位。「名古屋」周辺は、引き続き再開発が進んでいる。
- ・TOP10以内では、4位「栄」が2020年の5位から上昇のほか、7位「刈谷」、8位「大曽根」、9位「岡崎」は2018年以降で最高位。12位の「豊田市」は2020年から順位が21位分ジャンプアップ。
- (★「栄」「豊田市」「名古屋」「東岡崎」は街のトピックスをP12, 13,P14,P15に記載)

■ 愛知県 住みたい街(駅)ランキング (愛知県全体／「最も」「2番目」「3番目」の得点合計)

順位		駅名 (代表的な沿線名)	得点 (2020年以前を補正)			得点 (補正なし)		
2023	2020		2023	2020	2018 (参考)	2023	2020	2018 (参考)
1位	1位	1位 名古屋 (東海道新幹線)	1368	1283	1387	1368	944	1109
2位	2位	2位 金山 (名鉄名古屋本線)	542	628	554	542	462	443
3位	3位	5位 豊橋 (東海道新幹線) ※1	415	370	305	415	272	244
4位	5位	10位 栄 (地下鉄東山線) ※2	316	261	233	316	192	186
5位	6位	4位 覚王山 (地下鉄東山線)	277	246	398	277	181	318
6位	7位	3位 星ヶ丘 (地下鉄東山線)	267	234	404	267	172	323
7位	8位	9位 刈谷 (JR東海道本線)	216	213	263	216	157	210
8位	16位	17位 大曽根 (JR中央本線)	208	160	126	208	118	101
9位	10位	11位 岡崎 (JR東海道本線)	206	199	174	206	146	139
10位	4位	6位 藤が丘 (地下鉄東山線)	203	266	289	203	196	231
11位	11位	11位 千種 (JR中央本線)	200	174	174	200	128	139
12位	33位	16位 豊田市 (名鉄豊田線)	176	82	140	176	60	112
13位	13位	15位 三河安城 (東海道新幹線)	175	171	148	175	126	118
14位	9位	8位 尾張一宮 (JR東海道本線)	174	211	266	174	155	213
15位	20位	20位 東岡崎 (名鉄名古屋本線)	172	136	105	172	100	84
16位	14位	7位 本山 (地下鉄東山線)	165	170	279	165	125	223
17位	18位	22位 大府 (JR東海道本線)	142	148	104	142	109	83
18位	19位	14位 勝川 (JR中央本線)	134	145	153	134	107	122
19位	31位	24位 鶴舞 (地下鉄鶴舞線)	110	87	93	110	64	74
20位	23位	26位 春日井 (JR中央本線)	108	105	85	108	77	68
21位	15位	19位 上小田井 (名鉄犬山線)	106	165	110	106	121	88
	12位	13位 八事 (地下鉄鶴舞線)	106	173	159	106	127	127
23位	*	* 新城 (名鉄名古屋本線)	105	*	*	105	*	*
24位	25位	28位 赤池 (名鉄豊田線)	101	102	79	101	75	63
25位	17位	18位 伏見 (地下鉄東山線)	100	154	116	100	113	93
26位	29位	20位 上前津 (地下鉄鶴舞線)	90	91	105	90	67	84
27位	*	30位 蒲郡 (JR東海道本線)	89	*	78	89	*	62
28位	27位	* 犬山 (名鉄犬山線)	88	95	*	88	70	*
29位	30位	* 神宮前 (名鉄名古屋本線)	84	88	*	84	65	*
30位	26位	32位 安城 (JR東海道本線)	81	99	75	81	73	60
31位	31位	* 南大高 (JR東海道本線)	78	87	*	78	64	*
32位	*	30位 太田川 (名鉄常滑線)	77	*	78	77	*	62
	*	* 知立 (名鉄名古屋本線)	77	*	*	77	*	*
34位	*	* 小牧 (名鉄小牧線)	70	*	*	70	*	*
	*	* 常滑 (名鉄常滑線)	70	*	*	70	*	*
36位	28位	23位 御器所 (地下鉄鶴舞線)	67	92	99	67	68	79
37位	*	* 国府 (名鉄名古屋本線)	62	*	*	62	*	*
38位	*	* 東山公園 (地下鉄東山線)	61	*	*	61	*	*

[2023年N:2000]

▶2020年の調査対象者数は1471人、2018年は1599人で2023年より少ないため、2020年の得点には約1.4 (2020÷1471)、2018年の得点には約1.3 (2000÷1599) を掛けて補正を行った

▶参考情報：駅すばあと路線図 (複数の駅が「地下通路/連絡通路でつながっている」と表示されている場合には同じ駅として集計)

表中の※印は2020年度より得点を合算しはじめた/合算方法が変わった駅の集計結果 (本リリースP4参考資料参照)

▶複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、回答時に選択された路線のうち最も多い得点を獲得した路線を表示

▶得点 (2020年以前については補正前の得点) が60点以上の駅を掲載。60点未満は順位・得点ともに「*」として表示

※ : 2018年以降の最高順位を今年更新した駅 (「*」表示でも、実際の順位に基づいて最高位かどうか判定)

- ・1位は2020年と同じく「豊橋」。得点20点以上の5駅のうち4駅がJRの駅となった。
- ・「大曾根」は2020年のランク外から上昇して3位となった。JR中央本線、名鉄瀬戸線、市営地下鉄名城線、ゆとりーとラインの4路線が利用可能で東西南北にアクセスしやすい。
- ・4位「藤が丘」は東山線とリニモの乗り換え駅で周辺にオシャレな飲食店が多い。

■ 愛知県 穴場だと思っ街(駅)ランキング

(交通利便性や生活利便性が高いのに家賃や物件価格が割安なイメージがある駅)

(愛知県全体/3つまでの回答の合計)

順位			駅名 (代表的な沿線名)	得点	総合順位 (得点順)	家賃相場	
2023	2020	2018 (参考)		2023		シングル向け (1K/1DK)	ファミリー向け (2LDK/3K/3DK)
1位	1位	2位	豊橋(東海道新幹線) ※1	40	3位	5.8万円	8.1万円
2位	2位	5位	名古屋(東海道新幹線)	35	1位	6.8万円	14.7万円
3位	*	*	大曾根(JR中央本線)	27	8位	6.0万円	9.7万円
4位	*	1位	尾張一宮(JR東海道本線)	20	14位	5.0万円	8.0万円
	*	*	藤が丘(地下鉄東山線)	20	10位	5.5万円	10.2万円

[2023年N:2000]

▶複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住みたい駅(総合ランキング)の回答時に選択された路線のうち最も多い得点を獲得した路線を表示

▶参考情報:駅すばあと路線図(複数の駅が「地下通路/連絡通路でつながっている」と表示されている場合には同じ駅として集計)

表中の※印は2020年度より得点を合算しはじめた/合算方法が変わった駅の集計結果(本リリースP4参考資料参照)

▶穴場だと思っ街は得点が20点以上の駅を掲載

▶2020年以前の順位は補正前の得点が20点未満の場合、「*」として表示

▶総合順位は得点が60点以上の駅を掲載。得点が60点未満の場合、順位を「*」として表示

▶回答が思いつく人は3駅まで選択、回答が思いつかない人は「分からない・思い当たらない」を選択

▶家賃相場価格はSUUMO掲載情報より抜粋(中央値、集計期間2023年3月~2023年5月)

▶複数路線が乗り入れている駅の家賃相場は、最も高い得点を獲得した駅の家賃相場価格を掲載

- ・1位は2020年と同じく「JR東海道本線」。
- ・2位の「東山線」は前回からランクを上げ2位に。「覚王山」「星ヶ丘」など人気の住宅街を走る沿線。
- ・7位から5位に順位を上げた「JR中央本線」は「春日井」「高蔵寺」などのベッドタウンから「大曾根」「千種」を抜けて「名古屋」まで出ることができる沿線。
- ・「名鉄三河線」は前回ランク外から10位にランクインした。

■ 愛知県 住みたい沿線ランキング (愛知県全体/3つまでの回答の合計)

順位		沿線名	得点
2023	2020		2023
1位	1位	J R 東海道本線	292
2位	3位	地下鉄東山線	281
3位	2位	名鉄名古屋本線	275
4位	4位	地下鉄名城線	175
5位	7位	J R 中央本線	143
6位	5位	地下鉄鶴舞線	120
7位	6位	地下鉄桜通線	108
8位	8位	東海道新幹線	94
9位	9位	名鉄犬山線	75
10位	*	名鉄三河線	61
11位	*	名鉄瀬戸線	53
12位	*	名鉄豊田線	35
13位	10位	リニモ	31
14位	*	名鉄西尾線	28
15位	11位	名鉄常滑線	27
16位	*	J R 飯田線	23
	*	名鉄小牧線	23
18位	*	J R 武豊線	22
19位	*	名鉄豊川線	20

[2023年N:2000]

- ▶得点が20点以上の沿線を掲載。得点が20点未満の場合「*」として表示
- ▶回答が思いつく人は3沿線まで選択、回答が思いつかない人は「分からない・思い当たらない」を選択

- ・1位は前回2位だった「名古屋市中区」。駅ランキングで順位を伸ばした「栄」がある。2位の「名古屋市千種区」は「覚王山」「本山」「星ヶ丘」など東山線沿線の人気住宅地を擁している。
 - ・4位の「岡崎市」は前回6位から順位を伸ばした。「東岡崎駅」周辺は公民連携の再開発が進む。また「岡崎公園」「岡崎市南公園」「岡崎市東公園」「籠田公園」など多種多様な公園を擁する。
 - ・6位「名古屋市昭和区」、12位「名古屋市熱田区」、13位「豊橋市」は2回連続で順位が上昇した。
- (★「岡崎市」「名古屋市中村区」は街のトピックスをP14、15に記載)

■ 愛知県 住みたい自治体ランキング

(愛知県全体／「最も」「2番目」「3番目」の得点合計)

順位			自治体名	得点(2020年以前を補正)			得点(補正なし)		
2023	2020	2018 (参考)		2023	2020	2018 (参考)	2023	2020	2018 (参考)
1位	2位	2位	名古屋市中区	925	851	662	925	626	529
2位	1位	1位	名古屋市千種区	903	1179	778	903	867	622
3位	3位	3位	名古屋市中村区	782	749	614	782	551	491
4位	6位	6位	岡崎市	607	442	445	607	325	356
5位	4位	13位	名古屋市東区	466	523	311	466	385	249
6位	8位	10位	名古屋市昭和区	457	431	394	457	317	315
7位	7位	9位	名古屋市名東区	436	432	417	436	318	333
8位	5位	7位	名古屋市緑区	424	461	443	424	339	354
9位	10位	4位	長久手市	376	360	540	376	265	432
10位	16位	8位	刈谷市	372	287	439	372	211	351
11位	11位	12位	豊田市	365	358	320	365	263	256
12位	14位	17位	名古屋市熱田区	358	310	261	358	228	209
13位	15位	18位	豊橋市	352	303	250	352	223	200
14位	11位	14位	名古屋市瑞穂区	330	358	310	330	263	248
15位	13位	16位	名古屋市西区	307	349	288	307	257	230
16位	9位	5位	一宮市	296	398	532	296	293	425
17位	18位	15位	春日井市	294	272	295	294	200	236
18位	20位	11位	安城市	279	241	330	279	177	264
19位	17位	22位	名古屋市天白区	260	273	214	260	201	171
20位	19位	25位	名古屋市北区	240	262	165	240	193	132
21位	21位	24位	名古屋市中川区	227	203	198	227	149	158
22位	23位	28位	名古屋市守山区	225	182	133	225	134	106
23位	25位	34位	名古屋市港区	182	150	100	182	110	80
24位	22位	19位	大府市	178	185	245	178	136	196
25位	24位	21位	日進市	143	160	224	143	118	179
26位	26位	26位	豊川市	136	124	154	136	91	123
27位	28位	31位	犬山市	127	113	113	127	83	90
28位	27位	27位	小牧市	118	118	135	118	87	108
29位	29位	36位	半田市	112	111	91	112	82	73
30位	*	*	西尾市	103	*	*	103	*	*
31位	30位	19位	稲沢市	102	101	245	102	74	196
32位	32位	30位	東海市	91	98	119	91	72	95
33位	31位	41位	常滑市	88	99	79	88	73	63
34位	33位	44位	名古屋市南区	85	95	75	85	70	60
	*	29位	蒲郡市	85	*	124	85	*	99
36位	34位	38位	尾張旭市	69	82	88	69	60	70
37位	*	*	知立市	68	*	*	68	*	*
38位	*	*	瀬戸市	67	*	*	67	*	*
39位	*	*	江南市	64	*	*	64	*	*
40位	34位	23位	北名古屋市	62	82	205	62	60	164

[2023年N:2000]

※：2018年以降の最高順位を今年更新した自治体（「*」表示でも、実際の順位に基づいて最高位かどうか判定）
 ▶2020年の調査対象者数は1471人、2018年は1599人で2023年より少ないため、2020年の得点には約1.4（2000÷1471）、
 2018年の得点には約1.3（2000÷1599）を掛けて補正を行った
 ▶得点（2020年以前については補正前の得点）が60点以上の自治体を掲載。60点未満は順位・得点ともに「*」として表示

[名古屋市] 住みたい街(駅)ランキング

- ・1位は愛知県全体と同じ「名古屋」。トップ10のうち地下鉄東山線の駅が7駅を占める。
- ・愛知県の街(駅)ランキングと同様に「栄」は4位から3位と順位を伸ばしている。
- ・7位の「千種」はJR中央本線と東山線との乗り換え駅となりアクセスが良い。
- ・「鶴舞」は今回10位にランクイン。JR中央本線と鶴舞線の乗り換え駅で駅前にリニューアル中の鶴舞公園や市内最大級の図書館などがある。

■ 名古屋市 住みたい街(駅)ランキング

(名古屋市全体 / 「最も」「2番目」「3番目」の得点合計)

順位			駅名 (代表的な沿線名)	得点 (2020年以前を補正)			得点 (補正なし)		
2023	2020	2018 (参考)		2023	2020	2018 (参考)	2023	2020	2018 (参考)
1位	1位	1位	名古屋 (東海道新幹線)	378	372	339	378	274	239
2位	2位	5位	金山 (名鉄名古屋本線)	195	189	142	195	139	100
3位	4位	7位	栄 (地下鉄東山線) ※2	180	132	112	180	97	79
4位	3位	2位	覚王山 (地下鉄東山線)	171	133	238	171	98	168
5位	5位	3位	星ヶ丘 (地下鉄東山線)	140	130	235	140	96	166
6位	6位	4位	本山 (地下鉄東山線)	116	120	149	116	88	105
7位	8位	10位	千種 (JR中央本線)	106	103	89	106	76	63
8位	11位	11位	大曾根 (JR中央本線)	104	77	71	104	57	50
	7位	9位	藤が丘 (地下鉄東山線)	104	109	92	104	80	65
10位	17位	18位	鶴舞 (地下鉄鶴舞線)	80	46	43	80	34	30
11位	9位	6位	八事 (地下鉄鶴舞線)	73	102	113	73	75	80
12位	24位	28位	豊橋 (東海道新幹線) ※1	53	34	30	53	25	21
13位	18位	12位	上前津 (地下鉄鶴舞線)	51	39	68	51	29	48
	12位	8位	御器所 (地下鉄鶴舞線)	51	71	94	51	52	66
15位	9位	15位	伏見 (地下鉄東山線)	50	102	57	50	75	40
16位	20位	21位	東山公園 (地下鉄東山線)	45	38	38	45	28	27
17位	18位	22位	新瑞橋 (地下鉄桜通線)	38	39	37	38	29	26
18位	31位	17位	今池 (地下鉄東山線)	37	30	44	37	22	31
	15位	25位	上小田井 (名鉄犬山線)	37	52	33	37	38	23
	14位	14位	徳重 (地下鉄桜通線)	37	67	65	37	49	46
21位	34位	*	大須観音 (地下鉄鶴舞線)	33	27	*	33	20	*
	*	*	春日井 (JR中央本線)	33	*	*	33	*	*
23位	*	12位	池下 (地下鉄東山線)	32	*	68	32	*	48
24位	13位	20位	桜山 (地下鉄桜通線)	29	68	40	29	50	28
	24位	22位	高畑 (地下鉄東山線)	29	34	37	29	25	26
26位	20位	*	神宮前 (名鉄名古屋本線)	27	38	*	27	28	*
	24位	*	高岳 (地下鉄桜通線)	27	34	*	27	25	*
28位	*	*	川名 (地下鉄鶴舞線)	26	*	*	26	*	*
	*	*	中村公園 (地下鉄東山線)	26	*	*	26	*	*
	30位	*	丸の内 (地下鉄桜通線)	26	31	*	26	23	*
31位	*	*	上社 (地下鉄東山線)	25	*	*	25	*	*
32位	31位	18位	一社 (地下鉄東山線)	24	30	43	24	22	30
	34位	28位	名城公園 (地下鉄名城線)	24	27	30	24	20	21
34位	29位	*	堀田 (名鉄名古屋本線)	23	33	*	23	24	*
35位	*	*	黒川 (地下鉄名城線)	21	*	*	21	*	*
	*	*	本郷 (地下鉄東山線)	21	*	*	21	*	*
	*	*	三河安城 (東海道新幹線)	21	*	*	21	*	*
38位	*	*	有松 (名鉄名古屋本線)	20	*	*	20	*	*

[2023年N: 625]

▶2003年の調査対象者数は460人、2018年は441人で2023年より少ないため、2020年・2018年の得点には約1.4 (2020年は625÷460・2018年は625÷441)を掛けて補正を行った

▶参考情報: 駅すばあと路線図(複数の駅が「地下通路/連絡通路でつながっている」と表示されている場合には同じ駅として集計)
表中の※印は2020年度より得点を合算しはじめた/合算方法が変わった駅の集計結果(本リリースP4参考資料参照)

▶複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、回答時に選択された路線のうち最も多い得点を獲得した路線を表示

▶得点(2020年以前については補正前の得点)が20点以上の駅を掲載。20点未満は順位・得点ともに「*」として表示

: 2018年以降の最高順位を今年更新した駅(「*」表示でも、実際の順位に基づいて最高位かどうか判定)

- ・TOP3の顔ぶれは前回と変わらず、1位が「地下鉄東山線」、2位が「地下鉄名城線」、3位が「地下鉄桜通線」。
- ・愛知県全体と同様に「JR中央本線」は7位から5位へと順位を伸ばす。

■ 名古屋市 住みたい沿線ランキング (名古屋市全体/3つまでの回答の合計)

順位		沿線名	得点
2023	2020		2023
1位	1位	地下鉄東山線	158
2位	2位	地下鉄名城線	105
3位	3位	地下鉄桜通線	80
4位	4位	地下鉄鶴舞線	72
5位	7位	J R 中央本線	57
6位	5位	名鉄名古屋本線	56
7位	6位	J R 東海道本線	52

[2023年N: 625]

- ▶得点が20点以上の沿線を掲載。得点が20点未満の場合「*」として表示
- ▶回答が思いつく人は3沿線まで選択、回答が思いつかない人は「分からない・思い当たらない」を選択

- ・1位が「名古屋市千種区」、2位が「名古屋市中区」、3位が「名古屋市中村区」。
- ・10位「名古屋市中川区」は「名古屋駅」を擁する「名古屋市中村区」の隣の区であり、「東山線高畑駅」周辺などはアクセスしやすく家賃も安めでコスパが良い。

■ 名古屋市 住みたい自治体ランキング

(名古屋市全体／「最も」「2番目」「3番目」の得点合計)

順位			自治体名	得点 (2020年以前を補正)			得点 (補正なし)		
2023	2020	2018 (参考)		2023	2020	2018 (参考)	2023	2020	2018 (参考)
1位	1位	1位	名古屋市千種区	473	565	451	473	416	318
2位	2位	4位	名古屋市中区	418	332	259	418	244	183
3位	3位	7位	名古屋市中村区	324	322	231	324	237	163
4位	4位	2位	名古屋市昭和区	274	272	281	274	200	198
5位	4位	8位	名古屋市東区	266	272	201	266	200	142
6位	6位	5位	名古屋市名東区	242	239	257	242	176	181
7位	7位	6位	名古屋市瑞穂区	228	228	238	228	168	168
8位	8位	3位	名古屋市緑区	169	211	264	169	155	186
9位	11位	10位	名古屋市熱田区	155	156	133	155	115	94
10位	13位	12位	名古屋市中川区	141	124	126	141	91	89
11位	12位	14位	名古屋市北区	139	125	108	139	92	76
12位	9位	13位	名古屋市西区	133	178	118	133	131	83
13位	10位	11位	名古屋市天白区	128	159	128	128	117	90
14位	14位	15位	名古屋市守山区	104	73	84	104	54	59
15位	16位	20位	名古屋市港区	92	57	40	92	42	28
16位	15位	9位	長久手市	67	69	150	67	51	106
17位	17位	17位	名古屋市南区	48	50	61	48	37	43
18位	*	21位	春日井市	41	*	38	41	*	27
19位	*	*	岡崎市	28	*	*	28	*	*
20位	*	19位	刈谷市	24	*	48	24	*	34
21位	*	22位	大府市	23	*	35	23	*	25
22位	*	*	豊田市	22	*	*	22	*	*
23位	*	*	豊橋市	20	*	*	20	*	*

[2023年N: 625]

※ : 2018年以降の最高順位を今年更新した自治体 (「*」表示でも、実際の順位に基づいて最高位かどうか判定)

▶2020年の調査対象者数は460人、2018年は441人で2023年より少ないため、2020年・2018年の得点には約1.4 (2020年は625÷460・2018年は625÷441) を掛けて補正を行った

▶得点 (2020年以前については補正前の得点) が20点以上の自治体を掲載。20点未満は順位・得点ともに「*」として表示

注目エリア① 栄駅

愛知県駅ランキング4位 過去最高順位(2018年以降) 前回5位から4位にアップ

百貨店やファッションブランドの路面店、オフィスビルが立ち並ぶ名古屋を代表する繁華街。久屋大通沿いを中心にランドマークの建て替えが進み、2020年には公園北部とテレビ塔周辺が再整備され、公園と商業施設が一体化した「Hisaya-odori Park」がオープン。駅直結の地下街「セントラルパーク」も同年にリニューアルされ、旬の食材が豊富な「カネ井青果」や「成城石井」など、スーパーマーケットを中心とした食物販ゾーンが誕生した。さらに、栄交差点の一角には商業施設「BINO栄」、食の施設が集まる「マルエイガレリア」など、日々の暮らしを支える施設が続々と開業している。

今後も、商業施設やオフィス、ホテルを有する「中日ビル(2024年春完成予定)」のほか、イノベーション拠点やシアターが入居予定の「(仮称) 錦三丁目 25 番街区計画(2026年完成予定)」、「2029 Sakae Project(2029年完成予定)」など大規模複合施設の計画を控え、ますますにぎわいが増しそうだ。商業の街という印象が強かった栄エリア。再開発や再整備により、周辺でマンション開発が進み、商住融合の街へ変化している。



① 2020年リニューアルされた「Hisaya-odori Park」 ②2022年に丸栄百貨店跡地に建設された「マルエイガレリア」 ③「マルエイガレリア」内で食品添加物を極力さける食品を取扱うスーパーマーケット「パントリー」 ④地下街「セントラルパーク」内にある旬な生鮮食品が並ぶ「カネ井青果」⑤2024年春完成予定の「中日ビル」 ⑥2026年完成予定の「錦三丁目25番街区計画」(画像提供/三菱地所)

注目エリア② 豊田市駅

愛知県駅ランキング12位 過去最高順位(2018年以降) 前回33位から12位にアップ

トヨタ自動車の本社があり、(サッカー「名古屋グランパス」のホームスタジアム)「豊田スタジアム」は同駅の徒歩圏内。駅周辺では開発が進み、7つの「まちなか広場」が誕生した。

豊田市駅と周辺の商業施設は歩行者専用デッキでつながり、「KITARA」「T-FACE」へとアクセスが可能。「T-FACE」は2022年4月にリニューアルし、A館2階に百貨店の「三越豊田」が開業したほか、2つのマルシェが誕生。ストリートスポーツやBBQもできる新豊田駅東口の「新とよパーク」に加え、コミュニティ拠点としてマルシェなどが開かれる「豊田市駅東口まちなか広場」もある。今後も駅前広場を中心とした駅一帯のリニューアル(整備)が予定され、ますます暮らしやすい街となりそうだ。



① 駅から歩行者専用デッキで直接アクセスできる商業施設「T-FACE」 ②商業施設の「KITARA」 ③豊田市駅と周辺の商業施設は歩行者専用デッキで行き来ができる ④駅前に広がる広場「豊田市駅東口まちなか広場」 ⑤エコな暮らしを体験できる「とよたエコフルタウン」



注目エリア③ 岡崎市/東岡崎駅

「岡崎市」愛知県自治体ランキング4位 過去最高順位(2018年以降) 前回6位から4位にアップ
「東岡崎」愛知県駅ランキング15位 過去最高順位(2018年以降) 前回20位から15位にアップ

NHK大河ドラマ「どうする家康」で注目度が上がっている徳川家康生誕の地で城下町の面影を残す三河の中核都市。教育に力を入れた文教都市的な色彩もある。子どもから大人まで楽しめる憩いのスポットが多く、「岡崎城」のある「岡崎公園」、遊園地のある「岡崎市南公園」、ふれあい動物園や恐竜のモニュメントがユニークな「岡崎市東公園」、コンサートやマルシェで賑わう「籠田公園」など公園環境が充実。東岡崎駅周辺では公民連携のまちづくりが進み、2019年には駅の複合商業施設「オトリバーサイドテラス」がオープン。多彩な飲食店やフィットネスジム、保育所に加え、コワーキングスペースがそろそろ。今後も駅の南口と北口の両方に物販店や飲食店が入居する駅ビルや複合商業施設の建設が予定され、さらなる発展が期待される。岡崎出身のYouTuber（チャンネル登録者数約680万人）の東海オンエアが、岡崎観光伝道師として、動画やSNSにて岡崎の魅力を発信しており、若年層を中心に彼らのファンのための、観光スポット巡り、グルメ巡りなどが行われている。



① 飲食店、ジム、保育施設が集まる「オトリバーサイドテラス」は駅直結 ②大河ドラマで注目の「岡崎城」 ③恐竜が特徴的な「岡崎市東公園」

注目エリア④ 名古屋市中村区/名古屋駅
「名古屋駅」愛知県駅ランキング1位
「名古屋市中村区」愛知県自治体ランキング3位

住みたい街駅ランキングで3回連続1位に輝き、将来のリニア開業を見据えた再開発で期待が高まるのが名古屋駅のある中村区となる。駅周辺では、2021年に商業施設やオフィスが入る駅地下街直結の「名古屋三井ビルディング北館」が竣工したほか、「大名古屋ビルヂング」が大規模リニューアルし、人気グルメが集まる「大名古屋マルシェ」が誕生。各所で再開発が進む。名古屋駅北側(西区)にはノリタケカンパニーが運営する「ノリタケの森」があり緑豊かな園内では絵付け体験やミュージアムの見学が楽しめる。その隣接地には「イオンモール Nagoya Noritake Garden」が2021年に誕生。プラネタリウムやブックカフェ、愛知県初出店の多彩な飲食店が入り、話題を集めている。近年は新築マンションの供給数も増え、「働く街から住む街へ」と進化している。



①2021年にリニューアルされた「大名古屋ビルヂング」 ②人気グルメが集まる「大名古屋マルシェ」 ③「ノリタケの森」に隣接する「イオンモール Nagoya Noritake Garden」

リクルートグループについて

1960年の創業以来、リクルートグループは、就職・結婚・進学・住宅・自動車・旅行・飲食・美容などの領域において、一人ひとりのライフスタイルに応じたより最適な選択肢を提供してきました。現在、HRテクノロジー、マッチング&ソリューション、人材派遣の3事業を軸に、60を超える国・地域で事業を展開しています。リクルートグループは、新しい価値の創造を通じ、社会からの期待に応え、一人ひとりが輝く豊かな世界の実現に向けて、より多くの『まだ、ここにはない、出会い。』を提供していきます。詳しくはこちらをご覧ください。

リクルートグループ：<https://recruit-holdings.com/ja/> リクルート：<https://www.recruit.co.jp/>